

**INFORME DE COMISARIO
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA COMPAÑIA
BALSERA SUDAMERICANA BALSASUD S.A.**

Guayaquil, 15 de Abril del 2018

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario de la Empresa presento el informe respecto a las operaciones y resultados del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017, el cual ha sido preparado en base a la información y registros contables que la Administración me ha proporcionado, los mismos que cumplieron con las exigencias de claridad, exactitud y suficiencia para expresar mi opinión.

De la documentación examinada se desprende que la empresa inició actividades y se verifica también que la Administración de la empresa ha cumplido con las normas legales, con los estatutos sociales y las disposiciones de la Junta General de socios.

Cumpliendo con el mandato de la Superintendencia de Compañías establecido mediante resolución N°06 Q.ICL.004 del 21 de Agosto del 2006, ratifica con la Resolución N° ADM 08199 del 3 de julio del 2008, sobre la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, cuyo cronograma de aplicación se lo estableció a través de Resolución N° 08. G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, la Compañía cumple con la obligación de presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del año 2014.

De esta manera acatando las mencionadas resoluciones desde el 24 de abril del 2014 los estados financieros de la Compañía se preparan:

BALSERA SUDAMERICANA BALSASUD S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
Expresado en dólares estadounidenses

ACTIVOS	USD \$ 2017	USD \$ 2016
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalente de efectivo	54,942.72	38,350.86
Cuentas y Documentos por Cobrar	311,773.77	206,810.91
Inventarios	805,365.96	526,113.64
Pagos Anticipados	302,643.20	390,479.31
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	<u>1,474,725.65</u>	<u>1,161,754.72</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	872,683.85	892,301.85
Otros Activos	-	3,498.75
TOTAL ACTIVOS	<u><u>2,347,409.50</u></u>	<u><u>2,057,555.32</u></u>
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones Bancarias	574,317.47	129,601.30
Documentos y Cuentas por Pagar	284,220.57	546,212.66
Pasivos Acumulados	134,784.84	265,111.12
Impuestos por Pagar	118,577.00	107,286.30
TOTAL PASIVO CORRIENTE	<u>1,111,899.88</u>	<u>1,048,211.38</u>
Pasivos a Largo Plazo	739,310.55	515,681.00
TOTAL PASIVOS	<u><u>1,851,210.43</u></u>	<u><u>1,563,892.38</u></u>
PATRIMONIO		
Capital Social	300,000.00	300,000.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	59,543.83	59,543.83
Reserva Legal	57,172.39	56,685.28
Reservas de Capital	87,186.16	87,186.16
Adopción NIIF por Primera Vez	325,485.15	325,485.15
Superávit por Revaluación	157,824.90	157,824.90
Resultados Acumulados	-491,013.36	-493,062.38
TOTAL PATRIMONIO	<u><u>496,199.07</u></u>	<u><u>493,662.94</u></u>

BALSERA SUDAMERICANA BALSASUD S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado de dólares estadounidenses)

<u>INGRESOS</u>	USD \$ 2017	USD \$ 2016
Ventas	3,296,503.35	3,848,759.23
Total Ingresos	3,296,503.35	3,848,759.23
 <u>COSTOS DE VENTA</u>		
Costo de Venta	2,834,022.49	4,004,288.74
Total Costos	2,834,022.49	4,004,288.74
Utilidad / Pérdida Bruta en Ventas	462,480.86	(155,529.51)
 <u>GASTOS OPERACIONALES</u>		
Gastos Administrativos	357,051.62	516,726.02
Gastos Financieros	95,121.40	18,684.52
Total Gastos Operacionales	452,173.02	535,410.54
Utilidad / Pérdida Operacional	10,307.84	(690,940.05)
 <u>INGRESOS NO OPERACIONALES</u>		
Otros Ingresos No Operacionales	33,138.68	65,033.98
Total Ingresos No Operacionales	33,138.68	65,033.98
Utilidad / Pérdida Contable	43,446.52	(625,906.07)
15% Participación Trabajadores	6,516.98	-
Impuesto a la Renta Causado	32,058.49	-
Reserva Legal	487.11	-
Utilidad Neta	4,383.94	(625,906.07)

De acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) PYMES

Para aplicación de las NIIF (PYMES) vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2017 y estados financieros futuros se tomará en consideración:

- ⇒ Políticas contables
- ⇒ Criterios de medición
- ⇒ Formas de presentación de los estados financieros
- ⇒ Información relevante y aclaratoria en las notas a los estados financieros

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de BALSERA SUDAMERICANA BALSASUD S.A. se ajustaran a los requerimientos que establecen la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF (PYMES) vigentes al 31 de diciembre del 2014

Del análisis financiero efectuado, se concluye que tanto la situación económica como financiera de la compañía es la adecuada para cumplir con su finalidad social.

Señores Accionistas, en mi opinión, las operaciones y resultado de la empresa por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017 son reflejados en forma razonable en los correspondientes Estados Financieros.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información los accionistas, administración de la compañía y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en Cumplimientos a las disposiciones emitidas para esta entidad de control



Ing. Leandro Cárdenas Lucas

COMISARIO

BALSASUD S.A.