MOORE STEPHENS D'BRAG
AUDITORES

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Fax: +(593 2) 2551 811
2503 839
2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
E-mail: dbrag@uio.satnet.net
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556
Guayaquil

8427

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de:
FLORALP S.A.

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **FLORALP S.A.** al 31 de diciembre del 2005 y 2004, y los correspondientes estados de resultados, estados de evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos basados en nuestras auditorías.

2. Excepto por el párrafo tercero, nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

3. Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 no tenemos la evidencia que compruebe la valoración de los inventarios de productos terminados, productos en proceso y el costo de ventas incluidos en los estados financieros adjuntos. Los registros de la Compañía, no permiten la aplicación de otros procedimientos de auditoría.

A member firm of Moore Stephens International Limited - members in principal cities throughout the world.

4. En nuestra opinión, a excepción de los efectos de los ajustes si los hay que se determinen que pudieren ser necesarios, si se hubiera revisado la valoración de los inventarios de productos terminados, en proceso y el costo de ventas, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente; en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **FLORALP S.A.** al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **FLORALP S.A.,** al 31 de diciembre del 2005, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Abril, 13 del 2006
Quito, Ecuador

María de los Angeles Guijarro
C.P.A. No. 22.120

Moore Stephens D'Brag Auditores Cia. Ltda.
RNAE No.322

FLORALP S. A.

BALANCES GENERALES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Nota	2005	2004
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo en caja y bancos		23.284	10.146
Cuentas por cobrar:			
Clientes	4	861.397	1.022.751
Provisión incobrables	5	(19.096)	(10.224)
Anticipos a proveedores	6	210.398	273.865
Accionistas y terceros		55.562	50.189
Empleados		27.679	25.438
Compañías relacionadas		50.000	
Otras		50.270	43.129
Impuestos anticipados		1.544	
Inventarios	7	379.100	168.633
Gastos pagados por anticipado		8.268	7.273
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.648.406	1.591.200
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - neto	8	1.304.925	949.307
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Proyecto franquicia		4.761	
Inversiones en acciones	9	57.564	57.564
TOTAL ACTIVOS		**3.015.656**	**2.598.071**
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES			
Sobregiros bancarios	10	267.985	243.613
Porción corriente de préstamos	10	323.500	148.930
Cuentas por pagar:			
Proveedores	11	214.347	281.178
Dividendos por pagar		62.260	192.980
Accionistas	12	114.311	62.303
Otras		99.922	19.374
Impuestos por pagar		82.301	196.477
Obligaciones patronales		108.574	103.678
Total Pasivo Corriente		1.273.200	1.248.533
PASIVOS LARGO PLAZO			
Préstamos bancarios	10	371.376	228.547
Jubilación patronal	15	168.058	147.165
Total Pasivo Largo Plazo		539.434	375.712
TOTAL PASIVOS		1.812.634	1.624.245
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		1.203.022	973.826
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		**3.015.656**	**2.598.071**

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S. A.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Nota	2005	2004
INGRESOS			
Ventas de productos lácteos		6.844.834	6.134.710
Ingresos por servicios		2.425	993
Devolución y descuentos en ventas		(264.357)	(80.344)
Otros ingresos		35.529	108.574
TOTAL INGRESOS		6.618.431	6.163.933
COSTOS DE VENTAS			
Costo de ventas		5.199.415	4.889.285
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN		1.419.016	1.274.648
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Remuneraciones y beneficios sociales		382.430	265.976
Servicios		49.899	76.986
Mantenimiento		86.435	31.092
Generales		179.289	236.053
Financieros		105.022	71.495
Publicidad		62.847	49.264
Impuestos y otros		68.801	17.349
Depreciaciones		28.458	26.815
TOTAL GASTOS		963.181	775.030
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		**455.835**	**499.618**
(-) 15% Participación trabajadores	13	68.375	74.943
(-) Impuesto a la renta	13	95.339	80.489
(-) Reserva legal	16	29.212	34.418
UTILIDAD NETA		**262.909**	**309.768**

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A.

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Nota	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Resultados acumulados	Utilidad neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2003		397.874	51.985	72.264	1.511	106.006	252.423	882.063
Transferencia a utilidades acumuladas						252.423	(252.423)	
Transferencia a dividendos por pagar						(252.423)		(252.423)
Utilidad neta							344.186	344.186
Transferencia a reserva legal	16		34.418				(34.418)	
Saldos al 31 de diciembre del 2004		397.874	86.403	72.264	1.511	106.006	309.768	973.826
Transferencia a utilidades acumuladas						309.768	(309.768)	
Incremento de capital	14	240.000				(240.000)		
Transferencia a dividendos por pagar						(62.925)		(62.925)
Utilidad neta							292.121	292.121
Transferencia a reserva legal	16		29.212				(29.212)	
Saldos al 31 de diciembre del 2005		637.874	115.615	72.264	1.511	112.849	262.909	1.203.022

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DEL EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2005 y 2004

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	2005	2004
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	6.772.649	5.744.547
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(5.595.932)	(4.920.871)
Efectivo utilizado en empleados	(772.828)	(473.286)
Efectivo (utilizado en) provisto por otros	(116.340)	61.027
Efectivo neto provisto por actividades de operación	287.549	411.418
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en propiedad planta y equipo	(453.034)	(395.635)
Efectivo provisto por venta de activo fijo	7.622	
Efectivo utilizado en proyecto franquicia	(4.761)	
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(450.173)	(395.635)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo utilizado en accionistas y terceros	(141.637)	(182.243)
Efectivo provisto por préstamos bancarios	317.399	83.230
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de financiamiento	175.762	(99.013)
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA DE EFECTIVO	13.138	(83.230)
EFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	10.146	93.376
EFECTIVO AL FINAL DE LOS ANOS	23.284	10.146

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A.

CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2005 y 2004

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	2005	2004
Utilidad neta	262.909	309.768
Partidas de conciliación entre la utilidad neta y los flujos de efectivo netos provistos por actividades de operación		
Depreciaciones de propiedad planta y equipo	96.929	101.319
Provisión cuentas incobrables	8.872	10.224
Baja de cuentas por cobrar		(39.077)
Baja de producto en mal estado	175.344	119.339
Amortización seguros	7.273	10.751
Provisiones sociales	29.946	21.298
Provisión jubilación patronal	21.043	13.380
Provisión impuesto a la renta	68.375	80.489
Provisión participación trabajadores	95.339	74.943
Baja de inversión largo plazo		400
Utilidad en venta de activo fijo	(7.136)	
Reserva legal	29.212	34.418
Utilidad Conciliada	788.106	737.251
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Disminución (aumento) de cuentas por cobrar clientes	161.354	(380.309)
Disminución de anticipos a proveedores e impuestos	5.478	42.600
Aumento de accionistas y terceros	(5.373)	
Aumento de empleados	(2.241)	(1.107)
Aumento de compañías relacionadas	(50.000)	
Aumento de otras cuentas por cobrar	(7.141)	(15.103)
Aumento de inventarios	(385.811)	(19.292)
Aumento de gastos anticipados	(8.268)	
Aumento de otros activos corrientes		(2.249)
Aumento de sobregiros bancarios	24.372	243.613
Disminución de proveedores	(66.831)	(137.850)
Aumento (disminución) de otras	80.548	(59.603)
Disminución de impuesto a la renta	(8.339)	(49.055)
(Disminución) aumento de impuestos por pagar	(117.767)	129.995
Disminución de participación trabajadores	(101.907)	(67.511)
Disminución de obligaciones patronales	(18.631)	(9.963)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	287.549	411.418

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004
EXPRESADAS EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

FLORALP S. A., fue constituida y existente bajo las leyes ecuatorianas desde el 24 de junio de 1983, con una duración de cincuenta años y su domicilio principal es la ciudad de Ibarra. El capital social de la Compañía asciende a US$ 637,874 y está constituido por 637.874 acciones de US$ 1,00 cada una.

