

Guayaquil, 18 de Marzo de 2019

Señores

**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA Y AGRICOLA LIRI S. A. "LIRISA"**

Ciudad.

**REF: INFORME DE GERENTE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018**

De mis consideraciones:

En mi calidad Gerente General de la compañía **INMOBILIARIA Y AGRICOLA LIRI S. A. "LIRISA"** presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio 2018 de conformidad con la Resolución No 13 del 13 de octubre de 1992 expedida por la Superintendencia de Compañías.

**CUMPLIMIENTO DE LAS DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO:**

Hemos observado adecuadamente las decisiones de la Junta General, particularmente en tratar de hacer cumplir con el pago de obligaciones de periodos anteriores y estar al día en todas sus obligaciones.

**SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO:**

La empresa realizó la compra de un terreno en Urbanización Casa del Sol en el Balneario Ayangue del Cantón Santa Elena y la adquisición de 38.377 acciones en el Grupo Agriproduct s.a.

Los ingresos de la compañía se obtuvieron de los dividendos sobre las inversiones

**RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2019:**

En el transcurso del ejercicio 2019 la empresa espera realizar la construcción en el bien inmueble adquirido.

Atentamente,

  
ARQ. YAMIL FARAH CHECA  
GERENTE GENERAL.