



2. INFORME DEL COMISARIO REVISOR

Ambato, 18 de abril del 2019

Señores, accionistas:

CURTIDURÍA TUNGURAHUA S.A.

Presente.-

Saludos Cordiales:

Ponemos en consideración de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor por el período 2018, el mismo que contiene:

1. Evaluación Tributaria
2. Evaluación de Cumplimiento
3. Evaluación Societaria
4. Evaluación de balances financieros
5. Análisis Financiero
6. Conclusiones

EVALUACION TRIBUTARIA

El informe de Evaluación Tributaria, fue entregado oportunamente a la empresa y contiene cruces tributarios en base a la información contable y tributaria proporcionada por la empresa.

EVALUACION DE CUMPLIMIENTO

El informe de Evaluación de Cumplimiento, se adjunta como Anexo al presente informe.

EVALUACIÓN SOCIETARIA

ADMINISTRADORES:

ADMINISTRADORES			
PRESIDENTE	DURACIÓN		
RICARDO CALLEJAS COBO	7/4/2018	2 años	18/4/2020
GERENTE			
GONZALO CALLEJAS HERDOIZA	7/4/2018	2 años	18/4/2020

DIRECTORES	DURACIÓN		
PRINCIPALES	21/03/2017	2 años	21/03/2019
Diego Lara Pazmiño			
Ernesto Alborno Callejas			
Santiago Martin Sevilla Gortaire			
SUPLENTES			
Rodrigo Callejas Sevilla			
Juan Sebastian Callejas			
Fabián Vela H.			

CAPITAL SOCIAL

CAPITAL SUSCRITO	\$	3.314.000,00
CAPITAL AUTORIZADO	\$	3.628.000,00

REVISIÓN DE LIBROS TALONARIO DE TÍTULOS DE ACCIONES Y LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS

LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS

- ✓ Se encuentra registrado al día y emitidas las acciones correspondientes.

LIBRO DE ACTAS DE JUNTAS GENERALES:

JUNTA DEL 07 DE ABRIL DEL 2018: ORDINARIA

- ✓ Conocer y aprobar el informe de Presidente, Gerente General, Auditor Externo y del Comisario Revisor.
- ✓ Resolver sobre el destino de las utilidades:
 - Resuelve que se envíe a reserva facultativa la utilidad líquida e \$ 224.423,00
- ✓ Designar auditor Externo para el período 2018 y fijar su remuneración: Se encarga al Directorio la contratación de la firma auditora y fijar los honorarios.

- ✓ Nombrar Presidente y Gerente General de la compañía: Nombra Presidente al Señor Ricardo Callejas Cobo y Gerente General al Sr. Gonzalo Callejas Herdoiza.
- ✓ Nombra comisaria revisora principal a la Dra. Cristina Barrera y suplente a la Dra. Victoria Montero y se delega al Directorio establecer sus remuneraciones.

LIBRO DE ACTAS DE DIRECTORIO:

ACTA No.1- 2018

29/03/2018

- ✓ Análisis de estadísticas y resultados hasta el 28 de febrero del 2018: Se pone en consideración del Directorio la situación legal del inmueble de propiedad de la compañía ubicado en la avenida Bolivariana. Este inmueble está a la venta ya por varios años, sin lograr concretarse ningún negocio. Por otro lado, está hipotecado a instituciones financieras para respaldar los créditos concedidos a la compañía.
- ✓ Informa sobre la adquisición de un nuevo sistema.
- ✓ Comenta sobre la situación de la deuda. La deuda a largo plazo se ha venido cancelando en su mayoría, pero el endeudamiento a corto plazo está dando problemas en su cancelación.
- ✓ Se aprueba el orden del día de la junta de socios que será realizada en este mes.

ACTA No.2- 2018

12/10/2018

- ✓ Análisis de estadísticas y resultados hasta el 30 de septiembre del 2018: se revela un crecimiento del 18% en ventas respecto del año anterior.
- ✓ Revela que el inventario de la empresa está alto, esperando que se baje en el mes de noviembre
- ✓ Comenta que el negocio del cuero está decayendo por la decisión de compra de pieles semielaboradas en el exterior.
- ✓ Se informa que la deuda de la compañía sigue bajando.
- ✓ Informa que el local de la Bolivariana que está arrendado a Plasticaucho, será desocupado por el arrendatario en diciembre del 2018, por tanto ya podrá ponerse a la venta en el año siguiente.

ACTA No.3- 2018

20/12/2018

- ✓ Análisis de estadísticas y resultados hasta el 30 de noviembre del 2018: Se presentan los estados financieros a la fecha y se evidencia un crecimiento de ventas del 18% y enfatizando el aumento de participación en el mercado nacional da una explicación de las principales cuentas.

- ✓ Comenta sobre la situación del inmueble de la Bolivariana y la necesidad de arrendarlo para obtener beneficios hasta lograr venderle.

ACTA No.4- 2018

26/12/2018

- ✓ Presentación del presupuesto de operación para el año 2019: gerencia pone a consideración el presupuesto estimado de ingresos y gastos para el año 2019. Pronostica un crecimiento del 8% .
- ✓ Sugieren que se de mayor énfasis al mercado internacional por las implicaciones políticas nacionales que afectaran la liquidez en el país.
- ✓ Se aprueba el presupuesto operativo para el año 2019.

TRANSFERENCIA DE ACCIONES:

En el ejercicio 2018 no se han registrado transferencia de acciones.

LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS:

Los títulos han sido emitidos con el último aumento de capital, los que una vez firmados los talones por los accionistas deberán ser retirados del libro respectivo.

LIBRO DE ACTAS:

Los libros se encuentran foliados, testados y archivado en orden cronológico.

LIBRO DE EXPEDIENTES DE ACTAS

Tienen que constar las copias de las actas debidamente certificadas por el gerente con todos los anexos que se trató en cada junta.

No está ordenado en el expediente con la convocatoria y el CD de grabación de la junta.

PUNTOS A TOMAR EN CUENTA EN LOS DIRECTORIOS:

De conformidad con la escritura de Constitución de la Compañía, las Actas de Directorio deben contener los siguientes elementos:

- La convocatoria a Directorio debe hacerse por la prensa o mediante comunicación escrita con anticipación de por lo menos 48 horas a la fecha de la sesión.
 - En la convocatoria deberá especificarse los puntos a tratarse.
 - QUORUM.- será de por lo menos la mitad más uno de sus miembros.