2. OPERACIONES

La compañía tiene por objeto:

La producción, distribución y venta de productos derivados de la leche.; podrá intervenir como socia o accionista en otras compañías o empresas. A efectos del cumplimiento de tales fines, la compañía se entenderá autorizada a realizar todos los actos de la naturaleza que sean, incluidas importaciones o exportaciones, permitidos por las leyes ecuatorianas.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros requiere que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros.

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. **FLORALP S.A.** es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de; poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

e. Inventarios

El costo de inventarios comprende el costo de adquisición de la materia prima, la producción en proceso y los productos terminados. El producto terminado se determina en función de órdenes de trabajo valoradas por medio de la absorción de los costos de materia prima, mano de obra y otros.

La valoración del inventario de materia prima se encuentra valuado al costo de adquisición, el inventario de productos terminados y en proceso se ha determinado sobre la base del costo estándar de producción.

Los inventarios en mal estado se registran en los resultados del período en que son identificados.

f. Propiedad, planta y equipo

Los saldos de propiedad planta y equipos están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda. Los adquiridos a partir de abril del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

g. Depreciación

El gasto por depreciación de la propiedad planta y equipos se carga a los resultados del período aplicando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, de acuerdo a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación y software antes del 2002	20%
Equipos de computación y software a partir del 2002	33%
Vehículos	20%

h. Inversiones en Acciones

Las inversiones están registradas de acuerdo al método del costo, sin que exceda su valor de mercado.

i. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el bien es entregado, independientemente de su cobro. Cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

j. Arrendamiento Mercantil

Los contratos de arrendamiento mercantil de financiación directa no se registran como propiedad, planta y equipos, conforme lo requieren las normas internacionales de contabilidad, los valores pagados por los cánones de arrendamiento se contabilizan como gasto y la opción de compra en caso de aplicarse se registra en las cuentas de propiedad, planta y equipos.

k. Participación a Trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

l. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%. (15% si decide las utilidades reinvertir)

4. CLIENTES

Un resumen de las cuentas por cobrar – clientes al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

Detalle	2005	2004
Importadora El Rosado	57,577	337,751
Supermercados La Favorita	304,277	236,133
Empresa Industrial Eguez Cueva	78,674	80,575
Aliservis	32,330	37,131
H.O.V. Hotelera Quito S.A.	24,615	21,295
Hansel & Gretel	13,413	14,953
Etica-Empresa Turística Internacional	36,700	31,231
Empronaco	21,168	23,949
Hotel Colon Guayaquil S.A.	15,143	
Degerencia S.A.	15,832	
Carlos Aceldo	11,935	
Varios	249,733	239,732
Total	**861,397**	**1,022,751**

5. PROVISION INCOBRABLES

El movimiento de la estimación para cuentas de dudoso cobro por los años terminados el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es el siguiente:

Detalle	2005	2004
Saldo al inicio de los años	10,224	39,077
Utilización		(39,077)
Provisión	8,872	10,224
Saldo al final de los años	**19,096**	**10,224**

6. ANTICIPO A PROVEEDORES

Los saldos de anticipos a proveedores al 31 de diciembre del 2005 y 2004 son los siguientes:

Detalle	2005	2004
(1) Arq. José Narváez		110,409
Otros anticipos a proveedores	151,950	163,456
Anticipo a ganaderos	58,448	
Total	**210,398**	**273,865**

(1) Anticipos correspondientes a la construcción de bodegas en la Ciudad de Quito.

7. INVENTARIOS

Un detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es el siguiente:

Detalle	2005	2004
Productos terminados	186,805	84,583
Inventario de suministros	73,606	39,368
Inventario de repuestos y herramientas		929
Inventario de materia prima	9,243	5,800
Inventario de productos en proceso	105,919	34,426
Importaciones en tránsito	3,527	3,527
Total	**379,100**	**168,633**

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - NETO

El movimiento de propiedad, planta y equipo por los años terminados el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

2005

	Saldo Inicial	Adiciones	Transferencias	Venta	Saldo Final
Terrenos	54,569				54,569
* Edificios	159,043		238,568		397,611
Construcciones en curso	330,493	350,683	(265,851)		415,325
** Maquinaria y equipo	798,111	67,277	22,053		887,441
Muebles y enseres	90,502	7,959	5,230		103,691
Vehículo	34,573	21,979		(966)	55,586
Equipo de Cómputo y software	58,067	5,136			63,203
	1,525,358	453,034		(966)	1,977,426
Menos:					
Depreciación acumulada	(576,051)	(96,929)		479	(672,501)
Total	**949,307**	**356,105**		**(487)**	**1,304,925**

2004

	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Terrenos	72	54,497	54,569
* Edificios	159,043	-	159,043
Construcciones en curso	97,187	233,306	330,493
** Maquinaria y equipo	731,036	67,075	798,111
Muebles y enseres	78,307	12,195	90,502
Vehículo	16,205	18,368	34,573
Equipo de Cómputo y software	47,873	10,194	58,067
	1,129,723	395,635	1,525,358
Menos:			
Depreciación Acumulada	(474,732)	(101,319)	(576,051)
Total	**654,991**	**294,316**	**949,307**

* Hipoteca abierta del edificio avaluado en US$ 609.095 con el Banco Pichincha.

** Garantía por la operación de crédito No. 319303, de 13 máquinas industriales avaluadas en US$ 85.300 con el Banco del Pacífico. Además existe una hipoteca abierta de las instalaciones en Inguenza, Carchi avaluados en US$ 54.709 y maquinaria industrial avaluada en US$ 593.850 con el Banco Pichincha.

