

## **CECOM COMPAÑÍA ECUATORIANA DE MONTAJES Y CONSTRUCCIONES S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros**

**Por el año terminado al 31 de diciembre de 2013**

---

#### **NOTA 1. INFORMACION GENERAL**

CECOM S.A. está constituida en Ecuador con fecha 3 de febrero de 1984, su actividad económica principal es Ingeniería Civil.

#### **NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

##### **2.1 BASES DE CUMPLIMIENTO**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las NIIF(S), para Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

##### **2.2 BASES DE PREPARACION**

Los estados financieros de CECOM S.A. a partir del año de implementación se presentarán según Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF'S)

##### **2.3 BASES DE MEDICION**

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, que está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de activos.

##### **2.4 UNIDAD MONETARIA**

La empresa CECOM S.A. utiliza el dólar de los Estados Unidos de América como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros ya que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

##### **2.5 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Incluye aquellos activos financieros líquidos, como el efectivo de caja, los saldos de bancos locales y depósitos a plazo en entidades financieras locales y extranjeras que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo menor de 3 meses.

##### **2.6 INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

La empresa clasifica sus activos financieros en cuentas y documentos por cobrar:

###### **2.6.1 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Las cuentas y documentos por cobrar son registradas a su valor razonable, con vencimiento hasta 30,60 y 90 días plazo, también incluye una provisión de incobrables la cual es calculada cuando existe evidencia de que no se cobrara todos los importes que se le adeudan.

## **2.7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

La propiedad, planta y equipo son valorados por el método del costo menos la depreciación y deterioro. El costo de propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directos relacionados a la adquisición, construcción del activo, y su puesta en condiciones de funcionamiento. La depreciación se calcula utilizando el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada.

## **2.8 INVERSIONES PERMANENTES**

Las inversiones a largo plazo se contabilizan al modelo del costo y se registra una reducción cuando hay evidencia de un deterioro que no es temporal.

## **2.9 PROVEEDORES**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del interés efectivo y tiene vencimiento de 90 días.

## **2.10 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Estas obligaciones se reconocen inicialmente por su valor razonable y el cálculo del interés convenido en el contrato se registra al gasto.

## **2.11 PASIVOS ACUMULADOS**

Se encuentran valuados al costo.

## **2.12 BENEFICIOS EMPLEADOS LARGO PLAZO**

El código de trabajo establece la obligación a los empleadores de conceder la jubilación patronal a los empleados que presten sus servicios por 25 años o más ininterrumpidamente, el estudio actuarial para el cálculo de esta provisión se lo hace a través de un perito independiente. El código establece una provisión de desahucio que consiste en una indemnización para cuando la relación laboral termine.

## **2.13 RESERVA LEGAL**

La ley de Compañías Codificada art.297 establece una apropiación obligatoria del 10% de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio destinado a formar el fondo de reserva legal hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social.

## **2.14 RECONOCIMIENTO DE LOS INGRESOS**

El ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador excluyendo descuentos, rebajas e impuestos.

## **2.15 COSTOS Y GASTOS**

Los gastos se contabilizan sobre la base del devengado.

## **2.16 IMPUESTO A LA RENTA**

Según el Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno del 29 de diciembre de 2010, se establece que las tarifas impositivas se aplicaran de forma progresiva así, Para el 2011 la tarifa impositiva será del 24%, para el 2012 la tarifa impositiva será del 23%, para el 2013 en adelante la tarifa impositiva será del 22%

### NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

<b>CUENTAS</b>	<b>2.013</b>	<b>2.012</b>
	USD	USD
Caja	1500	1500
Bancos	3679	19805
<b>Total</b>	<b>5179</b>	<b>21305</b>

Al 31 de diciembre de 2012 y 2013, el efectivo incluye la cuenta caja que es un fondo para afrontar gastos menores. Y la cuenta Bancos que son activos financieros líquidos que mantiene la empresa en las cuentas corrientes de las instituciones financieras locales.

### NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

<b>CUENTAS</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	USD	USD
Clientes	9.516	71.395
Otras Cuentas por Cobrar	58.649	15.080
Anticipo Proveedores	15.547	175.824
<b>TOTAL</b>	<b>83.711</b>	<b>262.299</b>

Al 31 de diciembre de 2012 y 2013 las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no se cotizan en un mercado activo. Otras cuentas por Cobrar, incluyen los importes por concepto de valores a favor de impuesto a la renta, crédito tributario y activos pagados por anticipados.

### NOTA 5. ACTIVO FIJO

La composición del saldo de los activos fijos y su movimiento es como sigue:

	<b>2013</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Retiros</b>	<b>2012</b>
Vehiculos	3.663			3.663
Maquinaria y Equipo	145.334		4.210	149.544
Equipo de Computacion	5.423	1.120		4.303
	<b>154.420</b>	<b>1.120</b>	<b>4.210</b>	<b>157.510</b>
Depreciacion acumulad	61.645	14504	2491	49.632
<b>Activo Fijo Neto</b>	<b>92.774</b>	<b>-13.384</b>	<b>1.719</b>	<b>107.878</b>

### NOTA 6. INVERSIONES A LARGO PLAZO

Las inversiones que mantiene CECOM S.A. en otras empresas al 2013 y 2012 es como sigue:

<b>CUENTAS</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	USD	USD
Artparquet	164.012	144.013
Hidropilalo	0	4.500
<b>TOTAL</b>	<b>164.012</b>	<b>148.513</b>

#### **NOTA 7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

<b>CUENTAS</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	USD	USD
Proveedores	78.196	108.308
Obligaciones empleados	26.042	31.318
Obligaciones Tributarias	1.979	12.707
Obligaciones con el less	3.097	4.437
Otras cuentas por pagar	20.327	188.119
<b>TOTAL</b>	<b>129.641</b>	<b>344.889</b>

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no se cotizan en un mercado activo. El periodo de crédito para el pago por bienes y servicios es de 30, 60 y 90 días.

#### **NOTA 8: CAPITAL SOCIAL**

La compañía se constituyó con un capital suscrito y pagado de S/. 2.500.000,00 sucres dividido en 2.500 acciones con un valor nominal de S/.1000,00 sucres en el año 1984, mediante escritura pública del 03 de febrero de 1984, e inscrita en el registro mercantil el 23 de febrero de 1984. La compañía el 10 de septiembre de 2004 registra el aumento de capital social a USD 10.000,00. El 15 de septiembre de 2006 realiza el aumento de capital social en USD 10.000,00 con lo que el capital social de la compañía al 31 de diciembre de 2012 es USD 20.000,00 dólares de los Estados Unidos de América.

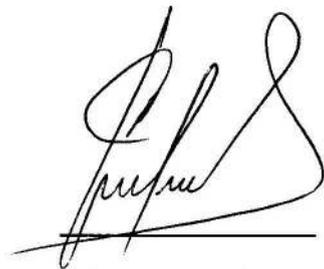
#### **NOTA 9: RESERVA LEGAL**

Al 31 de diciembre de 2013 la Reserva Legal de la compañía registra el 50% del capital suscrito y pagado.

#### **NOTA 10: CONCILIACION TRIBUTARIA**

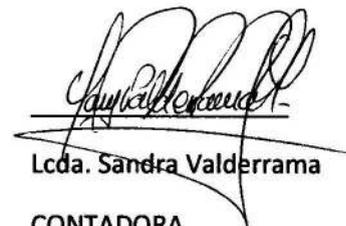
La conciliación de Impuesto a la renta aplicando la tasa impositiva vigente al 2013 es como sigue:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Utilidad Ejercicio antes part e imp	140.056	152.693
15% Participacion Trabajadores	21.008	22.904
menos: Rentas exentas	3.381	
mas : Gastos no deducibles	2.741	2.297
mas : Gastos incurridos para generar Ing.exentos	2.999	
mas: Partic. Trabajadores Ing.exentos	57	
Utilidad antes de Impuesto renta	121.464	132.086
Impuesto a la renta causado	26.722	30.380
<b>Utilidad Liquida del Ejercicio</b>	<b>92.326</b>	<b>99.409</b>



