

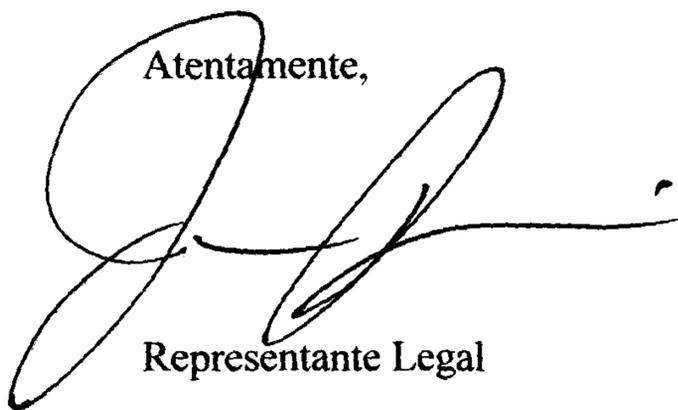
**INFORME DEL ADMINISTRADOR**  
**Correspondiente al año 2002**

La competencia desleal, la falta de mano de obra barata debido a la migración de los ecuatorianos a otros países, así como la falta de crédito barato, ha ocasionado que no sea posible empezar las operaciones para la que fue creada, por lo tanto se espera que durante el próximo año, la Compañía pueda arrancar sus actividades relacionadas con la industria inmobiliaria, y de esta manera rendir los frutos que los accionistas esperan.

Tenemos plena confianza que finalmente el próximo año podamos arrancar operaciones. A la fecha no existe información histórica que permita establecer estimados estadísticos de proyecciones de flujos, sin embargo las expectativas para este año, son de conseguir los ingresos necesarios que permitan cubrir los costos y gastos que demande la gestión, de tal forma que se requiera la mínima inversión de los accionistas, y no se deba acceder a financiamiento externo.

Guayaquil, 28 de marzo de 2003

Atentamente,



Representante Legal



16 DIC. 2003