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

No. de RUC de la Compañía:

Nombre de la Compañía:

Situación Legal:

No.	IDENTIFICACION	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSION	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	1714824121	SONLLA CALLEJAS BARBARA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 88.415 ⁰⁰⁰⁰	N
2	1714824123	SONLLA CALLEJAS SEBASTIAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 88.415 ⁰⁰⁰⁰	N
3	1800019889	CALLEJAS CHERBOGA PATRICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 340.809 ⁰⁰⁰⁰	N
4	1800743032	CALLEJAS CHERBOGA RICARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 190.219 ⁰⁰⁰⁰	N
5	1802190045	CALLEJAS COBO MARIA MARGARITA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 262.309 ⁰⁰⁰⁰	N
6	1801760785	CALLEJAS COBO RICARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 262.310 ⁰⁰⁰⁰	N
7	1801401462	CALLEJAS HERDOZA ANITA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 271.983 ⁰⁰⁰⁰	N
8	0501784071	CALLEJAS HERDOZA GONZALO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 427.831 ⁰⁰⁰⁰	N
9	0501789003	CALLEJAS HERDOZA JUAN SEBASTIAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 271.983 ⁰⁰⁰⁰	N
10	1802034658	CALLEJAS SEVILLA ANA ISABEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 100.000 ⁰⁰⁰⁰	N
11	1801029525	CALLEJAS SEVILLA ANITA DEL PILAR CATALINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 130.831 ⁰⁰⁰⁰	N
12	1704110715	CALLEJAS SEVILLA NELLY CONSUELO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 161.894 ⁰⁰⁰⁰	N
13	1802046516	CALLEJAS SEVILLA PATRICIO JUAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 310.154 ⁰⁰⁰⁰	N
14	1801010742	CALLEJAS SEVILLA RAFAEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 108.372 ⁰⁰⁰⁰	N
15	1700001746	CALLEJAS SEVILLA RODRIGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 154.031 ⁰⁰⁰⁰	N
16	1800089299	CALLEJAS VERGARA LORENA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 25.996 ⁰⁰⁰⁰	N
17	1718170911	CALLEJAS VERGARA RODRIGO NICOLAS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 25.996 ⁰⁰⁰⁰	N
18	1800017629	SEVILLA LYNCH NELIDA CAROLINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 91.321 ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD):

EVALUACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS 2018

CURTIDURIA TUNGURAHUA ha presentado los siguientes estados financieros:

- Balance General bajo NIIF
- Balance de Resultados bajo NIIF
- Notas Aclaratorias.

Se solicita que una vez auditada sea remitida a Comisario Revisor la siguiente información: Estado de Costos de Producción, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

➤ ACTIVO

Presentamos a continuación el comparativo 2017 – 2018 de las cuentas que conforman el Activo:

CUENTA	2017	2018	variación	%
ACTIVO	11.563.947,45	11.022.433,16	-541.514,29	-4,68%
ACTIVO CORRIENTE	7.028.182,86	6.277.630,78	-750.552,08	-10,68%
ACTIVO NO CORRIENTE	122.309,69	91.293,24	-31.016,45	-25,36%
PROPIEDAD. PLANTA Y EQUIPO	4.163.568,15	4.112.135,94	-51.432,21	-1,24%
ACTIVO LARGO PLAZO	249.886,75	541.373,20	291.486,45	116,65%

CURTIDURIA TUNGURAHUA para el año 2018, está conformada por un total de activos de \$11,022,433.16; presentando un decremento de su inversión con relación al año anterior de \$541,514.29.

COMENTARIO DE LAS PRINCIPALES PARTIDAS DE INVERSIÓN

ACTIVO CORRIENTE

Presentamos la descomposición de la cuenta con sus movimientos:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
ACTIVO CORRIENTE	7.028.182,86	6.277.630,78	-750.552,08	-10,68%
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	587.002,45	224.417,65	-362.584,80	-61,77%
FINANCIEROS	2.110.616,75	2.638.740,91	528.124,16	25,02%
REALIZABLE	3.514.352,36	2.940.916,61	-573.435,75	-16,32%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	816.211,30	473.555,61	-342.655,69	-41,98%

EFFECTIVOS Y SUS EQUIVALENTES

Presentamos la descomposición de la cuenta con sus movimientos:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	587.002,45	224.417,65	-362.584,80	-61,77%
1.1.01.05.-CAJA NACIONAL	342,90	342,90	0,00	0,00%
1.1.01.05.01 CAJA GENERAL AMBATO	342,90	342,90	0,00	0,00%
1.1.01.10.-CAJA CHICA	1.090,38	650,00	-440,38	-40,39%
1.1.01.10.01 CAJA CHICA MATRIZ	390,38	150,00	-240,38	-61,58%
1.1.01.10.02 CAJA CHICA PLANTA	700,00	500,00	-200,00	-28,57%
1.1.01.15.-BANCOS NACIONALES	585.002,44	223.088,05	-361.914,39	-61,87%
1.1.01.15.01 PACIFICO 649244	62.822,07	26.676,01	-36.146,06	-57,54%
1.1.01.15.02 PICHINCHA 3147186904	345.509,58	70.977,67	-274.531,91	-79,46%
1.1.01.15.03 INTERNACIONAL 5200600908	105.930,68	80.007,98	-25.922,70	-24,47%
1.1.01.15.04 PRODUBANCO 01080005495	3.975,69	3.700,20	-275,49	-6,93%
1.1.01.15.05 GUAYAQUIL 7161972	62.208,83	37.170,60	-25.038,23	-40,25%
1.1.01.15.06 PROMERICA 1023700249	772,72	772,72	0,00	0,00%
1.1.01.15.07 INTERNACIONAL 5200004197	587,49	587,49	0,00	0,00%
1.1.01.15.09 COP. CREDIMAS 1800000457	2,00	2,00	0,00	0,00%
1.1.01.15.10 BOLIVARIANO 1205002813	3.193,38	3.193,38	0,00	0,00%
1.1.01.20.-BANCOS EXTRANJEROS	566,73	336,70	-230,03	-40,59%
1.1.01.20.03 EFG BANK AG	566,73	336,70	-230,03	-40,59%

Bancos

De la verificación a las conciliaciones bancarias de las cuentas Internacional 5200600908 y Pichincha 3147186904, se pudo determinar que los saldos presentados al 31 de diciembre del 2018, se encuentran conciliados y no presentan diferencia.

