

F O V I T T A S. A.

9 de Octubre 516 y Escobedo

Guayaquil

Guayaquil, 20 de Marzo del 2.001

Señores Accionistas:

Cumpliendo con el deber que me imponen los Estatutos de la Compañía, así como a expresas disposiciones constantes en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración y conocimiento los Balances y Estados Financieros de la Empresa, correspondientes al Ejercicio Económico - 2.000.

Sobre las actividades desarrolladas por la Empresa, debo manifestar que la principal consiste en el arrendamiento de departamentos y locales comerciales ubicados en el Edificio ubicado en la Ciudadela Cerro Santa Ana, con frente a las calles Plaza Colón intersección Diego Noboa de propiedad de la Empresa.

Todas las disposiciones de la última Junta General de Accionistas se cumplieron fielmente por esta Administración.

En el Ejercicio 2.000, únicamente pudo arrendarse un departamento - y los juicios instaurados para normalizar la situación de las personas que se encuentran apoderados del resto del inmueble todavía no han tenido resultados satisfactorios.

Espero que el presente informe esté de acuerdo y cumpla con los requisitos determinados en la Ley y que los señores accionistas aprueben - lo aquí expuesto.

Atentamente,

Clemencia Tola Luque

CLEMENCIA TOLA LUQUE

Gerente