Lcdo. Patricio Sánchez

GERENTE



Lcda. Sandra Valderrama

CONTADORA

**CECOM, COMPAÑÍA ECUATORIANA DE MONTAJES Y CONSTRUCCIONES S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012**  
**(Expresado en U.S. Dólares)**

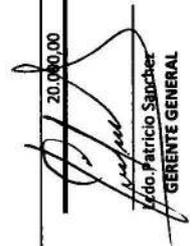
	<b>2.013</b>	<b>2.012</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Recibido de clientes	1.539.912,13	494.543
Intereses ganados	3.975,92	1.834
Intereses pagados	-7.259,89	-17.682
Pagados a Proveedores y empleados	-1.413.937,97	-369.734
15% participacion trabajadores	-1.895,51	14.813
Pago Impuesto Renta	-10.727,81	798
<b>Efectivo Neto Provenientes de Actividades de Operación</b>	<b>110.066,87</b>	<b>124.571</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>		
Compra de Propiedad Planta y Equipo		2.390
Producto de la venta de propiedad planta y equipo	3.380,99	1.671
Compra de Inversiones temporales	-15.500,00	0
Otras entradas y salidas de efectivo	3.090,28	0
<b>Efectivo Neto Provenientes de Actividades de Inversion</b>	<b>-9.028,73</b>	<b>4.061</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Prestamos bancarios	-117.164,77	7.892
Prestamos bancarios largo plazo	0,00	-117.165
Dividendos pagados	0,00	0
<b>Efectivo Neto Provenientes de Actividades de Financiamiento</b>	<b>-117.164,77</b>	<b>-109.273</b>
<b>aumento neto en efectivo y sus equivalentes</b>	<b>-16.126,63</b>	<b>19.359</b>
<b>Caja y equivalente de efectivo a inicios de año</b>	<b>21.305,42</b>	<b>1.946</b>
<b>Caja y equivalente de efectivo al final del año</b>	<b>5.178,79</b>	<b>21.305</b>

  
 Lcdo. Patricio Sanchez  
**GERENTE GENERAL**

  
 Lcda. Sandra Valderrama  
**CONTADORA**

CECOM, COMPAÑÍA ECUATORIANA DE MONTAJES Y CONSTRUCCIONES S.A.  
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012  
 EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESERVA DE CAPITAL ONES	OTRAS RESERVAS	UTILIDADES DE EJERCICIOS ANTERIORES	PERDIDAS ACUMULADAS	RESERVA DE CAPITAL	RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIFS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTALES
Saldo al 01 de enero de 2011	20.000,00	1.520,00	1.550,45	10.019,63	201.381,00					234.471,08
Ajuste Implementacion Niifs (inicio periodo de transicion)								-86.671,40		-86.671,40
Transferencias					-201.381,00					-201.381,00
Utilidad Neta del Ejercicio					33.942,13					33.942,13
Ajuste Implementacion Niifs (final periodo de transicion)								-5.344,00		-5.344,00
Saldo al 31 de diciembre de 2011	20.000,00	1.520,00	1.550,45	10.019,63	33.942,13	0,00		-92.015,40	0,00	-24.983,19
Transferencia										0,00
Utilidad Neta del Ejercicio					99.409,30					99.409,30
Saldo al 31 de diciembre de 2012	20.000,00	1.520,00	1.550,45	10.019,63	133.351,43	0,00	0,00	-92.015,40	0,00	74.426,11
Transferencia			-1.550,45				1.550,45			0,00
Utilidad Neta del Ejercicio									92.325,70	92.325,70
Saldo al 31 de diciembre de 2013	20.000,00	1.520,00	0,00	10.019,63	133.351,43	0,00	1.550,45	-92.015,40	92.325,70	166.751,81

  
 Ldo. Patricio Saldier  
 GERENTE GENERAL

  
 Ldo. Sandra Alderrama  
 CONTADORA