Se pudo verificar que hay cuatro cuentas que no presentan diferencias: Promerica, Internacional, CREDIMAS y Bolivariano.

FINANCIEROS

Presentamos la descomposición de la cuenta con sus movimientos:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
FINANCIEROS	2.110.616,75	2.638.740,91	528.124,16	25,02%
1.1.02.05.-CLIENTES	2.152.195,05	2.677.874,30	525.679,25	24,43%
1.1.02.10.-EMPLEADOS	7.065,91	21.536,54	14.470,63	204,79%
1.1.02.20.-OTRAS CUENTAS X COBRAR	168.287,01	150.544,39	-17.742,62	-10,54%
1.1.02.99.-PROVISION CTAS X COBRAR	-216.931,22	-211.214,32	5.716,90	-2,64%

Cientes

El detalle de la cuenta Cientes se muestra a continuación:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
1.1.02.05.-CLIENTES	2.152.195,05	2.677.874,30	525.679,25	24,43%
1.1.02.05.01 CLIENTES NACIONALES	2.119.397,06	2.676.842,12	557.445,06	26,30%
1.1.02.05.02 CLIENTES EXTERIOR	32.315,00	0,00	-32.315,00	-100,00%
1.1.02.05.04 CHEQUES PROTESTADOS CLIENTES	482,99	1.032,18	549,19	113,71%

A continuación, se muestra el detalle la cartera vigente y vencida con su antigüedad:

Antigüedad	Año 2018
Por vencer	1.857.282 99
De 0 a 30 días	808.188 34
De 31 a 60 días	60.442 92
De 61 a 90 días	7.714 38
De más de 91 días	83.234 67
Total US \$	2.677.874.30
Locales	2.063.100 10
Exterior	0 00
Depósitos por Cobros no Asignados	0 00
Cheques Postfechados (*)	613.742 02
Cheques Protestados Clientes	1.032 18
Total US \$	2.677.874.30

Empleados \$ 21.536,54

Presenta un incremento concentrado en la cuenta CXC Empleados, que corresponde al registro de valores por viáticos entregados a profesionales que trabajan para la empresa, a través de prestación de servicios y no bajo relación de dependencia.

CUENTA	2017	2018	variacion	%
1.1.02.10.-EMPLEADOS	7.065,91	21.536,54	14.470,63	204,79%
1.1.02.10.01 ANTICIPO SUELDOS TRABAJADORES	-100,00	0,00	100,00	-100,00%
1.1.02.10.02 PRESTAMO COMPANIA TRABAJADORES	7.007,46	8.106,87	1.099,41	15,69%
1.1.02.10.03 CXC EMPLEADOS	158,45	13.429,67	13.271,22	8375,65%

Otras Cuentas por cobrar

Presenta un decremento del 10.54%, la mayor disminución se encuentra en CXC COR/CAVA, el mayor saldo se encuentra en CXC JIMENEZ RODRIGO Y CHIMBORAZO TOAZA sin movimiento desde el 2017:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
1.1.02.20.-OTRAS CUENTAS X COBRAR	168.287,01	150.544,39	-17.742,62	-10,54%
1.1.02.20.02 CXC COR/CAVA	40.812,30	23.691,22	-17.121,08	-41,95%
1.1.02.20.05 CXC ECOTUNGURAHUA	1.214,40	1.705,95	491,55	40,48%
1.1.02.20.17 CXC JIMENEZ JIMENEZ RODRIGO Y CHIMBORAZO TOAZA NELSON	124.032,21	124.032,21	0,00	0,00%
1.1.02.20.18 OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2.228,10	1.115,01	-1.113,09	-49,96%

Provisión Cuentas por cobrar

EL saldo de esta cuenta es de \$211,214,32, presentando un decremento del 2.64%, su detalle a continuación:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
1.1.02.99.-PROVISION CTAS X COBRAR	-216.931,22	-211.214,32	5.716,90	-2,64%
1.1.02.99.01 PROV. CTAS. X COBRAR NACIONAL	-54.587,08	-54.587,04	0,04	0,00%
1.1.02.99.02 PROV. DETERIORO CTAS. X COBRAR	-162.344,14	-156.627,28	5.716,86	-3,52%

La empresa no realizó provisión de cuentas por cobrar toda vez que por un análisis financiero y tributario decidieron no provisionar y sobre el deterioro realizó una baja por \$5,716.86

INVENTARIOS

Presentamos la descomposición de la cuenta con sus movimientos:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
REALIZABLE	3.514.352,36	2.940.916,61	-573.435,75	-16,32%
1.1.03.05.-INVENTARIOS MATERIAS PRIMAS	731.637,76	880.125,91	148.488,15	20,30%
1.1.03.10.-INVENTARIOS PROCESOS	1.764.652,51	1.160.276,51	-604.376,00	-34,25%
1.1.03.15.-INVENTARIO PRODUCTO TERMINADO	818.956,64	695.813,46	-123.143,18	-15,04%
1.1.03.20.-OTROS INVENTARIOS	173.857,94	193.376,80	19.518,86	11,23%
1.1.03.25.-MERCADERIAS EN TRANSITO	25.247,51	11.323,93	-13.923,58	-55,15%

Las cuentas que corresponden al activo realizable tienen un importante decremento del 16.32% con relación al año 2017, concentrado en la cuenta Inventario de Producto en Proceso e Inventario de Producto Terminado.

La empresa ha realizado tres constataciones físicas de inventario en los meses de febrero, julio y diciembre, de las cuales cuentan con los soportes respectivos.

OTROS ACTIVOS CORRIENTES

A continuación consta la descomposición de la cuenta con sus movimientos:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	816.211,30	473.555,61	-342.655,69	-41,98%
1.1.04.05.-SEGUROS ANTICIPADOS	51.412,91	58.888,94	7.476,03	14,54%
1.1.04.15.-OTROS ANTICIPOS	209.873,30	193.323,01	-16.550,29	-7,89%
1.1.04.20.-IMPUESTOS CORRIENTES	554.925,09	221.343,66	-333.581,43	-60,11%
1.1.04.20.01 CREDITO TRIBUTARIO - (IVA)	197.520,56	212.517,78	14.997,22	7,59%

Seguros anticipados

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre del 2018 asciende a \$58,888.94 que corresponde al valor de seguros por devengar.