9. INVERSIONES EN ACCIONES

El detalle de inversiones en acciones al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es el siguiente:

Empresa	Saldo	Porcentaje de aporte en el capital
Inversiones Floralp S.A.	34,582	51%
Zulac S.A.	18,796	40%
Inmobiliaria Montevalle	4,186	10%
Total	**57,564**	

10. PRESTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los valores que conforman los saldos de préstamos y sobregiros bancarios corresponden a:

2005

Institución	Número	Porción Corriente	Largo Plazo	Desde	Hasta	Tasa
Banco Pichincha	77116-0	18,197	-	05/09/2003	04/07/2006	15%
Banco Pichincha	79871-3	10,420	20,293	22/06/2003	25/06/2008	15%
Banco Pichincha	882935-00	13,197	25,268	25/05/2004	04/02/2008	15%
Banco Pichincha	18979	11,284	34,225	25/06/2004	30/5/2009	12%
Banco Pichincha	37663-00	9,375	35,491	30/10/2004	09/04/2009	13%
Banco Pichincha	9781900	11,760	26,290	17/03/2005	12/06/2006	10%
Banco Pichincha	9781400	21,427	-	17/03/2005	12/03/2006	10%
Banco Pichincha	144997	30,503	125,573	28/10/2005	07/09/2009	12%
Banco Pichincha	144996	109,397	-	28/10/2005	23/10/2006	10%
Banco Pacífico	10071229	19,968	9,400	13/05/2004	28/04/2007	13%
Banco Pacífico	40003321	36,834	-	07/07/2005	29/12/2006	10%
Banco Pacífico	40003309	24,266	67,082	07/07/2005	16/06/2006	10%
Banco Mm Jaramillo	Crédito Especial	-	19,900			
Préstamo - IMBAUTO	9090910082348	6,872	7,854	14/12/2005	14/12/2007	
Subtotal préstamos		323,500	371,376			
Sobregiro bancario		267,985				
Total		**591,485**	**371,376**			

2004

Institución	Número	Corriente	Largo Plazo	Desde	Hasta	Tasa
Banco Pichincha	77116-0	66,148	23,044	9/5/2003	7/4/2006	15%
Banco Pichincha	84715-5		-	19/12/2003	13/12/2004	12%
Banco Pichincha	79871-3	8,887	31,216	22/06/2003	25/06/2008	15%
Banco Pichincha	882935-00	13,197	39,028	5/25/2004	2/4/2008	15%
Banco Pichincha	18979	9,891	45,599	6/25/2004	30/5/2009	12%
Banco Pichincha	37663-00	8,320	40,711	10/30/2004	4/9/2009	13%
Banco Pichincha	17860-00	24,854	-	6/21/2004	6/16/2005	14%
Banco Pacífico	10071229	17,633	29,049	5/13/2004	4/28/2007	13%
Banco Mm Jaramillo	Crédito Especial		19,900			
Subtotal préstamos		148,930	228,547			
Sobregiro bancario		243,613				
Total		**392,543**	**228,547**			

11. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los valores que conforman los saldos de proveedores corresponden a:

Detalle	2005	2004
De productos terminados	141,426	95,720
De materiales	25,111	37,145
De suministros	17,266	125,874
Cuentas por pagar servicios	27,832	17,052
De combustible	2,712	3,036
De transporte		2,351
Total	214,347	281,178

12. ACCIONISTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los saldos están compuesto por los préstamos entregados por los accionistas que no generan intereses y no tienen plazos de vencimiento, por un monto de US$ 114.311 y US$ 62.303, respectivamente.

13. IMPUESTO A LA RENTA

a. Conciliación Tributaria

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% (15% si se decide reinvertir) aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre del 2005 y 2004.

La conciliación tributaria realizada por la Compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes son los siguientes:

2005

Utilidad antes del 15% participación trabajadores		**455,836**
MENOS: 15% Participación trabajadores		(68,375)
IGUAL: Utilidad después de participación trabajadores		**387,461**
MAS: Gastos no deducibles		
Exceso provisión jubilación patronal		
Gastos no soportados	37,757	
Gastos relacionados con ingresos exentos	1,465	
Total		39,222
MENOS: Ingresos Exentos		
Dividendos recibidos	(7,326)	
Total		(7,326)
IGUAL: Base imponible Impuesto a la Renta		**419,357**
(1) 15% Impuesto a la Renta		14,250
25% Impuesto a la Renta		81,089
Total impuestos		95,339
Retenciones en la fuente		**56,445**
Impuesto por pagar		**38,894**

2004

Utilidad antes del 15% participación trabajadores		**499.618**
MENOS: 15% Participación trabajadores		(74.943)
IGUAL: Utilidad después de participación trabajadores		**424.675**
MAS: Gastos no deducibles		
Gastos relacionados con ingresos exentos	1.280	
Total		1.280
MENOS: Ingresos exentos		
Dividendos de acciones en otras compañías	8.000	
Total		(8.000)
IGUAL: Base imponible Impuesto a la Renta		**417.955**
(1) 15% Impuesto a la Renta		44,489
25% Impuesto a la Renta		36,000
Total impuestos		**80.489**
Retenciones en la fuente		**45.186**
Impuesto por pagar		**35.303**

(1) De conformidad con el artículo 23 del RO 325 del 14 de mayo del 2001 que dice: " Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción del diez por ciento (10%) en la tarifa del impuesto a la renta sobre el valor de las utilidades que reinviertan, siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de Diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de inversión".

FLORALP S.A. decidió reinvertir US$ 95.000 y US$ 240.000 de las utilidades generadas en los ejercicio económico 2005 y 2004 respectivamente y aplicar la tarifa del quince por ciento (15%).

b. Contingencias

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2002 al 2005.

c. Dividendos

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de accionistas nacionales no se encuentran sujetos a retención alguna, excepto en la proporción de utilidades que fueron reinvertidas.

d. Precios de transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. Con fecha 16 de enero se publicó en el Registro Oficial No. 188 la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC – DGER 2005 – 640, a través de la cual se estableció el alcance de dichas normas y los requerimientos de información a las autoridades. Alcance que incluye a Los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a trescientos mil dólares de los Estados Unidos de América.

14. AUMENTO DE CAPITAL

FLORALP S. A. procedió a realizar un aumento de capital con fecha de inscripción en el registro mercantil el 6 de diciembre del 2005 por US$ 240.000, mediante la reinversión de las utilidades provenientes del ejercicio fiscal 2004.

15. JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

JUBILACION PATRONAL

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte o veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuado o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

El detalle y movimiento de la reserva para jubilación patronal por los años terminados el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

Detalle	2005	2004
Saldo al inicio del año	147,165	133,785
Utilización	(150)	
Provisión	21,043	13,380
Saldo al final del año	168,058	147,165

RESERVA BONIFICACION POR DESAHUCIO

El Código de Trabajo también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio cuando la relación laboral termine. La Compañía considerando que la rotación del personal no es significativa y que este beneficio probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados, no establece una reserva por este concepto, sino que lo lleva a resultados por el método del efectivo.

16. RESERVA LEGAL

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos el 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 la compañía registró un monto de US$ 29.212 y US$ 34.418 respectivamente como reserva legal de las utilidades líquidas generadas.

17. RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos de las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica al 31 de marzo del 2000.

