

CECOM, CIA ECUATORIANA DE MONTAJES Y CONSTRUCCIONES S.A.
INFORME DE GERENTE
EJERCICIO 2011

Señores Accionistas:

Conforme a la práctica establecida y a fin de dar cumplimiento con lo estipulado por la Superintendencia de Compañías a continuación la Gerencia presenta el informe de labores durante el ejercicio económico del período 2011:

ASPECTOS OPERATIVOS

Obras Civiles

Los contratos de obras civiles con la empresa Conduto Ecuador S.A. se mantuvieron hasta el primer trimestre, el resto del año permanecemos parcialmente suspendidos en busca de mercado.

A la fecha hemos logrado concretar la firma del contrato de construcción del Conjunto Residencial Calandria en Cumbayá.

Vehículos y maquinaria pesada

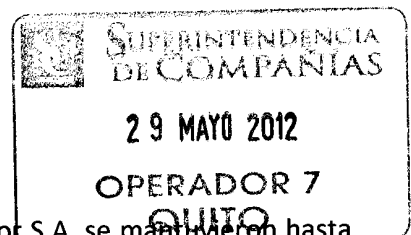
En vista de falta de contratos, este año se vendió una Excavadora Doosan y un Tractor Side Boom Caterpillar de las cuales se obtuvo un buen precio.

El resto de maquinaria y vehículos se encuentran con todos los mantenimientos y matrículas al día.

ASPECTOS FINANCIEROS

Resultados Financieros

La falta de contratos se refleja en nuestros ingresos operacionales, los cuales tuvieron una fuerte reducción y como resultado de ello la utilidad del ejercicio en relación con el anterior, bajó USD262.147,64.



	2011	2010
Obras civiles	686.931,54	1.230.682,82
Alquiler de maquinaria	27.390,37	84.230,21
Transporte	0,00	77.621,00
Rendimientos financieros	0,00	0,00
Utilidad venta activos	11.627,26	0,00
Otros ingresos		3.713,37
Total Ingresos	725.949,17	1.396.247,40
Menos Gastos operativos	672.006,69	1.080.157,27
Utilidad del ejercicio	53.942,48	316.090,12

La participación de la utilidad a los trabajadores es de USD8.091.37 y el impuesto a la renta fue el anticipo pagado en julio y septiembre de USD11.908.98, el cual se convirtió en impuesto a la renta mínimo.

En tal virtud, la utilidad neta del ejercicio es de USD33.942.13

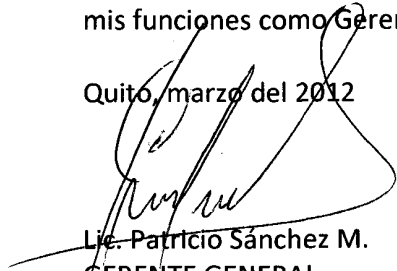
ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

En vista de aplicación obligatoria de las NIIFs a todas las entidades sujetas al control de la Superintendencia de Compañías, esta administración contrató la asesoría de la firma Páez & Florencia Co., a fin de determinar los impactos de las mismas.

Reitero que es el interés de esta Administración el continuar brindando a sus clientes cada vez un mejor servicio y, de esta manera, cumplir con las metas propuestas.

Agradezco a los Accionistas de la compañía por el apoyo brindado para el desarrollo de mis funciones como Gerente General.

Quito, marzo del 2012


Lic. Patricio Sánchez M.
GERENTE GENERAL

