

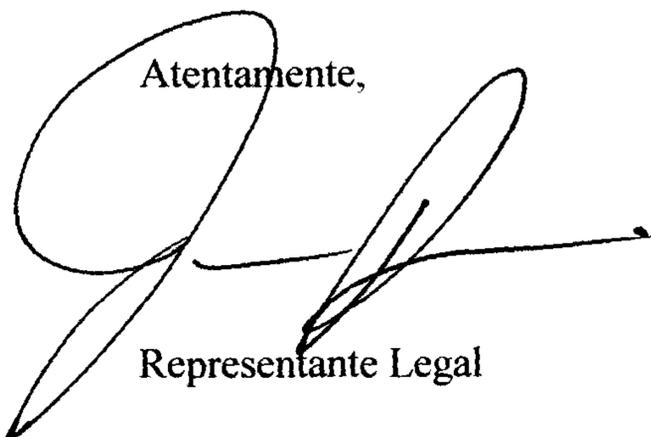
INFORME DEL ADMINISTRADOR
Correspondiente al año 2001

Debido a problemas internos y a la incertidumbre que vivió el País originados principalmente por el debilitamiento de las instituciones del sistema financiero, no fue posible empezar las operaciones para la que fue creada, por lo tanto se espera que durante el próximo año, la Compañía pueda arrancar sus actividades relacionadas con la industria inmobiliaria, y de esta manera rendir los frutos que los accionistas esperan.

Esperamos que el siguiente año sea el primer ejercicio económico de la compañía, y a la fecha no existe información histórica que permita establecer estimados estadísticos de proyecciones de flujos, sin embargo las expectativas para este año, son de conseguir los ingresos necesarios que permitan cubrir los costos y gastos que demande la gestión, de tal forma que se requiera la mínima inversión de los accionistas, y no se deba acceder a financiamiento externo.

Guayaquil, 25 de marzo de 2002

Atentamente,



Representante Legal

16 DIC. 2003

