

INFORME DEL COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de
ADVIZA S.A.

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de ADVIZA S.A., he acatado lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías y el Reglamento que establecen los requisitos mínimos que debe contener el informe de los Comisarios de la compañía, según Resolución # 92.14.3.0014 publicada en el Registro Oficial No.44 del 13 de Octubre de 1992, pongo a vuestra disposición mi informe por el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2004.

1. En mi opinión los administradores de la compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de ella, e inclusive se ha dado cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
2. El control interno de la compañía es adecuado, adicionalmente es de resaltar que la administración de la compañía está preocupada en la constante emisión de políticas y procedimientos necesarios para las distintas áreas.
3. Las cifras presentadas en los estados financieros, son iguales a la del Libro Mayor y Libros Auxiliares de Contabilidad, las mismas que se encuentran registradas de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
4. He dado cumplimiento a la disposición del Art. 279 de la Ley de Compañías, principalmente en la revisión de los balances de comprobación, control interno y libros de contabilidad.

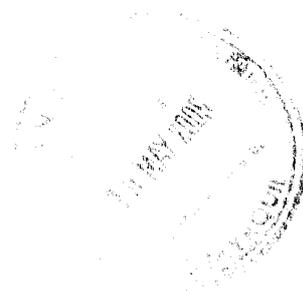
A excepción de lo anteriormente indicado la compañía no presentó situaciones fuera de lo común durante el ejercicio que hubiera hecho necesario convocatorias especiales a Junta General extraordinaria de Accionistas.

Muy Atentamente,



ING.FERNANDO VELEZ MORAN
COMISARIO

Guayaquil, Mayo 12 del 2005



ADVIZA S.A.
(Guayaquil-Ecuador)
BALANCE DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004

ACTIVO

Activo Circulante:

Efectivo en Caja y Bancos	\$	0.00
Total Cuentas por Cobrar		<u>0.00</u>
Por Cobrar Compañías Afiliadas (Anexo 3)		1,657.35
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTE		<u>1,657.35</u>
	\$	<u><u>1,657.35</u></u>



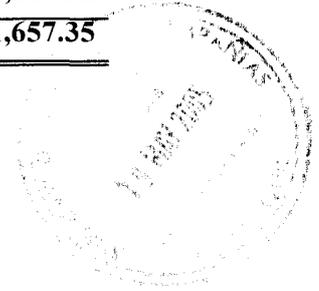
ADVIZA S.A.
(Guayaquil-Ecuador)
BALANCE DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2004
PASIVO

Pasivo Circulante:

Cuentas por Pagar	(Anexo 8)	\$	138.27
Total Cuentas por Pagar			<u>138.27</u>
Por Pagar a Compañías Afiliadas	(Anexo 10)		1,203.84
			<u>1,203.84</u>
TOTAL PASIVO CIRCULANTE			<u>1,342.11</u>

Patrimonio de los Accionistas

Capital Social			800.00
Capital Suscrito y no Pagado			(450.00)
Reserva por Revalorización del Patrimonio			193.94
Reexpresion Monetaria del 2000			(33.47)
Perdidas Acumuladas			(195.23)
Pérdida o Utilidad Al 31 Diciembre de 2004			0.00
Total Utilidad (Pérdida) Acumulada			<u>315.24</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			<u>1,657.35</u>
		\$	<u>1,657.35</u>



ADVIZA S.A.

(Guayaquil-Ecuador)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AL 31 DE DICIEMBRE 2004

OTRAS RENTAS	0.00
GANANCIAS BRUTA	<u>0.00</u>
GASTOS DE VENTAS	0.00
TOTAL GASTOS	<u>0.00</u>
GANANCIAS DE OPERACIONES	<u>0.00</u>
OTROS INGRESOS (EGRESOS):	0.00
TOTAL OTROS INGRESOS (EGRESOS)	<u>0.00</u>
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	<u>0.00</u>