Otros Anticipos

Corresponde al registro de anticipos a proveedores nacionales, anticipos proveedores del exterior y cheques en garantía a navieras:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
1.1.04.15.-OTROS ANTICIPOS	209.873,30	193.323,01	-16.550,29	-7,89%
1.1.04.15.01 ANTICIPO PROVEEDOR NACIONAL	101.892,01	74.733,97	-27.158,04	-26,65%
1.1.04.15.02 ANTICIPO PROVEEDOR EXTERIOR	105.481,29	108.289,04	2.807,75	2,66%
1.1.04.15.03 CHEQUES EN GARANTIA	2.500,00	10.300,00	7.800,00	312,00%

Impuestos Corrientes

A continuación se detalla su composición y movimiento:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
1.1.04.20.-IMPUESTOS CORRIENTES	554.925,09	221.343,66	-333.581,43	-60,11%
1.1.04.20.01 CREDITO TRIBUTARIO - (IVA)	197.520,56	212.517,78	14.997,22	7,59%
1.1.04.20.02 CREDITO TRIBUTARIO S/D	42.895,02	0,00	-42.895,02	-100,00%
1.1.04.20.03 ANTICIPO IMPUESTO RENTA	4.872,20	8.825,88	3.953,68	81,15%
1.1.04.20.04 RETENCION FTE CLIENTES 1%	92.014,21	0,00	-92.014,21	-100,00%
1.1.04.20.05 RETENCION FTE CLIENTES 2%	1,49	0,00	-1,49	-100,00%
1.1.04.20.06 RETENCION FTE CLIENTES 8%	7.200,00	0,00	-7.200,00	-100,00%
1.1.04.20.09 RETENCION IVA CLIENTES 100%	92.771,03	0,00	-92.771,03	-100,00%
1.1.04.20.10 IVA PAGADO	69.873,94	0,00	-69.873,94	-100,00%
1.1.04.20.14 RETENCION IVA CLIENTES 10%	778,67	0,00	-778,67	-100,00%
1.1.04.20.17 CxC SRI C.P.	46.997,97	0,00	-46.997,97	-100,00%

Crédito Tributario IVA, corresponde al valor de crédito tributario IVA por concepto de retenciones que le han sido efectuadas consignado en declaración de IVA diciembre del 2018.

La cuenta *Anticipo Impuesto Renta*, corresponde al total de anticipo 2018 pagado en las dos cuotas, cuyo valor consta en la conciliación tributaria proporcionada.

CXC SRI CP muestra saldo cero al 31 de diciembre del 2018 y corresponde a la diferencia entre impuesto a la renta causado y anticipo determinado 2016, valor reversado contra los resultados 2016, cabe destacar que dicho registro ha sido autorizado por Gerencia y que no ha sido presentado solicitud alguna de devolución al SRI por este valor.

ACTIVO NO CORRIENTE

Presentamos la descomposición de la cuenta con sus movimientos:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
<i>ACTIVO NO CORRIENTE</i>	122.309,69	91.293,24	-31.016,45	-25,36%
MANTENIDOS PARA LA VENTA	122.309,69	91.293,24	-31.016,45	-25,36%
1.2.01.05.01 TERRENO FABRICA DV	35.427,32	35.427,32	0,00	0,00%
1.2.01.10.02 EDIFICIOS Y CONSTRUCCION DV	69.832,40	69.832,40	0,00	0,00%
1.3.99.99.01 (DETER. ACUM. EDIFICIOS)	-10.474,86	-13.966,48	-3.491,62	33,33%
MONTAJE Y CONSTRUCCION	27.524,83	0,00	-27.524,83	-100,00%
1.3.01.05.-MONTAJE Y CONSTRUCCION	27.524,83	0,00	-27.524,83	-100,00%
1.3.01.05.01 EDIFICIOS EN CONSTRUCCION	27.524,83	0,00	-27.524,83	-100,00%

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El grupo de cuentas Propiedad planta y equipo presentan un decremento del 1,24%:

CUENTA	2017	2018	variación	%
PROPIEDAD. PLANTA Y EQUIPO	4.163.568,15	4.112.135,94	-51.432,21	-1,24%
1.3.03.05.-TERRENOS	221.920,80	221.920,80	0,00	0,00%
1.3.03.10.-EDIFICIO	1.735.656,32	1.779.909,77	44.253,45	2,55%
1.3.03.15.-MAQUINARIA	4.415.502,38	4.777.834,25	362.331,87	8,21%
1.3.03.25.-EQUIPO DE COMPUTO	141.560,90	151.722,72	10.161,82	7,18%
1.3.03.30.-MUEBLES Y ENSERES	49.660,48	49.660,48	0,00	0,00%
1.3.03.35.-VEHICULO	288.992,60	332.706,36	43.713,76	15,13%
1.3.03.40.-INSTALACIONES	107.571,46	107.571,46	0,00	0,00%
DEPRECIACION Y DETERIORO	-2.894.910,79	-3.411.926,90	-517.016,11	17,86%
1.3.04.05.06 SOFTWARE	106.488,00	147.107,00	40.619,00	38,14%
1.3.98.99.01 (AMORT. ACUM. SOFTWARE)	-8.874,00	-44.370,00	-35.496,00	400,00%

El detalle de movimiento de activo fijo, consta en el cuadro a continuación:

Descripción	Saldo al 31 dic-17	Movimiento				Saldo Al 31-dic-18
		Adiciones	Bajas (-)	Ventas(-)	Activaciones	
Activos Fijos No Depreciables						
Terenos	221.920,80	-	-	-	-	221.920,80
Edificios en Construcción	27.524,83	-	-	-	(27.524,83)	(0,00)
Maquinaria en Montaje	-	54.018,61	-	-	(54.018,61)	-
Activos Fijos No Depreciables	249.445,63	54.018,61	-	-	(81.543,44)	221.920,80
Activos Fijos Depreciables						
Edificios	1.735.656,32	16.728,62	-	-	27.524,83	1.779.909,77
Maquinaria y Equipo	4.415.502,38	254.299,96	-	-	108.031,91	4.777.834,25
Equipo de Computación	141.560,90	11.478,15	(1.316,33)	-	-	151.722,72
Muebles y Enseres	49.660,48	-	-	-	-	49.660,48
Vehículos	288.992,60	96.833,72	-	(53.119,96)	-	332.706,36
Instalaciones	107.571,46	-	-	-	-	107.571,46
Software	106.488,00	40.619,00	-	-	-	147.107,00
Activos Fijos Depreciables	6.845.432,14	419.959,45	(1.316,33)	(53.119,96)	135.556,74	7.346.512,04
Total Activos Fijos	7.094.877,77	473.978,06	(1.316,33)	(53.119,96)	54.013,30	7.568.432,84
Depreciación Acumulada						
Edificios	(293.748,14)	(43.976,31)	-	-	-	(337.724,45)
Maquinaria y Equipo	(2.262.850,10)	(444.236,55)	-	-	-	(2.707.086,65)
Equipo de Computación	(123.233,95)	(11.387,56)	1.316,33	-	-	(133.305,18)
Muebles y Enseres	(40.878,40)	(2.809,68)	-	-	-	(43.688,08)
Vehículos	(133.332,64)	(57.015,86)	-	51.850,73	-	(138.497,77)
Instalaciones	(40.867,56)	(10.757,21)	-	-	-	(51.624,77)
Software	(8.874,00)	(35.496,00)	-	-	-	(44.370,00)
Total Depreciación Acumulada	(2.903.784,79)	(605.679,17)	1.316,33	51.850,73	-	(3.456.296,90)
Total Activo Fijo Neto	4.191.092,98	(131.701,11)	-	(1.269,23)	54.013,30	4.112.135,94

ACTIVO LARGO PLAZO

CUENTA	2017	2018	variacion	%
ACTIVO LARGO PLAZO	249.886,75	541.373,20	291.486,45	116,65%
1.1.04.25.-CTAS X COBRAR FISCALES	249.526,75	541.013,20	291.486,45	116,82%
1.4.01.05.01 IMPUESTOS DIFERIDOS ACTIVOS	0,00	36.125,50	36.125,50	100,00%
1.4.01.10.02 IMPTO RENTA 2014 CT RET FTE	4.556,00	0,00	-4.556,00	-100,00%
1.4.01.10.11 IMPTO RENTA 2015 RET FTE	124.344,38	93.228,80	-31.115,58	-25,02%
1.4.01.10.12 IMPTO RENTA 2016 CT S/D	33.916,94	0,00	-33.916,94	-100,00%
1.4.01.10.13 IMPTO RENTA 2016 CT RET FTE	86.709,43	86.709,43	0,00	0,00%
1.4.01.10.14 IMPTO RENTA 2017 CT RET FTE	0,00	99.215,70	99.215,70	100,00%
1.4.01.10.15 IMPTO RENTA 2017 CT S/D	0,00	42.895,02	42.895,02	100,00%
1.4.01.10.17 IMPTO RENTA 2018 CT RET FTE	0,00	121.053,35	121.053,35	100,00%
1.4.01.10.18 IMPTO RENTA 2018 CT S/D	0,00	61.785,40	61.785,40	100,00%
1.1.01.10.-INVERSIONES NACIONALES	360,00	360,00	0,00	0,00%
1.1.01.25.01 INVERSION TEMPORAL NACIONAL	360,00	360,00	0,00	0,00%

Al 31 de diciembre del 2018 el saldo de *Ctas x Cobrar Fiscales* asciende a \$541,013.20 y corresponde al crédito tributario de impuesto a la renta por retenciones en la fuente 2015, 2016, 2017, 2018 y retenciones ISD 2017, 2018; valores que constan en la conciliación tributaria proporcionada.

➤ PASIVO

El endeudamiento de Curtiduría Tungurahua ha disminuido en el 2018 en 9.06%, su endeudamiento a CORTO PLAZO ha incrementado en 7.28%; y, su endeudamiento A LARGO PLAZO ha decrecido en un 33.41%:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
PASIVO	-7.037.804,79	-6.400.048,51	637.756,28	-9,06%
CORRIENTE	-4.211.451,94	-4.517.911,29	-306.459,35	7,28%
LARGO PLAZO	-2.826.352,85	-1.882.137,22	944.215,63	-33,41%

PASIVO CORRIENTE

Presentamos la descomposición de la cuenta pasivo corto plazo:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
CORRIENTE	-4.211.451,94	-4.517.911,29	-306.459,35	7,28%
CUENTAS Y DCTOS X PAGAR	-1.915.128,26	-2.011.920,46	-96.792,20	5,05%
OBLIGACIONES CON LAS IFIS	-1.859.360,14	-2.065.345,05	-205.984,91	11,08%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-381.032,20	-297.901,19	83.131,01	-21,82%
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	-55.931,34	-142.744,59	-86.813,25	155,21%

Cuentas y Documentos por Pagar

CUENTA	2017	2018	variacion	%
CUENTAS Y DCTOS X PAGAR	-1.915.128,26	-2.011.920,46	-96.792,20	5,05%
2.1.01.05.-VALORES X PAGAR TRABAJADORES	-5.139,65	-1.548,15	3.591,50	-69,88%
2.1.01.10.-PROVEEDORES NACIONALES	-1.130.027,17	-1.100.015,92	30.011,25	-2,66%
2.1.01.15.-PROVEEDORES EXTERIOR	-779.961,44	-904.688,42	-124.726,98	15,99%
2.1.01.20.-OTROS PROVEEDORES	0,00	-5.667,97	-5.667,97	100,00%

Proveedores

Se observa decremento en Proveedores Nacionales e incremento en Proveedores del Exterior. Dentro de la cuenta proveedores nacionales tenemos cheques girados por Curtiduría y no cobrados por los proveedores.