El saldo de la Reserva de Capital, podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de los accionistas. Esta reserva no está disponible para la distribución de dividendos ni podrá utilizarse para capital asignado no pagado.

18. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha de preparación de nuestro informe 13 de abril del 2006, no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

MOORE STEPHENS D'BRAG
AUDITORES

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Fax: +(593 2) 2551 811
2503 839
2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
E-mail: dbrag@uio.satnet.net
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de:

FLORALP S.A.

1. Hemos auditado los balances generales consolidados adjuntos de **FLORALP S.A Y SUS SUBSIDIARIAS** al 31 de diciembre del 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados consolidados, de patrimonio de los accionistas consolidados y de flujos de efectivo consolidados por los años terminados en esas fechas. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

2. Excepto por lo que se menciona en los párrafos tercero y cuarto, nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

3. Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 no tenemos la evidencia que compruebe la valoración de los inventarios de productos terminados, productos en proceso y el costo de ventas incluidos en los estados financieros adjuntos. Los registros de la Compañía, no permiten la aplicación de otros procedimientos de auditoría.

A member firm of Moore Stephens International Limited - members in principal cities throughout the world.

4. No pudimos obtener los estados financieros auditados y convertidos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que soporten la inversión de la Compañía en la subsidiaria extranjera por US$ 34.582, como consecuencia, no fue incluida en la consolidación de estados financieros como se menciona en la nota 10 de este informe.

5. En nuestra opinión, a excepción de los efectos de los ajustes si los hay, que se determine que pudieran ser necesarios, si hubiéramos revisado la valoración de los inventarios de productos terminados, en proceso, el costo de ventas y la inversión en la subsidiaria extranjera, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS** al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

6. Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados tomados en conjunto. La información de consolidación se presenta para propósitos de análisis adicional de los estados financieros consolidados en lugar de utilizarse para presentar la situación financiera, los resultados de operación, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo de cada una de las compañías en forma individual. Esta información ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, y en nuestra opinión, se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes en relación con los estados financieros consolidados tomados en conjunto.

Abril 13 del 2006.

María de Los Angeles Guijarro
CPA. No. 22.120

Moore Stephens D'brag Auditores Cia. Ltda.
RNAE No.322

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004
(Expresados en dólares de E.U.A.)

ACTIVO	**Nota**	**2005**	**2004**
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos		54.538	26.735
Cuentas por cobrar:			
Clientes	4	863.833	994.155
Provisión cuentas incobrables	5	(23.214)	(13.413)
Anticipos a proveedores	6	210.398	231.030
Accionistas y terceros		55.562	50.189
Proveedores			42.835
Empleados		27.679	25.438
Compañías relacionadas		50.000	12.507
Otros cuentas por cobrar		28.122	49.137
Inventarios	7	421.901	206.580
Impuestos anticipados		1.544	24.024
Gastos anticipados		19.833	7.273
Total activo corriente		1.710.196	1.656.490
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO - neto	8	1.339.124	989.776
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Proyecto franquicia		4.761	
Otras cuentas por cobrar		18.748	
Inversiones en acciones	9	76.589	47.702
Total activos diferidos		100.098	47.702
TOTAL ACTIVO		**3.149.418**	**2.693.968**
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO CORRIENTE			
Prestamos y sobregiros bancarios	10	591.485	392.543
Cuentas por pagar:			
Proveedores	11	196.520	247.217
Dividendos por pagar		62.260	192.980
Préstamos accionistas	12	114.311	62.303
Seguro social - IESS		2.611	9.765
Otras cuentas por pagar		68.052	36.102
Impuestos por pagar		107.113	213.211
Beneficios sociales		108.574	96.240
Interés minoritario	13	101.391	62.569
Crédito mercantil		4.963	4.963
Total pasivo corriente		1.357.280	1.317.893
PASIVO NO CORRIENTE			
Proveedores largo plazo	10	371.376	228.547
Jubilación patronal y desahucio	16	196.055	170.538
Total pasivo no corriente		567.431	399.085
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		1.224.707	976.990
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		**3.149.418**	**2.693.968**

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(Expresados en dólares de E.U.A.)

		2005	2004
INGRESOS OPERACIONALES	**Nota**		
Ventas de productos lácteos		7.233.052	6.461.720
Ingresos por servicios		2.425	993
Devolución y descuentos en ventas		(271.277)	(80.589)
Ingreso por arriendos			120
Otros ingresos		35.529	108.454
		6.999.729	6.490.698
COSTOS Y GASTOS			
Costo de ventas		5.462.457	5.135.086
UTILIDAD OPERACIONAL		**1.537.272**	**1.355.612**
GASTOS NO OPERACIONALES			
De ventas		451.699	479.689
De administración		408.353	245.441
Financieros		105.022	71.497
Otros ingresos y gastos		30.350	12.736
		995.424	809.363
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES IMPUESTO A LA RENTA E INTERES MINORITARIO		**541.848**	**546.249**
(-) 15% Participación trabajadores		81.277	83.671
(-) Impuesto a la renta		114.236	93.149
(-) Reserva legal		29.212	34.418
UTILIDAD NETA		317.123	335.011
INTERES MINORITARIO	13	(32.529)	(22.079)
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA		284.594	312.932

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Nota	Capital social	Aporte futura capitalización	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Utilidades acumuladas	Utilidad neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2003		**402.674**	**26.644**	**55.259**	**72.264**	**52.835**	**106.006**	**380.984**	**1.096.666**
Aporte para futura capitalización Zulac			10.328						10.328
Transferencia a reserva legal	17			34.418				(34.418)	
Ajustes por consolidación		(4.800)	(36.972)	(3.274)		(51.324)		(11.555)	(107.925)
Interés minoritario	13							(22.079)	(22.079)
Saldos al 31 de diciembre del 2004		**397.874**		**86.403**	**72.264**	**1.511**	**106.006**	**312.932**	**976.990**
Saldos al 31 de diciembre del 2004		402.674	36.972	89.677	72.264	52.835	106.006	312.932	1.073.360
Transferencia a utilidades acumuladas							312.932	(312.932)	0
Aumento de capital	15	240.000					(240.000)		0
Transferencia a dividendos por pagar							(66.089)		(66.089)
Aporte para futura capitalización Zulac			18.399						18.399
Utilidad neta del ejercicio								346.335	346.335
Transferencia a reserva legal	17			29.212				(29.212)	0
Ajustes por consolidación		(4.800)	(55.371)	(3.274)		(51.324)			(114.769)
Interés minoritario	13							(32.529)	(32.529)
Saldos al 31 de diciembre del 2005		**637.874**	**0**	**115.615**	**72.264**	**1.511**	**112.849**	**284.594**	**1.224.707**

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS

Por los períodos comprendidos desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2005 y 2004

