

04/2012



**BB08** 

José Amérigo Cruz NotarioC/ Alfonso XII, 20, BAJO

**28014 MADRID** Tlfno: 91 532 73 69 / 91 521 66 81

Fax: 91 531 05 83

# PODER OTORGADO POR LA SOCIEDAD "STAR PACIFIC COMMUNICATION, S.L." SOCIEDAD UNIPERSONAL. -----NÚMERO OCHOCIENTOS DIECIOCHO. -----EN MADRID, a veintitrés de octubre de dos mil doce. Ante mí, JOSÉ AMÉRIGO CRUZ, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio, ---------- COMPARECE: ------DON ADOLFO OLLOQUI ARNEDO, mayor de edad, de nacionalidad española, casado, empresario, vecino de Madrid, con domicilio a estos efectos en calle Alfonso XII, número 20 1°, con pasaporte Español número AAD442651, e Id. No. A1702154900, y por tanto con N.I.F. número 17021549-P. ----------- INTERVIENE: -----

En nombre y representación, como Administrador Único, de la Sociedad "STAR PACIFIC COMMUNICATION, S.L.", sociedad unipersonal domiciliada en Madríd, calle Alfonso XII, número 20 - 1°; constituida, por tiempo indefinido, mediante escritura autorizada Notario de Zaragoza, Don José Gómez Pascual, el día 25 de septiembre de 2.012, bajo el número 2.183 de orden de su protocolo; inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, en el tomo 30.313, folio 70, hoja número M-545.640, inscripción 1ª.---

Provista de Código de Identificación Fiscal (C.I.F.) número B-86553351.-----

Tiene por actividad principal la gestión, comercialización y desarrollo de comunicaciones.---

La tenencia, compra, suscripción, gestión y administración de valores (acciones y participaciones) representativos de los fondos propios de entidades no residentes en territorio español.

Yo, Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, cuyo resultado consta en acta por mi autorizada el día de hoy bajo el numero 815 de orden de mi protocolo, manifestando el representante no haberse modificado el contenido de la misma.

Sus facultades representativas acreditadas, que bajo mi responsabilidad juzgo suficientes para

TERRENES PIER ESTRES

04/2012





otorgar esta escritura de poder, resultan del nombramiento como Administrador Único, vigente según asegura, para el cual fue designado en la propia escritura fundacional de la sociedad, de la que tengo a la vista el traslado a papel efectuado por mí de copia autorizada electrónica recibida por medios telemáticos en la dirección de correo electrónico de mi compañera, también notario de Madrid, Doña Carmen Boulet Alonso.

#### --- CONOCIMIENTO, CAPACIDAD Y CALIFICACION: ----

Identifico al señor compareciente por la presentación del documento de identidad antes reseñado.----

Tiene a mi juicio, según interviene, la capacidad legal necesaria y, por tanto, facultades representativas suficientes para otorgar esta escritura de poder general, a cuyo fin, -----

----- OTORGA -----

Que confiere **PODER GENERAL**, tan amplio y bastante como en derecho se requiera y sea



----- FACULTADES: -----

a) La represente en la adquisición y transferencia a su favor, en calidad de cesionaria, de las acciones de la compañía de nacionalidad ecuatoriana "AMERICAN CALL CENTER, S.A." (AMERICALL), estando especialmente facultado para suscribir las cartas de transferencia de acciones y las notas de cesión, recibír los títulos o certificados representativos de las acciones y, en general, para suscribir todos los documentos necesarios para el perfeccionamiento en legal y debida forma de la transferencia de acciones a favor de la Mandante, y para comparecer ante las



04/2012







autoridades gubernamentales y de control de la República del Ecuador para proceder al registro de la transferencia de acciones.

- b) Gestione toda clase de diligencias en oficinas públicas y privadas, suscriba todo tipo de petición, declaración, certificación, notificación o requerimiento que fuere necesario a fin de dar cumplimiento a las disposiciones legales ecuatorianas (en particular a lo dispuesto en la Ley de Compañías respecto de las compañías extranjeras que tengan la calidad de accionistas en compañías ecuatorianas), y haga valer los derechos de la compañía ante toda autoridad pública, gubernamental, administrativa o judicial o ante cualquier persona natural o jurídica, sin que por ello se encuentre facultado para asumir nuevas obligaciones en nombre de la compañía o para disponer de los activos de la misma.
- c) La represente, asista y defienda en todos los pleitos, juicios, causas o negocios civiles y

riames, juicios verbales de toda clase y de cualquiera otra naturaleza, ante cualquier tribunal o autoridad administrativa.