Obligaciones con las IFIS

A continuación, se detallan las cuentas de pasivo IFIS corto y largo plazo, pudiéndose observar que la cuenta Préstamo EFG BANK LP, muestra saldo cero al 31 de diciembre del 2018, por el abono de \$200,000 y la reclasificación del saldo al corto plazo:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
OBLIGACIONES CON LAS IFIS CORTO PLAZO	-1.859.360,14	-2.065.345,05	-205.984,91	11,08%
2.1.02.05.-BANCOS NACIONALES	-1.859.360,14	-1.765.345,05	94.015,09	-5,06%
2.1.02.05.01 PRESTAMO BCO. PICHINCHA CP	-1.342.863,54	-876.817,07	466.046,47	-34,71%
2.1.02.05.02 PRESTAMO BCO. INTERNACIONAL CP	-245.571,79	-179.970,10	65.601,69	-26,71%
2.1.02.05.03 PRESTAMO BCO. PRODUBANCO CP	0,00	-473.430,00	-473.430,00	100,00%
2.1.02.05.06 PRESTAMO BCO. GUAYAQUIL CP	-270.924,81	-235.127,88	35.796,93	-13,21%
2.1.02.10.-BANCOS DEL EXTERIOR	0,00	-300.000,00	-300.000,00	100,00%
2.1.02.10.03 PRESTAMO BCO. EFG BANK AG CP	0,00	-300.000,00	-300.000,00	100,00%
OBLIGACIONES CON LAS IFIS LARGO PLAZO	-1.868.725,38	-849.900,53	1.018.824,85	-54,52%
2.2.01.05.-BANCOS NACIONALES	-1.368.725,38	-849.900,53	518.824,85	-37,91%
2.2.01.05.01 PRESTAMO BCO. INTERNACIONAL LP	-379.961,77	-190.716,74	189.245,03	-49,81%
2.2.01.05.02 PRESTAMO BCO. PICHINCHA LP	-615.432,67	-448.418,09	167.014,58	-27,14%
2.2.01.05.03 PRESTAMO BCO. PRODUBANCO LP	0,00	-22.662,64	-22.662,64	100,00%
2.2.01.05.05 PRESTAMO BCO GUAYAQUIL LP	-373.330,94	-188.103,06	185.227,88	-49,61%
2.2.01.10.-BANCOS EXTRANJEROS	-500.000,00	0,00	500.000,00	-100,00%
2.2.01.10.02 PRESTAMO BCO. EFG BANK AG LP	-500.000,00	0,00	500.000,00	-100,00%

El detalle de las obligaciones financieras se las presenta a continuación:

No. Operación	F. Emisión	Tasa	F. Vencimiento	Monto	Corriente	No Corriente
1918713-00	8/10/2013	8.50%	12/9/2018	400.000,00	0,00	0,00
1954527-00	8/12/2013	8.00%	10/11/2018	200.000,00	0,00	0,00
1982929-00	30/1/2014	8.00%	4/1/2019	300.000,00	8.042,63	0,00
2617180-00	18/1/2017	8.00%	18/12/2021	350.000,00	70.516,70	152.255,55
2705426-00	20/8/2017	8.00%	25/5/2022	525.000,00	100.257,74	295.162,54
3029070-00	31/7/2018	8.25%	27/1/2019	300.000,00	300.000,00	0,00
3088502-00	15/10/2018	8.00%	14/4/2019	400.000,00	400.000,00	0,00
Obligaciones Banco Pichincha					876.817,07	448.418,09
Total Obligaciones Banco Pichincha				2.475.000,00	876.817,07	448.418,09
510201339	29/8/2014	8.00%	3/8/2019	110.000,00	15.204,85	0,00
510201436	24/4/2015	8.20%	22/4/2020	500.000,00	118.416,09	30.810,29
510201814	25/10/2017	8.00%	25/10/2022	250.000,00	48.349,15	159.906,45
Obligaciones Banco Internacional					179.970,10	190.716,74
Total Obligaciones Banco Internacional				870.000,00	179.970,10	190.716,74
389488	27/9/2018	8.13%	3/4/2019	50.000,00	50.000,00	0,00
387318	29/11/2017	8.00%	18/11/2020	400.000,00	133.839,26	132.288,05
387483	20/12/2017	8.00%	20/12/2020	155.000,00	51.488,52	55.815,01
Obligaciones Banco Guayaquil					235.127,88	188.103,06
Total Obligaciones Guayaquil				605.000,00	235.127,88	188.103,06
394981	4/5/2018	8.95%	4/5/2021	17.900,11	5.742,66	9.075,36
394980	4/5/2018	8.95%	4/11/2020	1.248,24	400,43	632,89
394980	4/5/2018	8.95%	4/5/2022	10.627,74	2.438,45	6.885,61
394984	4/5/2018	8.95%	4/5/2020	1.198,93	272,31	799,18
3954985	4/5/2018	8.95%	5/4/2021	11.057,35	3.576,15	5.298,62
415988	25/9/2018	8.12%	24/3/2019	111.000,00	111.000,00	0,00
CAR10500068231000	24/7/2018	7.50%	18/1/2019	350.000,00	350.000,00	0,00
Obligaciones Banco Produbanco					473.430,00	22.662,64
Total Obligaciones Produbanco				503.030,37	473.430,00	22.662,64
Total obligaciones Financieras				3.950.000,00	1.765.345,05	849.900,53
EFG	20/1/2017	8.31%	21/1/2019	500.000,00	300.000,00	0,00
Total Obligaciones Exterior				500.000,00	300.000,00	0,00

Otras obligaciones Corrientes

CUENTA	2017	2018	variación	%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-381.032,20	-297.901,19	83.131,01	-21,82%
2.1.03.05.-CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	-237.082,51	-184.043,86	53.038,65	-22,37%
2.1.03.15.-INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	-32.299,42	-30.061,32	2.238,10	-6,93%
2.1.03.20.-BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	-55.927,96	-45.827,29	10.100,67	-18,06%
2.1.03.25.-PARTICIPACION TRABAJADORES	-55.722,31	-37.968,72	17.753,59	-31,86%

