

# QUIAMER S.A.

---

Guayaquil, Marzo 1 del 2010

Señores  
Accionistas  
Quiamer S.A.  
Presente.-

De mis consideraciones:

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás resoluciones, cumpla con presentar mi Informe de Administración correspondiente al Ejercicio Económico del 2009.

## I- OBJETIVOS PREVISTOS

Conforme es de su conocimiento, el principal activo de la empresa está constituido por el inmueble de su propiedad de una extensión de nueve mil quinientos metros cuadrados, ubicado en el Km. 1.5 de la Avenida Juan Tanca Marengo.

Dicho bien al que se hace referencia permaneció arrendado sin mayores novedades a favor de la Compañía IMCOVEC S.A. (perteneciente al grupo AUTEK).

Por lo expuesto, considero que la empresa ha cumplido con su principal objetivo del año 2009, cual fue, el de continuar con normalidad percibiendo las rentas provenientes del arriendo del único inmueble de su propiedad, el cual finalmente fue vendido por decisión de los señores accionistas

## II CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL

En lo que respecta a este tema, debo manifestar que se ha dado estricto cumplimiento a las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas celebradas durante este período.

## III- HECHOS EXTRAORDINARIOS

A criterio del suscrito, no existen hechos extraordinarios que reportar ya que la marcha de la empresa se ha llevado con absoluta normalidad, habiéndose cumplido fielmente con el pago de valores correspondientes a impuestos y contribuciones ante los organismos de control y demás.

## IV- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE UTILIDADES

Conforme se desprende del Estado de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio Económico del 2009, recomiendo que las utilidades netas una vez deducido el impuesto a la renta, reserva legal y reserva estatutaria, sean repartidas entre los señores accionistas.

## V- CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL

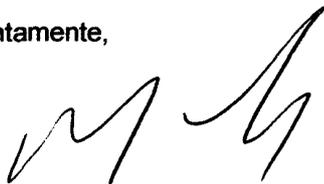


✓

La empresa ha dado estricto cumplimiento a lo relacionado con Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

No existiendo ninguna otra novedad finalizo el presente informe no sin antes agradecer a los señores accionistas por su confianza al haberme confiado la administración de la compañía.

Atentamente,



**Ab. Bernardo Malo Cordero**  
**Gerente General**

c.c. Archivo

