

F O V I T T A S. A.

9 DE OCTUBRE 516 Y ESCOBEDO

GUAYAQUIL

Guayaquil, 14 de Marzo del 2.003

Señores Accionistas:

Cumpliendo con el deber que me imponen los Estatutos de la Compañía, así como a expresas disposiciones constantes en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración y conocimiento los Balances y Estados Financieros, correspondientes al Ejercicio Económico 2.002.

Sobre las actividades desarrolladas por la Empresa, debo manifestar que la principal consiste en el arrendamiento de departamentos y locales comerciales ubicados en el inmueble de propiedad de la Compañía, el mismo que se encuentra situado en el Cerro Santa Ana, en las calles Plaza Colón intersección Diego Noboa.

Todas las disposiciones de la última Junta General de Accionistas se cumplieron fielmente por esta Administración.

En el Ejercicio 2.002 fué posible desalojar a las personas que se habían apoderado del inmueble y se han realizado gestiones para poder arrendar los chalets, lo que aspiro podrá realizarse en los primeros meses del próximo ejercicio.

Espero que el presente informe esté de acuerdo y cumpla lo determinado en la Ley y que los señores accionistas aprueben lo aquí expuesto.

Atentamente,

Guillermo Tola S.

Guillermo Tola
GERENTE



6 ABR 2003