Las cuentas por pagar a la Administración Tributaria se detallan a continuación:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
2.1.03.05.-CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	-237.082,51	-184.043,86	53.038,65	-22,37%
2.1.03.05.01 IVA COBRADO	-119.371,91	0,00	119.371,91	-100,00%
2.1.03.05.02 RETENCION FUENTE 1%	-3.226,26	0,00	3.226,26	-100,00%
2.1.03.05.03 RETENCION FUENTE 2%	-538,72	0,00	538,72	-100,00%
2.1.03.05.04 RETENCION FUENTE 8%	-116,01	0,00	116,01	-100,00%
2.1.03.05.05 RETENCION FUENTE 10%	-3.760,43	0,00	3.760,43	-100,00%
2.1.03.05.06 IMPUESTO A PAGAR - (RETENCION)	0,00	-17.923,28	-17.923,28	100,00%
2.1.03.05.07 RETENCION IVA 30% BIENES	-8.831,00	0,00	8.831,00	-100,00%
2.1.03.05.08 RETENCION IVA 70% SERVICIOS	-1.331,39	0,00	1.331,39	-100,00%
2.1.03.05.09 RETENCION IVA 100%	-4.669,64	0,00	4.669,64	-100,00%
2.1.03.05.10 IMPUESTO A PAGAR - (IVA)	0,00	-29.025,69	-29.025,69	100,00%
2.1.03.05.11 RETENCION IMP. RENTA EMPLEADOS	-453,00	0,00	453,00	-100,00%
2.1.03.05.12 CXP SALUDA DE DIVISAS	-28.521,07	-29.053,30	-532,23	1,87%
2.1.03.05.15 RETENCION IVA 10% BIENES	-350,90	0,00	350,90	-100,00%
2.1.03.05.16 RETENCION IVA 20% SERVICIOS	-277,34	0,00	277,34	-100,00%
2.1.03.10.01 IMPUESTO RENTA POR PAGAR	-65.634,84	-108.041,59	-42.406,75	64,61%

Los saldos de las cuentas Impuesto a pagar Retención e Impuesto a Pagar IVA, constan en los formularios 103 y 104 de noviembre y diciembre del 2018.

La cuenta Impuesto a la renta por pagar asciende a \$108,041.59 y conforme consta en la conciliación tributaria proporcionada, corresponde al valor del anticipo determinado.

Participación Trabajadores

El saldo de la cuenta Participación Trabajadores asciende a \$37,968.72 y consta en la conciliación tributaria 2018 proporcionada.

Otras Pasivos Financieros

OTROS PASIVOS FINANCIEROS	-55.931,34	-142.744,59	-86.813,25	155,21%
2.1.04.05.-VARIAS CUENTAS X PAGAR	-35.804,50	-943,76	34.860,74	-97,36%
2.1.04.15.-ANTICIPO DE CLIENTES	-20.126,84	-141.800,83	-121.673,99	604,54%

Presenta un incremento importante, concentrado en la cuenta Anticipo de Clientes, correspondiendo a Plasticaucho el saldo más significativo de \$140,688.09:

PASIVO LARGO PLAZO

Presentamos la descomposición de la cuenta pasivo largo plazo:

CUENTA	2017	2018	variacion	%
LARGO PLAZO	-2.826.352,85	-1.882.137,22	944.215,63	-33,41%
OBLIGACIONES CON LAS IFII' S LARGO PLAZO	-1.868.725,38	-849.900,53	1.018.824,85	-54,52%
PRESTAMOS VARIOS	-25.000,00	-25.000,00	0,00	0,00%
PROV. BENEFICIOS EMPLEADOS	-932.627,47	-1.007.236,69	-74.609,22	8,00%

Préstamos Varios \$ 25.000

Esta cuenta no presenta variación al 2018.

Provisión por beneficios

La cuenta Provisión por Beneficios corresponde al registro de la Provisión de Jubilación Patronal y Provisión por Desahucio de conformidad con el informe actuarial proporcionado, su movimiento se detalla a continuación:

	31/12/2017	INCREMENTO	PAGOS	31/12/2018
2.2.04.05.01 PROVISION JUBILACION PATRONAL	796.521,80	129.527,09	-62.308,90	863.739,99
2.2.04.05.02 PROVISION DESAHUCIO	136.105,67	14.974,89	-7.583,86	143.496,70

Los incrementos en provisión jubilación y desahucio, constan registrados como gastos no deducibles en la conciliación tributaria proporcionada, del cuál se generó un impuesto diferido.

➤ PATRIMONIO

CUENTA	2017	2018	variacion	%
CAPITAL SOCIAL	-3.314.000,00	-3.314.000,00	0,00	0,00%
3.1.03.05.01 RESERVA LEGAL	-223.345,52	-237.669,52	-14.324,00	6,41%
3.1.03.05.02 RESERVA FACULTATIVA	-161.562,12	-444.176,89	-282.614,77	174,93%
3.1.03.05.03 RESERVA ESTATUTARIA	-8.031,98	-8.031,98	0,00	0,00%
3.3.02.05.06 RESULTADO AÑO 2015	-58.191,42	0,00	58.191,42	-100,00%
3.3.02.05.07 RESULTADO AÑO 2016	-46.997,97	0,00	46.997,97	-100,00%
3.3.02.05.08 RESULTADO AÑO 2017	-224.423,35	0,00	224.423,35	-100,00%
3.3.02.05.09 RESULTADO AÑO 2018	0,00	-128.915,96	-128.915,96	100,00%
3.4.01.05.01 RAPDA x PRIMERA VEZ DE NIIFS	-489.590,30	-489.590,30	0,00	0,00%
399. - TOTAL PATRIMONIO:	-4.526.142,66	-4.622.384,65	-96.241,99	2,13%

En la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 07 de abril del 2018, con respecto a los resultados correspondientes al ejercicio del año 2017, se resolvió registrar en su totalidad en la cuenta "reserva facultativa".

En función a la decisión de la Junta la empresa ha realizado los registros correspondientes.