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	2005	2004
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	7.372.536	6.242.391
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(6.133.138)	(5.311.400)
Efectivo utilizado en empleados	(772.828)	(473.286)
Efectivo (utilizado en) provisto por otros	(145.297)	35.272
Efectivo neto provisto por actividades de operación	321.273	492.978
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en activo fijo	(453.694)	(424.983)
Efectivo provisto por venta de activos fijos	7.622	
Efectivo utilizado en otros activos	(4.761)	(2.499)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(450.833)	(427.482)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo utilizado en pagos accionistas	(178.435)	(229.816)
Efectivo provisto por préstamos bancarios	317.399	83.230
Efectivo provisto por aportes para futura capitalización	18.399	10.328
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de financiamiento	157.363	(136.258)
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA DE EFECTIVO	27.803	(70.762)
EFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	26.735	97.497
EFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS	54.538	26.735

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA
Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

Por los períodos comprendidos desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2005 y 2004
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	2005	2004
Utilidad neta consolidada	284.594	312.932
Partidas de conciliación entre la utilidad neta consolidada y los flujos de efectivo netos provistos por actividades de operación		
Depreciaciones	103.859	105.814
Provisión cuentas incobrables	9.801	10.899
Baja de cuentas por cobrar		(39.077)
Baja de producto en mal estado	175.344	119.339
Amortización seguros	7.273	10.751
Utilidad en venta de activo fijo	(7.136)	
Provisión de sueldos y beneficios empleados	32.321	23.509
Provisión jubilación patronal	25.667	17.232
Provisión impuesto a la renta	87.272	93.149
Provisión participación trabajadores	108.241	83.671
Baja de inversión		11.955
Interés minoritario	32.529	22.079
Reserva legal	29.212	34.418
Utilidad Conciliada	888.977	806.670
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Disminución (aumento) de cuentas por cobrar clientes	139.333	(450.110)
(Aumento) disminución de compañías relacionadas	(50.000)	56.347
Disminución de proveedores	5.478	71.692
Aumento de accionistas y terceros	(5.373)	
Aumento de empleados	(2.241)	(1.107)
Aumento de otras cuentas por cobrar	(7.141)	(12.217)
Aumento de inventarios	(390.665)	(21.172)
Aumento de otros activos corrientes	(18.748)	(26.273)
Aumento de gastos anticipados	(19.833)	
Aumento de sobregiros bancarios	24.372	243.613
Disminución de proveedores	(80.038)	(114.851)
Disminución de compañías relacionadas		(42)
Disminución de Impuesto a la renta	(20.949)	(48.745)
Disminución de participación trabajadores	(101.907)	(67.511)
(Disminución) aumento de impuestos	(91.952)	128.261
(Disminución) aumento de seguro social	(2.091)	5.426
Aumento (disminución) de cuentas por pagar varias	72.682	(59.603)
Disminución de provisiones sociales	(18.631)	(17.401)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	321.273	492.978

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

BALANCE GENERAL DE CONSOLIDACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005
(Expresado en dólares de E.U.A.)

		CASA MATRIZ	ZULAC S.A.	TOTAL MATRIZ Y SUBSIDIARIAS	AJUSTES Y ELIMINACIONES DEBE	AJUSTES Y ELIMINACIONES HABER	SALDO CONSOLIDADO
ACTIVO	*Nota*		40%				
ACTIVO CORRIENTE							
Caja - Bancos		23.284	31.254	54.538			54.538
Cuentas por cobrar:							
Clientes	4	861.397	2.436	863.833			863.833
Provisión cuentas incobrables	5	(19.096)	(4.118)	(23.214)			(23.214)
Anticipos a proveedores	6	*210.398*		*210.398*			210.398
Accionistas y terceros		55.562		55.562			55.562
Empleados		27.679		27.679			27.679
Compañías relacionadas - Perú		50.000		50.000			50.000
Compañías relacionadas			91.077	*91.077*		*91.077*	
Otras cuentas por cobrar		50.270		50.270		22.148	28.122
Inventarios	7	379.100	42.801	421.901			421.901
Impuestos anticipados		1.544		1.544			1.544
Gastos anticipados		8.268	11.565	19.833			19.833
Total activo corriente		1.648.406	175.015	1.823.421			1.710.196
PROPIEDADES Y EQUIPO - neto	8	1.304.925	34.199	1.339.124			1.339.124
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES							
Proyecto franquicia		4.761		4.761			4.761
Otras cuentas por cobrar			18.748	18.748			18.748
Inversiones largo plazo compañías		18.796		18.796		18.796	
Otras inversiones largo plazo	9	38.768	37.821	76.589			76.589
Total activos diferidos		62.325	56.569	118.894		18.796	100.098
TOTAL ACTIVO		**3.015.656**	**265.783**	**3.281.439**			**3.149.418**
PASIVO Y PATRIMONIO							
PASIVO CORRIENTE							
Prestamos y sobregiros bancarios	10	591.485		591.485			591.485
Cuentas por pagar:				-			-
Proveedores	11	173.416	23.104	196.520			196.520
Compañías relacionadas		91.077		91.077	91.077		-
Dividendos por pagar	12	62.260		62.260			62.260
Préstamos accionistas	13	114.311		114.311			114.311
Seguro social - IESS			2.611	2.611			2.611
Otras cuentas por pagar		49.776	18.276	68.052			68.052
Impuestos por pagar		*82.301*	*24.812*	107.113			107.113
Beneficios sociales		108.574		108.574			108.574
Interés minoritario	14					101.391	101.391
Crédito mercantil						4.963	4.963
Total Pasivo Corriente		1.273.200	68.803	1.342.003	91.077	106.354	1.357.280
PASIVO NO CORRIENTE							
Proveedores largo plazo	10	371.376		371.376			371.376
Jubilación patronal y desahucio	17	168.058	27.997	196.055			196.055
Total Pasivo No Corriente		539.434	27.997	567.431			567.431
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		1.203.022	168.983	1.372.005	394.330	247.032	1.224.707
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**3.015.656**	**265.783**	**3.281.439**			**3.149.418**

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

ESTADO DE RESULTADOS DE CONSOLIDACION

POR EL PERIODO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

(Expresado en dólares de E.U.A.)

	Nota	CASA MATRIZ	ZULAC S.A. 40%	TOTAL MATRIZ Y SUBSIDIARIAS	AJUSTES Y ELIMINACIONES DEBE	AJUSTES Y ELIMINACIONES HABER	SALDO CONSOLIDADO
INGRESOS OPERACIONALES							
Ventas de productos lácteos		6.844.834	635.250	7.480.084	247.032		7.233.052
Ingresos por servicios		2.425		2.425			2.425
Devolución y descuentos en ventas		(264.357)	(6.920)	(271.277)			(271.277)
Otros ingresos		35.529	-	35.529			35.529
		6.618.431	628.330	7.246.761	247.032		6.999.729
COSTOS Y GASTOS							
Costo de ventas		5.199.415	510.074	5.709.489		247.032	5.462.457
UTILIDAD OPERACIONAL		**1.419.016**	**118.256**	**1.537.272**			**1.537.272**
GASTOS NO OPERACIONALES							
Gastos de ventas		445.277	6.422	451.699			451.699
Gastos administrativos		384.424	23.929	408.353			408.353
Gastos financieros		105.022	-	105.022			105.022
Otros ingresos y gastos		28.458	1.892	30.350			30.350
		963.181	32.243	995.424			995.424
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTO A LA RENTA		455.835	86.013	541.848			541.848
(-) 15% Participación trabajadores		68.375	12.902	81.277			81.277
(-) 25% Impuesto a la renta		95.339	18.897	114.236			114.236
(-) Reserva legal		29.212		29.212			29.212
UTILIDAD (PERDIDA) NETA		262.909	54.214	317.123			317.123
INTERES MINORITARIO	13				32.529		(32.529)
UTILIDAD CONSOLIDADA		262.909	54.214	317.123			284.594

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS DE CONSOLIDACION
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005
(Expresado en dólares de E.U.A.)

