

FOVITTA S.A.

INFORME ADMINISTRATIVO DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.018

Señores accionistas:

De conformidad con los requerimientos estipulados por la ley, presento este informe a ustedes señores accionistas el mismo que está condicionado a los puntos indicado en los párrafos posteriores, este es el informe anual de las labores y actividades correspondientes al cierre del ejercicio económico fiscal del 31 de Diciembre de 2018 de la compañía FOVITTA S. A.

- ❖ Conforme a las disposiciones estatutarias y legales vigentes de la superintendencia de compañía pongo a consideración de la Junta General de Accionistas lo siguiente:*
- ❖ Se Informa que en particular no se han producido cambios en la conformación del capital accionario de la compañía, continuando con el monto de 800 (Ochocientas acciones) a \$ 1.00 por cada acción, sin embargo, para el final del 2018.*
- ❖ La compañía en este año generó ingresos por \$ 153.190,40 (Ciento Cincuenta y tres mil ciento noventa con 40/100 dólares) Estos se originaron por actividades o gestiones de cobranza y agente comisionista, al finalizar el ejercicio fiscal del 2018 la compañía determinó Costos y Gastos por el monto de \$ 127.270,94 (Ciento Veintisiete mil doscientos setenta con 94/100 dólares) generando una Utilidad Operacional (antes de Impuestos y participaciones) por el valor de \$ 25.919,46 (Veinticinco mil novecientos diecinueve con 46/100 dólares) tratando de esta manera mantener satisfechos a los Accionistas de la Compañía, proponemos incrementar para el próximo año la comisión a fin de equilibrar los gastos operativos de la compañía.*
- ❖ De igual manera esta administración mantiene controlados los cumplimientos y Obligaciones tributarias con el estado, dígase Superintendencia de Compañías y SRI, con nuestros proveedores, y nuestros colaboradores realizadas durante el ejercicio fiscal del 2018.*

FOVITTA S.A.

Nota 3 - Políticas Contables significativas

Las principales Políticas Contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros de la empresa han sido de acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's.

3.1- Patrimonio Neto:

El patrimonio al 31 de diciembre del 2018 es de:

Patrimonio Neto	293.848,15
Capital Suscrito y pagado	800.00
Aportes a futuras capitalizaciones	1.231,44
Reservas Legal, Facultativa y Estatutaria	1.188.58
Resultados Acumulados años anteriores	63.970.86
Propiedad, Planta y Equipos -	209.600,00
Resultados del Ejercicio	17.057.27

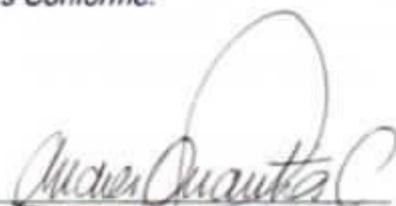
3.2- Ingreso de Actividades Ordinarias:

VENTA 12% Servicios gravadas con el 12 % IVA US\$ 153.190,40

Nota 4 - Hechos Posteriores

En nuestra opinión los Estados Financieros se presentan de forma razonable en todos sus aspectos significativos, la Situación Financiera de la Empresa al 31 de Diciembre del 2018, los resultados de sus operaciones y el Flujo de Efectivo por el periodo comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2018, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's Pymes), por lo que consideramos que no existen hechos posteriores significativos que afecten la presentación de los Estados Financieros.

Es Conforme.



Sr. Andrés X. Orrantia C.
C.C. 0914383989
Representante Legal



CPA. Eduardo Ponce A.
Reg. No. 0.37317
Contador - General