

F O V I T T A S. A.

9 de Octubre 516 y Escobedo

Guayaquil

Guayaquil, 29 de Marzo del 2.000

Señores Accionistas:

Cumpliendo con el deber que me imponen los Estatutos de la Compañía, así como a expresas disposiciones constantes en la Ley de Compañías, pongo a nuestra consideración y conp-
cimiento los Balances y Estados Financieros de la Empresa, correspondientes al Ejercicio Económico 1.999.

La Compañía FOVITTA S.A., se constituyó mediante resolu-
ción # 99-2-1-1-0000401 de la Superintendencia de Compañi-
as el 8 de Febrero de 1.999, con la finalidad de dedicar-
se a la construcción - compra - arrendamiento, etc. de pre-
dios urbanos.

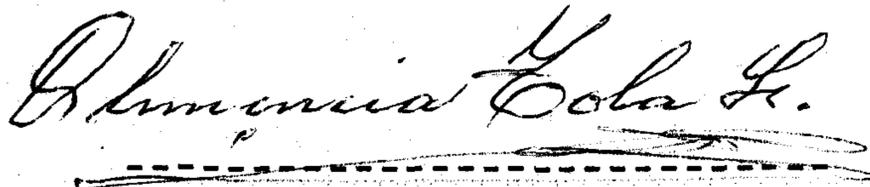
En el mes de Mayo de 1.999, compró un inmueble ubicado en
el Barrio Las Peñas de esta ciudad en la cantidad de . . .
s/. 22.635.436, la propiedad está situada en la Ciudadela
Cerro Santa Ana, con frente a las calles Plaza Colón con #
112, 114 y 116 y Diego Noboa # 100, 102, 104 y 106, con la
finalidad de arrendarlo.

En el Ejercicio 1.999 no puedo efectuarse la renta de nin-
gún local ni departamento del inmueble, razón por la cual
la Compañía no tuvo ingresos.

Debo manifestar que durante el presente Ejercicio Económi-
co no se ha suscitado ningún problema legal en la Empre-
sa.

Espero que el presente informe esté de acuerdo y cumpla -
con los requisitos determinados en la Ley y que los seño -
res accionistas aprueben lo aquí expuesto.

Atentamente.



CLEMENCIA TOLA LUQUE
Gerente