CONCEPTO	Nota	CASA MATRIZ	ZULAC S.A. 40%	TOTAL MATRIZ Y SUBSIDIARIAS	AJUSTES Y ELIMINACIONES DEBE	AJUSTES Y ELIMINACIONES HABER	SALDO CONSOLIDADO
CAPITAL SOCIAL							
Saldo inicial		397.874	4.800	402.674			402.674
(+/-) Movimiento del año		240.000		240.000	4.800		235.200
Saldo final		637.874	4.800	642.674			637.874
APORTE FUTURA CAPITALIZACION							
Saldo inicial			36.972	36.972			36.972
(+/-) Movimiento del año			18.399	18.399	55.371		(36.972)
Saldo final			55.371	55.371			-
RESERVA LEGAL							
Saldo inicial		86.403	3.274	89.677			89.677
(+/-) Movimiento del año		29.212		29.212	3.274		25.938
Saldo final		115.615	3.274	118.889			115.615
RESERVA FACULTATIVA							
Saldo inicial		72.264		72.264			72.264
(+/-) Movimiento del año				-			
Saldo final		72.264		72.264			72.264
RESERVA DE CAPITAL							
Saldo inicial		1.511	51.324	52.835			52.835
(+/-) Movimiento del año				-	51.324		(51.324)
Saldo final		1.511	51.324	52.835			1.511
RESULTADOS ACUMULADOS							
Saldo inicial		106.006		106.006			106.006
(+/-) Movimiento del año		6.843		6.843			6.843
Saldo final		112.849		112.849			112.849
RESULTADO DEL PERIODO							
Saldo inicial		292.121	54.214	346.335			346.335
(+/-) Movimiento del año		(29.212)		(29.212)	279.561	247.032	(61.741)
Interés minoritario	13	-					
Saldo final		262.909	54.214	317.123			284.594
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS							
Saldo inicial		956.179	150.584	1.106.763			1.106.763
(+/-) Movimiento del año		246.843	18.399	265.242	394.330	247.032	117.944
Saldo final		1.203.022	168.983	1.372.005	394.330	247.032	1.224.707

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Por el período desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2005

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	MATRIZ FLORALP	ZULAC S.A. 40%	TOTAL MATRIZ Y SUBSIDIARIAS	AJUSTES Y ELIMINACIONES DEBE	AJUSTES Y ELIMINACIONES HABER	SALDO CONSOLIDADO
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION						
Efectivo provisto por clientes	6.772.649	599.887	7.372.536			7.372.536
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(5.595.932)	(537.206)	(6.133.138)			(6.133.138)
Efectivo utilizado en empleados	(772.828)		(772.828)			(772.828)
Efectivo utilizado en otros	(116.340)	(28.957)	(145.297)			(145.297)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	287.549	33.724	321.273	-	-	321.273
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION						
Efectivo utilizado en activo fijo	(453.034)	(660)	(453.694)			(453.694)
Efectivo provisto por venta de activos fijos	7.622		7.622			7.622
Efectivo utilizado en proyecto franquicia	(4.761)		(4.761)			(4.761)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(450.173)	(660)	(450.833)	-	-	(450.833)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO						
Efectivo utilizado en pago accionistas	(141.637)	(36.798)	(178.435)			(178.435)
Efectivo provisto por préstamos bancarios	317.399		317.399			317.399
Efectivo provisto por aportes para futura capitalización		18.399	18.399			18.399
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	175.762	(18.399)	157.363	-	-	157.363
AUMENTO NETO DE EFECTIVO	13.138	14.665	27.803	-	-	27.803
EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	10.146	16.589	26.735			26.735
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	23.284	31.254	54.538	-	-	54.538

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS

CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y EL FLUJO DE OPERACIÓN

Por el período desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2005

(Expresado en dólares de E.U.A.)

	FLORALP S.A MATRIZ	ZULAC S.A. 40%	TOTAL MATRIZ Y SUBSIDIARIAS	AJUSTES Y ELIMINACIONES DEBE	HABER	SALDO CONSOLIDADO
Utilidad neta	262.909	54.214	317.123	32.529		284.594
Partidas de conciliación entre la utilidad neta y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación						
Depreciaciones	96.929	6.930	103.859			103.859
Provisión cuentas incobrables	8.872	929	9.801			9.801
Baja de producto en mal estado	175.344		175.344			175.344
Amortización seguros	7.273		7.273			7.273
Provisión de sueldos y beneficios empleados	29.946	2.375	32.321			32.321
Provisión jubilación patronal	21.043	4.624	25.667			25.667
Provisión impuesto a la renta	68.375	18.897	87.272			87.272
Provisión participación trabajadores	95.339	12.902	108.241			108.241
Utilidad en venta de activos fijos	(7.136)		(7.136)			(7.136)
Interés minoritario				32.529		32.529
Reserva legal	29.212		29.212			29.212
Utilidad Conciliada	788.106	100.871	888.977			888.977
Cambios netos en el Capital de Trabajo						
Disminución de cuentas por cobrar clientes	161.354	(22.021)	139.333			139.333
Aumento de compañías relacionadas	(50.000)		(50.000)			(50.000)
Disminución de proveedores	5.478		5.478			5.478
Aumento de accionistas y terceros	(5.373)		(5.373)			(5.373)
Aumento de empleados	(2.241)		(2.241)			(2.241)
Aumento de otras cuentas por cobrar	(7.141)		(7.141)			(7.141)
Aumento de inventarios	(385.811)	(4.854)	(390.665)			(390.665)
Aumento de otros activos corrientes		(18.748)	(18.748)			(18.748)
Aumento de gastos anticipados	(8.268)	(11.565)	(19.833)			(19.833)
Aumento de sobregiro bancario	24.372		24.372			24.372
Disminución de proveedores	(66.831)	(13.207)	(80.038)			(80.038)
Disminución de Impuesto a la renta	(8.339)	(12.610)	(20.949)			(20.949)
Disminución de participación trabajadores	(101.907)		(101.907)			(101.907)
Disminución de impuestos	(117.767)	25.815	(91.952)			(91.952)
Disminución de seguro social		(2.091)	(2.091)			(2.091)
Aumento de cuentas por pagar varias	80.548	(7.866)	72.682			72.682
Disminución de provisiones sociales	(18.631)		(18.631)			(18.631)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	287.549	33.724	321.273	-	-	321.273

Las notas son parte integrante de los estados financieros

FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 y 2004
EXPRESADAS EN DOLARES DE E.U.A.

