

Guayaquil, 05 de marzo del 2019

**Señores**

**Miembros de la Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Cerro Alto S. A.  
Inmocerro  
Ciudad.**

Estimados señores:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2018.

**Metas y Objetivos**

La administración de **Inmobiliaria Cerro Alto S. A. Inmocerro**, cumplió con las metas propuestas en el periodo anterior.

**Aspectos Operacionales**

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros que adjuntamos por el ejercicio económico 2018.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2018, el estado de resultados integrales no presenta ninguna actividad.

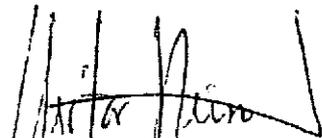
**Análisis de la situación financiera**

A fines de 2018, los activos fueron del orden U.S. \$ 58.156.88; Los pasivos fueron del orden U.S. \$ 39.694.99; El patrimonio representó el 31.74% por ciento del total de los activos.

**Recomendaciones a la junta general de accionistas para el periodo económico del 2019.**

Aprobar un presupuesto de US\$ 500.00 para gastos de gestión y/o representación de los administradores.

Atentamente,



**Héctor R. Neira Calderón  
Gerente General**