

AGRICOLA GANADERA REYSAHIWAL AGR S.A.

INFORME DE COMISARIO

AL 31 de diciembre del 2005



A los señores Accionistas y Directores de
AGRICOLA GANADERA REYSAHIWAL AGR S.A.

En mi calidad de Comisario de **AGRICOLA GANADERA REYSAHIWAL AGR S.A.** y en cumplimiento de la función que me asigna el numeral 4to. del Art. 279 de la Ley de Compañías, cumpí informarle que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de diciembre del 2005 y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales relativas a la información financiera emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, debe indicar:

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi examen, basado en el alcance de mi revisión, en mi opinión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las normas legales y la técnica contable y se conservan de acuerdo a lo prescrito en las disposiciones legales.

2. PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO

Como parte del examen efectuado, realicé un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite establecer una base contable que sirva para determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno. En términos generales, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, en mi opinión, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.



3. REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y procesos técnicos.

He indagado y verificado mediante pruebas de observación y detalle, en la medida que consideré necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía. El acceso de personal autorizado está limitado por seguridades adecuadas con la que cuenta la Compañía los activos fijos e inventarios están cubiertos con pólizas de seguros contra los riesgos de robo e incendio; además dispone de un seguro de fidelidad. Los procedimientos establecidos para el control de los inventarios incluyen disposiciones en cuanto a que estos se reciban y se entreguen solamente en base a autorización, el que se cuenten e inspeccionen al momento de su recepción o entrega y en la toma física de inventarios.

Los componentes de los estados financieros de la Compañía, principalmente entre ellos:

	US\$
Activos	99,923,373.00
Pasivos corrientes	18,654,165.00
Pasivos a largo plazo	28,637,785.00
Patrimonio de los accionistas	52,691,791.00
Utilidad neta del ejercicio	60,368.00

Han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su revelación.

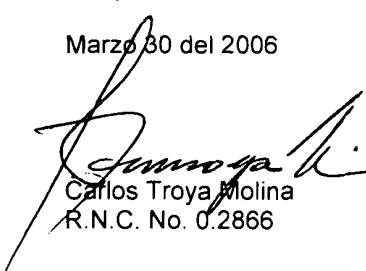
Considero que el examen efectuado fundamente razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AGRICOLA GANADERA REYSAHIWAL AGR S.A.**, al 31 de diciembre del 2005 y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de **AGRICOLA GANADERA REYSAHIWAL AGR S.A.**, al 31 de diciembre del 2005 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha.

Guayaquil – Ecuador

Marzo 30 del 2006


Carlos Troya Molina
R.N.C. No. 0.2866



AGRICOLA GANADERA REYSAHIWAL AGR S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005
(Expresado en dólares)

ACTIVO

CORRIENTE:

Efectivo en caja y bancos	358.658,00
Cuentas por cobrar	5.022.224,00
Inventarios	11.879.569,00

Total del activo corriente 17.260.451,00

PROPIEDAD, SEMOVIENTES, PLANTACIONES Y EQUIPO, neto 82.197.388,00

OTROS ACTIVOS Y CARGOS DIFERIDOS 465.534,00

TOTAL ACTIVO 99.923.373,00

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

CORRIENTE:

Documentos por pagar a bancos	9.200.000,00
Porción corriente de la deuda a largo plazo	2.889.093,00
Cuentas por pagar	6.490.247,00
Pasivos acumulados	74.825,00

Total del pasivo corriente 18.654.165,00

PASIVOS NO CORRIENTES:

Obligaciones a largo plazo	26.485.591,00
Cuentas por pagar a largo plazo	2.075.944,00
Jubilación patronal	74.808,00
Otros pasivos	1.442,00

Total del pasivo corriente 28.637.785,00

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social	7.943.319,00
Reservas	50.326.575,00
Déficit acumulado	-5.638.471,00

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS 99.923.373,00

AGRICOLA GANADERA REYSAHIWAL AGR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en dólares)

VENTAS NETAS		23.743.284,00
COSTO DE VENTAS		<u>-16.968.877,00</u>
Utilidad bruta		6.774.407,00
GASTOS DE OPERACIÓN		
Administración y ventas	4.675.679,00	
Financieros	<u>2.452.769,00</u>	<u>-7.128.448,00</u>
Pérdida operacional		-354.041,00
OTROS INGRESOS, neto:		<u>414.409,00</u>
UTILIDAD NETA		<u><u>60.368,00</u></u>