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

FLORALP S. A., fue constituida y existente bajo las leyes ecuatorianas desde el 24 de junio de 1983, con una duración de cincuenta años y su domicilio principal es la ciudad de Ibarra. El capital social de la Compañía asciende a US$ 637,874 y está constituido por US$ 637,874 acciones de US$ 1,00 cada una.

2. OPERACIONES

FLORALP S.A. tiene por objeto, la producción, distribución y venta de productos derivados de la leche.; podrá intervenir como socia o accionista en otras compañías o empresas. A efectos del cumplimiento de tales fines, la compañía se entenderá autorizada a realizar todos los actos de la naturaleza que sean, incluidas importaciones o exportaciones, permitidos por las leyes ecuatorianas.

ZULAC S.A. tiene por objeto social la explotación de la industria lechera en todos sus tipos, desarrollando las tareas de industrialización fraccionamiento pasteurización y distribución de leche y en general productos para el consumo humano y subproductos derivados de la misma tales como quesos, yogurt, leche en polvo, crema de leche, mantequilla, helados, etc.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables que siguen la compañía y sus subsidiarias son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas especificas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

Actualmente se encuentran en estudio la adopción de varias Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), que se espera tengan vigencia para los años fiscales que terminen el 31 de diciembre del 2004, o después. En aquellas situaciones especificas que no estén consideradas por las NEC, se recomienda que las NIC proveerán los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad en el Ecuador.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros consolidados, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando puedan llegar a diferir de su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. **FLORALP S.A. y sus subsidiarias, ZULAC S.A.,**; son sociedades con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. *Principios de consolidación*

Los estados financieros consolidados incluyen las cuentas de **FLORALP S.A. y sus subsidiarias, ZULAC S.A.,** después de haber eliminado las principales cuentas y transacciones entre compañías.

d. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros consolidados se mantienen de un período al siguiente.

e. *Período de Tiempo*

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la compañía y sus subsidiarias por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones y realizar análisis sobre los objetivos de producción, para una adecuada toma de decisiones.

f. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el bien es entregado, independientemente de su cobro. Cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

g. Inventarios

El costo de inventarios comprende el costo de adquisición de la materia prima, la producción en proceso y los productos terminados. El producto terminado se determina en función de órdenes de trabajo valoradas por medio de la absorción de los costos de materia prima, mano de obra y costos indirectos de fabricación.

La valoración del inventario de materia prima se encuentra valuado al costo de adquisición, el inventario de productos terminados y en proceso se ha determinado sobre la base del costo estándar de producción.

Los inventarios en mal estado se registran en los resultados del período en que son identificados.

h. Propiedad planta y equipo

Los saldos de propiedad planta y equipo están registrados a un valor equivalente al costo histórico en dólares. Los adquiridos a partir de abril del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

i. Depreciaciones

La depreciación se registra en resultados, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Edificios	5%
• Muebles y enseres, maquinaria y equipo	10%
• Equipos de computación antes del 2002	20%
• Equipos de computación desde el 2002	33%
• Vehículos	20%

Los gastos por depreciación y amortización del costo del activo se registran en los resultados del año.

j. Inversiones en acciones

Las inversiones están registradas de acuerdo al método del costosin que exceda su valor de mercado.

k. Arrendamiento Mercantil

Los contratos de arrendamiento mercantil de financiación directa no se registran como propiedad, planta y equipos, conforme lo requieren las normas internacionales de contabilidad, los valores pagados por los cánones de arrendamiento se contabilizan como gasto y la opción de compra en caso de aplicarse se registra en las cuentas de propiedad, planta y equipo.

l. Participación a Trabajadores

La participación a trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de la compañía y cada una de sus subsidiarias, de acuerdo con la ley.

m. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar de la compañía y cada una de sus subsidiarias.

4. CLIENTES

Un resumen de las cuentas por cobrar – clientes al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

Detalle	2005	2004
Importadora El Rosado	57,577	337,751
Supermercados La Favorita	304,277	236,133
Empresa Industrial Eguez Cueva	78,674	80,575
Aliservis	32,330	37,131
Etica-Empresa Turística Internacional	36,700	31,231
Empronaco	21,168	23,949
H.O.V. Hotelera Quito S.A.	24,615	21,295
Hansel & Gretel	13,413	14,953
Hotel Colon Guayaquil S.A.	15,143	
Degerencia S.A.	15,832	
Carlos Aceldo	11,935	
Varios	252,169	211,136
Total	**863,833**	**994,155**

5. PROVISION CUENTAS INCOBRABLES

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables al 31 de diciembre del 2005 y 2004 fue el siguiente:

Detalle	2005	2004
Saldo al inicio de los años	13,413	41,591
Utilización		(39,077)
Provisión	9,801	10,899
Saldo al final de los años	**23,214**	**13,413**

6. ANTICIPO A PROVEEDORES

Los saldos de anticipos a proveedores al 31 de diciembre del 2005 y 2004 son los siguientes:

Detalle	2005	2004
(1) Arq. José Narváez		110,409
Otros anticipos a proveedores	151,950	120,621
Anticipo a ganaderos	58,448	
Total	**210,398**	**231,030**

(1) Anticipos correspondientes a la construcción de bodegas en la Ciudad de Quito.

7. INVENTARIOS

Un detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es el siguiente:

Detalle	2005	2004
Productos terminados	215,554	109,092
Inventario de suministros	82,651	49,846
Inventario de repuestos y herramientas	5,007	3,889
Inventario de materia prima	9,243	5,800
Inventario de productos en proceso	105,919	34,426
Importaciones en tránsito	3,527	3,527
Total	**421,901**	**206,580**

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - NETO

El movimiento de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

2005

	Saldo Inicial	Adiciones	Transferencias	Venta	Saldo Final
Terrenos	54,569				54,569
* Edificios	159,043		238,568		397,611
Construcciones en curso	330,493	350,683	(265,851)		415,325
** Maquinaria y equipo	920,518	67,937	22,053		1,010,508
Muebles y enseres	93,907	7,959	5,230		107,096
Vehículo	34,572	21,979		(966)	55,585
Equipo de Cómputo y software	58,807	5,136			63,943
	1,651,909	453,694			2,104,637
Menos:					
Depreciación Acumulada	(662,133)	(103,859)		479	(765,513)
Total	989,776	349,835	-	479	1,339,124

2004

	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Terrenos	72	54,497	54,569
* Edificios	159,043	-	159,043
Construcciones en curso	97,187	233,306	330,493
** Maquinaria y equipo	824,835	95,683	920,518
Muebles y enseres	81,712	12,195	93,907
Vehículo	16,204	18,368	34,572
Equipo de Cómputo y software	47,873	10,934	58,807
	1,226,926	424,983	1,651,909
Menos:	-		
Depreciación Acumulada	(556,319)	(105,814)	(662,133)
Total	670,607	319,169	989,776

* Hipoteca abierta del edificio avaluados en US$ 609.095 con el Banco Pichincha.

