

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA CEYM S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO 2002

Señores accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones legales en vigencia, esta gerencia tiene a bien someter a consideración de la Junta General de Accionistas el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2002.

□ **CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS**

Tomando como base los estados financieros cortados a Diciembre 31 del 2002, los siguientes son los resultados que someto a consideración de ustedes:

Ingresos	239,091.42
Costo de Venta	196,639.03
<hr/>	<hr/>
Utilidad Bruta	42,452.39
Gastos de Operación:	
Gastos de Administración	32,170.46
Gastos Financieros y Otros	4,257.23
<hr/>	<hr/>
Utilidad de Operación	6.024.70

Como se puede observar, las expectativas que teníamos para el año 2002 se cumplieron, ya que hubo mayor movimiento en cuanto a obras y empezamos a tercerizar personal a Electroecuador, eso hizo que nuestros ingresos aumenten, además que existen obras como OHL, PROCARSA y CNO, que en este año hubo reconocimiento de ingresos y costos donde se aplico la NEC 15, nuestro nivel de endeudamiento con proveedores es bajo.

□ **ACATAMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL**

Todas las disposiciones tanto del directorio, como de la Junta General se han cumplido satisfactoriamente, las utilidades del año anterior fueron enviadas una parte a reserva legal y la otra va a ser enviada a reserva para futuras capitalizaciones.



25 SET. 2003

□ **ANÁLISIS DE LOS ASPECTOS OPERACIONALES**

La compañía se ha dedicado a las Instalaciones Eléctricas y Telefónicas y a comenzado a tercerizar personal este año, esta comenzando a ser una empresa sólida dentro y fuera del país, a pesar de la recesión que existe en este sector, se están haciendo los contactos con el exterior para poder trabajar con obras en el extranjero, además se cuenta con un grupo de profesionales muy capaces.

□ **PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

La empresa cuenta con todos los permisos de funcionamiento, patente y pago de impuestos, y además ya se hizo el aumento de capital, se a cumplido con todas las disposiciones legales y reglamentarias.

□ **ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2002**

De acuerdo a las cifras presentadas en el balance general y el estado de resultados podemos concluir que hubo un incremento en nuestras ventas por lo cual el resultado arrojo utilidad, en este año se empezó a tercerizar personal lo hizo que contemos con un ingreso mensual la cual es una de las razones de nuestra utilidad.

□ **ASPECTOS SOCIETARIOS**

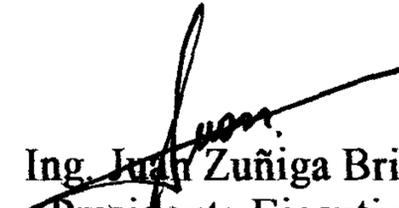
En conformidad con la Ley se realizo el aumento de capital para fortalecer el patrimonio de la empresa, además en este año paso a ser el único accionista y representante legal el Ingeniero Juan Zúñiga Briones con el respectivo nombramiento.

□ **RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO DE 2003.**

En el 2003 se tratará de aumentar los ingresos y controlar el rubro de gastos para de esa manera ir incrementando nuestra utilidad para poder consolidarnos.

Recomendamos, a la Junta General que mantenga las políticas actuales y se realice el aumento de capital para incrementar el patrimonio y fortalecerlo.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General.


Ing. Juan Zúñiga Briones
Presidente Ejecutivo



25 SET. 2003