- d) Cumpla y ejecute las obligaciones que asuma la mandante y que sean exigibles en el Ecuador y para que conteste las demandas que pudieran presentarse contra ella, todo en los términos de lo previsto por el articulo 6 de la Ley de Compañías del Ecuador, para cuyo efecto este poder no podrá entenderse limitado o insuficiente.
- e) Solicite a "AMERICAN CALL CENTER, S.A."

  (AMERICALL) el canje de títulos o certificados provisionales de acciones singulares en títulos o certificados provisionales múltiples y/o el fraccionamiento de los títulos o certificados provisionales.
- f) Solicite a "AMERICAN CALL CENTER, S.A."

  (AMERICALL) la anulación de los títulos o certificados provisionales que se hubieren extraviado o destruido y solicite la emisión de nuevos títulos o certificados provisionales de acciones a favor de la Mandante, estando especialmente facultado el Mandatario para realizar

#### BB0812326



04/2012



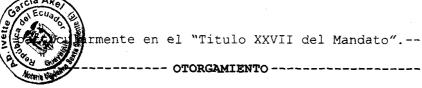




todas las gestiones necesarias para obtener la anulación de los títulos o certificados provisionales extraviados o destruidos y recibir los nuevos títulos o certificados provisionales expedidos a favor de la Mandante. -----

DECLARACIONES. - "La Mandante" declara expresamente: -----

- a) El presente poder (mandato) entrara en vigencia y tendrá plena validez jurídica desde la fecha de su otorgamiento hasta el cumplimiento de su objeto. -----
- b) El mandato otorgado por el presente instrumento se considerara aceptado por parte de "la Mandataria" con la ejecución de los actos para los que queda facultada en virtud del mismo. ----
  - c) Este mandato tiene el carácter de gratuito. --
- d) En todo lo que no esté expresamente establecido en el presente instrumento, se consideraran incorporadas todas las disposiciones establecidas en el Código Civil ecuatoriano,



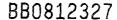
De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1.999, el compareciente queda informado y acepta la incorporación de sus datos a los ficheros automatizados existentes en la Notaría, que se conservarán en la mísma con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones de obligado cumplimiento.

Así lo otorga el señor compareciente, a quien hago de palabra las reservas y advertencias legales.

El señor compareciente lee integramente esta escritura, adecuada a la legalidad, por su elección; debidamente informado, y enterado de su contenido, la consiente y firma.

### ----- AUTORIZACION -----

Yo, Notario, doy fe de haber IDENTIFICADO al compareciente por medio de su reseñado documento de identidad, que me ha sido exhibido, de que tiene a mi juicio CAPACIDAD y LEGITIMACIÓN para este acto, de que el CONSENTIMIENTO del otorgante ha sido libremente prestado y de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad libre y





04/2012





debidamente informado del otorgante y de todo lo demás que se contiene en este instrumento público, extendido en cinco folios de papel del Timbre del Estado, exclusivo para documentos notariales, el presente firmado y los cuatro siguientes correlativos.

Está la firma del señor compareciente. Signado:



## **APOSTILLE** (Convention de La Haye du 5 octobre 1961) 1. Pale: España Country/Pays El presente documento público This public document / Le présent acte public 2. ha sido firmado por has been signed by e été signé pa: 3. quien actúa en calidad de NOTARIO acting in the capacity of 4. y está revestido del sello/timbre de su Notaria bears the seal / stamp of est revetu du sceau / timbre de CERTIFICADO Certified / Attesté 2 5 OCT. 2012 5. en Madrid 6. el día 7. por el Decano del Colegio Notarial de Madrid ey / par 97096 5 bajo el número 9.Sello/timbre: 10.Firma: )Signature: Signature: timbre Don Carlos Solis Villa Firma delegada del Decano

De conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la vigente ley notarial, doy fe que la fotocopia que consta de \_\_\_\_\_\_\_foja(s) es exacta al documento original qua me fue exhibido.

Ab. Ivette García Akel Notaria Vigésimo Sexta Suplente (E) Guayaquil 2 1 ENE. 2013