

## INFORME DE GERENCIA

Señores

**ACCIONISTAS CARGO-MAR SERVICIOS S.A. CARGOMAR**

Ciudad

Estimados Accionistas

En cumplimiento a lo que disponen los Estatutos y la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a consideración de ustedes el informe de labores correspondientes al ejercicio económico comprendidos desde el 1<sup>a</sup> de Enero del 2019 hasta el 31 de diciembre del 2019; Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y el Flujo de Efectivo con sus respectivos Anexos, reflejan con toda claridad la situación económica y financiera de la compañía.

**Cargo-mar Servicios S.A. Cargomar**, desde 1994 fue uno de los primeros patios de contenedores del Ecuador bajo el nombre de "Multimodal" y fue adquirido en el año 2016 por las empresas Andínave.

Se encuentra ubicado en la principal vía portuaria y logística de la ciudad de Guayaquil, en la avenida 25 de Julio a solo un kilómetro de Autoridad Portuaria.

Tiene un área de cinco hectáreas y concesionó un patio de contenedores con un área de 20.000 m<sup>2</sup> y se proyectó en el 2019, operar 8.000 m<sup>2</sup> de bodegas horizontales que permitan el almacenamiento de 32.000 TM, entre graneles agrícolas e industriales.

Durante el 2019, se reportaron ingresos por \$ 722,899.31 por los servicios de almacenamiento, servicios logísticos, de los cuales el 33.00% corresponde almacenamiento en Bodega. Los ingresos tuvieron un crecimiento del 37.08% con respecto al 2018.

Los costos y gastos operativos de la empresa incluido depreciaciones ascendieron a \$696,023.07. Los costos y gastos operativos crecieron en un 48.88% en relación con el 2018

Los Gastos financieros representan los intereses por los créditos con instituciones financieras locales y del exterior y ascienden a \$470,686.43.

El 15% de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta causado fueron \$7,357.59 y \$9,172.46 respectivamente, dando como resultado una Utilidad Neta de \$10,346.19.

Durante el 2019, tiene como objetivo aumentar su capacidad productiva con la culminación de las nuevas bodegas y satisfacer las necesidades de almacenamiento de los clientes.

Atentamente

**CARGO-MAR SERVICIOS S.A. CARGOMAR**



**Fabian Prieto Bowen**

**GERENTE GENERAL**

C.I.0905093373