

INMOBILIARIA SAMLUGA S. A.

Guayaquil, Mayo 5 del 2009

Abogada
María Eugenia Vélez
Directora de Registro de Sociedades (E)
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

GG-O-007

Ref.: Trámite #14113

En respuesta a su oficio #SC.SG.RS.2009.007965 de Abril 23 del 2009, recibido el 4 de Mayo del 2009, mediante el cual nos devuelve nuestra comunicación GG-O-006 del 20 de Abril del 2009 porque según la Superintendencia de Compañías el valor de las acciones de mi representada INMOBILIARIA SAMLUGA S. A. es de U.S.\$4.00 y no de U.S.\$10.00 como afirmamos nosotros, me permito indicarle que en la escritura de Aumento de los Capitales Suscrito y Autorizado, de Elevación del Importe de las Acciones y de Reforma Parcial y Codificación del Estatuto Social celebrada el 19 de Junio del 2001 ante el Notario Dr. Salim Manzur Capelo, fueron elevados o aumentados el importe de las acciones de la Compañía de modo que cada acción de la Serie "A" pasó a valer DIEZ DOLARES 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA y cada acción de la Serie "B" pasó a valer UN DOLAR 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

Cabe señalar que la referida escritura pública fue aprobada mediante la Resolución #01-G-IJ-0009625 de la Superintendencia de Compañías de Guayaquil emitida el 16 de Octubre del 2001 en virtud de la cual la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil inscribió la escritura el 23 de Noviembre del 2001.

Superada vuestra observación, díguese continuar los trámites de transferencia de acciones que presentamos el 1° de Febrero del 2008 y el 27 de Enero del 2009 como lo expresamos en nuestro oficio GG-O-006 recibido por ustedes el 21 de Abril del 2009.

Atentamente,

INMOBILIARIA SAMLUGA S. A.


D.G. MARIA ANDREA ARCE SUAREZ DE SAAB
GERENTE GENERAL

c. c.: archivo

INMOBILIARIA SAMLUGA S. A.

Guayaquil, Abril 20 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

GG-O-006

El Miércoles 15 de Abril del 2009 presentamos en la Superintendencia de Compañias el Balance Anual con toda la documentación correspondiente pero en ventanilla no aceptaron este trámite porque la distribución de las acciones no coinciden según sus registros ya que dos transferencias de acciones presentadas por nosotros el 3° de Febrero del 2008 y el 27 de Enero del 2009, no han sido ingresadas a su sistema.

Luego de las averiguaciones nos han indicado que estas transferencias no han sido tramitadas porque las cartas enviadas a ustedes fueron firmadas por la Presidenta de la Compañía y no por la Gerente General, de lo cual recién nos enteramos el 15 de Abril del presente año.

Las transferencias de acciones fueron realizadas por los accionistas en Enero 29 del 2008 y Diciembre 30 del 2008 y las notificamos a la Superintendencia de Compañias el 1° de Febrero del 2008 y el 27 de Enero del 2009, respectivamente.

Por lo antes indicado, en mi calidad de Gerente General de INMOBILIARIA SAMLUGA S. A. certifico lo siguiente:

- a) Que desde el 28 de Enero del 2008 están registradas en el Libro de Acciones y Accionistas de mi representada INMOBILIARIA SAMLUGA S. A. las siguientes transferencias:

PRIMERA TRANSFERENCIA:

CEDENTE: ING. JOSE EMILIO ARCE CROVARI

CESIONARIA: D.G. MARIA ANDREA ARCE SUAREZ DE SAAB

TITULO	SERIE	ACCION # AL #	VALOR NOMINAL DE CADA ACCION	CANTIDAD ACC. TRANSFERIDAS	MONTO DE LA TRANSFERENCIA
3	"A"	026 A LA 059	U.S.\$10.00	34	U.S.\$340.00

SEGUNDA TRANSFERENCIA:

CEDENTE: ING. JOSE EMILIO ARCE CROVARI

CESIONARIA: ING. MARIA CRISTINA ARCE SUAREZ DE GILER

TITULO	SERIE	ACCION # AL #	VALOR NOMINAL DE CADA ACCION	CANTIDAD ACC. TRANSFERIDAS	MONTO DE LA TRANSFERENCIA
3	"A"	060 A LA 079	U.S.\$10.00	20	U.S.\$200.00

Gf

INMOBILIARIA SAMLUGA S. A.

TERCERA TRANSFERENCIA:

CEDENTE: ING. JOSE EMILIO ARCE CROVARI

CESSIONARIA: ING. JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ

TITULO	SERIE	ACCION # AL #	VALOR NOMINAL DE CADA ACCION	CANTIDAD ACC. TRANSFERIDAS	MONTO DE LA TRANSFERENCIA
3	"A"	080 A LA 098	U.S.\$10.00	19	U.S.\$190.00

b) Que desde el 30 de Diciembre del 2008 está registrada en el Libro de Acciones y Accionistas de mi representada INMOBILIARIA SAMLUGA S. A. la siguiente transferencia:

PRIMERA TRANSFERENCIA:

CEDENTE: ING. JOSE EMILIO ARCE CROVARI

CESSIONARIA: D.G. MARIA ANDREA ARCE SUAREZ DE SAAB

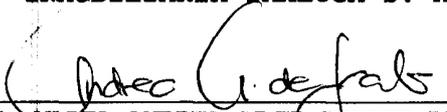
TITULO	SERIE	ACCION # AL #	VALOR NOMINAL DE CADA ACCION	CANTIDAD ACC. TRANSFERIDAS	MONTO DE LA TRANSFERENCIA
05	"A"	001 A LA 025	U.S.\$10.00	25	U.S.\$250.00
02	"B"	01 A LA 10	U.S.\$1.00	10	U.S.\$ 10.00

c) En virtud de las transferencias de acciones detalladas anteriormente, la actual distribución del capital social de INMOBILIARIA SAMLUGA S. A., es la siguiente:

ACCIONISTA	CANTIDAD DE ACCIONES SERIE "A"	CANTIDAD DE ACCIONES SERIE "B"
D.G. MARIA ANDREA ARCE SUAREZ DE SAAB	59	10
ING. MARIA CRISTINA ARCE SUAREZ DE GILER	20	-
ING. JOSE FERNANDO ARCE SUAREZ	20	-

Atentamente,

INMOBILIARIA SAMLUGA S. A.


D.G. MARIA ANDREA ARCE SUAREZ DE SAAB
GERENTE GENERAL

c. c.: archivo