** Garantía por la operación de crédito No. 319303, de 13 máquinas industriales avaluadas en US$ 85.300 con el Banco del Pacífico. Además existe una hipoteca abierta de las instalaciones en Inguenza, Carchi avaluados en US$ 54.709 y maquinaria industrial avaluada en US$ 593.850 con el Banco Pichincha.

9. INVERSIONES EN ACCIONES

Los saldos de inversiones en acciones al 31 de diciembre del 2005 y 2004 son los siguientes:

Detalle	2005	2004
Inversiones Floralp - Perú	34,582	34,582
Aportes a Inmobiliaria Montevalle	4,186	4,186
Aportes para los kioscos Supertaxi	4,756	4,756
Aportes a la asociación	4,178	4,178
Proyecto Ecuaqueso	28,887	
Total	**76,589**	**47,702**

10. PRESTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los valores que conforman los saldos de préstamos bancarios corresponden a:

2005

Institución	Número	Porción Corriente	Largo Plazo	Desde	Hasta	Tasa
Banco Pichincha	77116-0	18,197	-	05/09/2003	04/07/2006	15%
Banco Pichincha	79871-3	10,420	20,293	22/06/2003	25/06/2008	15%
Banco Pichincha	882935-00	13,197	25,268	25/05/2004	04/02/2008	15%
Banco Pichincha	18979	11,284	34,225	25/06/2004	30/5/2009	12%
Banco Pichincha	37663-00	9,375	35,491	30/10/2004	09/04/2009	13%
Banco Pichincha	9781900	11,760	26,290	17/03/2005	12/06/2006	10%
Banco Pichincha	9781400	21,427	-	17/03/2005	12/03/2006	10%
Banco Pichincha	144997	30,503	125,573	28/10/2005	07/09/2009	12%
Banco Pichincha	144996	109,397	-	28/10/2005	23/10/2006	10%
Banco Pacifico	10071229	19,968	9,400	13/05/2004	28/04/2007	13%
Banco Pacifico	40003321	36,834	-	07/07/2005	29/12/2006	10%
Banco Pacifico	40003309	24,266	67,082	07/07/2005	16/06/2006	10%
Banco Mm Jaramillo	Crédito Especial	-	19,900			
Préstamo - IMBAUTO	9090910082348	6,872	7,854	14/12/2005	14/12/2007	
Subtotal prestamos		323,500	371,376			
Sobregiro bancario		267,985				
Total		**591,485**	**371,376**			

2004

Institución	Número	Porción Corriente	Largo Plazo	Desde	Hasta	Tasa
Banco Pichincha	77116-0	66,148	23,044	9/5/2003	7/4/2006	15%
Banco Pichincha	84715-5		-	19/12/2003	13/12/2004	12%
Banco Pichincha	79871-3	8,887	31,216	22/06/2003	25/06/2008	15%
Banco Pichincha	882935-00	13,197	39,028	5/25/2004	2/4/2008	15%
Banco Pichincha	18979	9,891	45,599	6/25/2004	30/5/2009	12%
Banco Pichincha	37663-00	8,320	40,711	10/30/2004	4/9/2009	13%
Banco Pichincha	17860-00	24,854	-	6/21/2004	6/16/2005	14%
Banco Pacifico	10071229	17,633	29,049	5/13/2004	4/28/2007	13%
Banco Mm Jaramillo	Crédito Especial		19,900			
Subtotal prestamos		148,930	228,547			
Sobregiro bancario		243,613				
Total		**392,543**	**228,547**			

11. PROVEEDORES

Los saldos de las cuentas por pagar a proveedores al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

Detalle	2005	2004
De productos terminados	100,495	46,037
De materiales	47,712	52,232
De suministros	17,769	125,874
Cuentas por pagar servicios	27,832	17,045
De combustible	2,712	3,036
De transporte		2,993
Total	**196,520**	**247,217**

12. PRESTAMOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los saldos están compuesto por los préstamos entregados por los accionistas y que no generan intereses y no tienen plazos de vencimiento; por un monto de US$ 114.311 y US$ 62.303 respectivamente.

13. INTERES MINORITARIO

Corresponde al valor que se ha determinado por los ajustes de consolidación de los estados financieros de **FLORALP S.A. Y SUS SUBSIDIARIAS** al aplicar el Valor Patrimonial Proporcional que corresponde a terceros y que constituye una obligación para la compañía.

14. IMPUESTO A LA RENTA

a) Situación fiscal

FLORALP S.A. y sus subsidiarias, **ZULAC S.A.,** no han sido revisadas por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2002 al 2005.

b) Tasa de impuesto

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre del 2005 y 2004. **FLORALP S.A.** decidió reinvertir sus utilidades de los períodos 2005 y 2004 y calcular la tasa del 15% del impuesto a la renta.

c) Dividendos en efectivo

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención alguna, excepto en la proporción de utilidades que fueron reinvertidas.

d) Precios de transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. Con fecha 16 de enero se publicó en el Registro Oficial No. 188 la Resolución del Servicio de Rentas Internas NAC – DGER 2005 – 640, a través de la cual se estableció el alcance de dichas normas y los requerimientos de información a las autoridades. Alcance que incluye a Los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a trescientos mil dólares de los Estados Unidos de América.

15. AUMENTO DE CAPITAL

FLORALP S. A. procedió a realizar un aumento de capital con fecha de inscripción en el registro mercantil el 6 de diciembre del 2005 por US$ 240.000, mediante la reinversión de las utilidades provenientes del ejercicio fiscal 2004.

16. JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

JUBILACION PATRONAL

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte o veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuado o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

FLORALP S.A. y sus subsidiarias registraron en los resultados del período la provisión correspondiente según el informe del estudio actuarial.

RESERVA BONIFICACION POR DESAHUCIO

El Código de Trabajo también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio cuando la relación laboral termine. La Compañía considerando que la rotación del personal no es significativa y que este beneficio probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados, no establece una reserva por este concepto, sino que lo lleva a resultados por el método del efectivo.

17. RESERVA LEGAL

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos el 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

18. RESERVA DE CAPITAL

El saldo de la cuenta reserva de capital proviene de la transferencia de los saldos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria de años anteriores de las cuentas del patrimonio de los accionistas y de los activos y pasivos no monetarios.

De acuerdo con las normas societarias vigentes, el saldo de la cuenta reserva de capital no está sujeto a distribución a los accionistas, pero puede ser objeto de capitalización o de absorción de pérdidas, previa decisión de la Junta General de Accionistas.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha de preparación de nuestro informe 13 de abril del 2006, no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía y sus subsidiarias pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros consolidados.