A continuación, se detallan los movimientos de la cuenta Reserva Facultativa:

RESERVA FACULTATIVA	
SALDO 31/12/2017	161.562,12
3.3.02.05.06 RESULTADO AÑO 2015	58.191,42
3.3.02.05.07 RESULTADO AÑO 2016	46.997,97
1.1.04.20.17 CxC SRI C.P.	-46.997,97
3.3.02.05.08 RESULTADO AÑO 2017	224.423,35
SALDO 31/12/2018	444.176,89

ESTADO DE RESULTADOS

	2017	PARTICIPACION	2018	PARTICIPACION	VARIACION	%
INGRESOS	10.267.046,57		12.088.115,94		1.821.069,37	17,74%
OPERACIONALES	9.968.195,46	97,09%	11.839.112,60	97,94%	1.870.917,14	18,77%
NO OPERACIONALES	298.851,11	2,91%	249.003,34	2,06%	-49.847,77	-16,68%
					-	
MARGEN BRUTO	1.700.384,13	17,06%	1.705.062,69	14,40%	4.678,56	0,28%
					-	
EGRESOS	9.896.465,25		11.834.991,17		1.938.525,92	19,59%
COSTO DE VENTAS	8.267.811,33	80,53%	10.134.049,91	83,83%	1.866.238,58	22,57%
GASTOS DE VENTA	363.908,93	3,54%	358.424,90	2,97%	-5.484,03	-1,51%
GASTOS DE ADMINISTRACION	998.635,39	9,73%	1.089.105,39	9,01%	90.470,00	9,06%
GASTOS FINANCIEROS	266.109,60	2,59%	253.410,98	2,10%	-12.698,62	-4,77%
RESULTADO BRUTO	370.581,32	3,72%	253.124,77	2,14%	-117.456,55	-31,70%
REULTADO NETO	224.423,35	2,25%	128.915,96	1,09%	-95.507,39	-42,56%

Las ventas de CURTIDURIA TUNGURAHUA han incrementado en un 18.77% con relación al año 2017, así también el COSTO DE VENTAS presenta un incremento del 22.57%, con una participación en sus INGRESOS TOTALES del 83.83%, mayor al 2017 que presentó una participación del 80.53%.

Gastos de Ventas

Frente al incremento de ventas, la Administración de CURTIDURIA TUNGURAHUA ha decrecido los GASTOS DE VENTA en un 1.51%, con una participación en sus INGRESOS TOTALES del 2.97%, menor que el 2017 que presentó una participación del 3.54%.

Gastos Administrativos

En el caso de los GASTOS ADMINISTRATIVOS han decrecido en un 4.77%, con una participación en sus INGRESOS TOTALES del 9.02%, menor que el 2017 que presentó una participación del 9.73%.

Gastos Financieros

Los GASTOS FINANCIEROS presentan un decremento de 4.03%, con una participación en sus INGRESOS TOTALES del 2.10%, menor al 2017 que presentó una participación del 2.59%.

RESULTADO NETO

Al 31 de diciembre del 2018, la empresa generó una utilidad neta de \$128,915.96:

UTILIDAD CONTABLE	253.124,77
15% TRABAJADORES	-37.968,71
IMPUESTO RENTA	-108.041,59
IMPUESTO DIFERIDO	36.125,50
RESERVA LEGAL	-14.324,00
RESULTADO NETO	128.915,96

De acuerdo a la conciliación tributaria, la empresa liquida el impuesto a la renta en base al anticipo mínimo de \$108,041.59, superior al impuesto a la renta causado de \$ 106,699.97, lo que representa una tarifa del 25,31%

BASE IMPONIBLE	426.799,87	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	106.699,97	25,00%
ANTICIPO DETERMINADO	108.041,59	25,31%

ANÁLISIS FINANCIERO

INDICADORES DE LIQUIDEZ

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2018
I. LIQUIDEZ	1. Liquidez Corriente	1,39
	2. Prueba Ácida	0,74

Liquidez Corriente

CURTIDURIA TUNGURAHUA al 31 de diciembre del 2018, presenta una liquidez corriente de 1.39, es decir tiene la capacidad de pagar sus obligaciones a corto plazo con su activo circulante, por lo tanto, por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$ 1.39

Prueba Acida

Con lo que respecta a la PRUEBA ACIDA o LIQUIDEZ SECA la empresa cuenta con \$ 0.74 para el pago de \$1.00 de sus obligaciones a corto plazo, es decir la empresa depende de su inventario para cancelar sus obligaciones corrientes.

INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2018
II. SOLVENCIA	1. Endeudamiento del Activo	0,58
	2. Endeudamiento Patrimonial	1,38
	3. Endeudamiento del Activo Fijo	1,12
	4. Apalancamiento	2,38

Endeudamiento del Activo

CURTIDURIA TUNGURAHUA presenta un índice de endeudamiento del 0.58, lo que indica que de su inversión total el 58% ha sido financiado con fondos de terceros.

Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es del 138%

Endeudamiento del Activo Fijo

La inversión de CURTIDURIA TUNGURAHUA en sus activos fijos está financiada por su patrimonio, la relación es la siguiente por cada \$1.12 de patrimonio se ha invertido \$ 1.00 activos fijos.

Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 2,38 de activos utilizados, \$1.00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 1.38 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2018
III. GESTIÓN	1. Rotación de Cartera	4,42
	2. Rotación de Activo Fijo	2,88
	3. Rotación de Ventas	1,07
	4. Período Medio de Cobranzas	82,56
	5. Período Medio de Pago	72,41
	6. Impacto Gastos Administración y Ventas	0,12
	7. Impacto de la Carga Financiera	0,02

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2018
IV. RENTABILIDAD	1. Margen Bruto en Ventas	14,40%
	2. Rentabilidad Neta de Ventas (Margen Neto)	1,09%
	3. Rentabilidad Neta del Patrimonio	2,79%

Margen Bruto

CURTIDURIA TUNGURAHUA presenta un margen bruto del 14.40%

Rentabilidad Neta de las Ventas

La utilidad neta antes del pago a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal, presenta una rentabilidad de 1.09% sobre las ventas totales.

Rentabilidad Neta del Patrimonio

La rentabilidad neta del patrimonio (utilidad antes del pago a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal) que CURTIDURIA TUNGURAHUA ofrece a los accionistas sobre el capital invertido, en el período 2018 es de 2.79%.

Para los INDICADORES DE GESTIÓN y de RENTABILIDAD se ha tomado el dato de los INGRESOS OPERACIONALES (ventas) y no del total de INGRESOS.

CONCLUSIONES

1. La Administración de la CURTIDURIA TUNGURAHUA, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.

Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General.

2. Para el desarrollo de las actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis de los balances financieros, balance de resultados correspondientes al ejercicio 2018.

3. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios contables y los comprobantes que sustentan los registros son llevados de forma ordenada y correcta.
4. Los procedimientos de Control Interno que se mantienen son adecuados.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2018 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa con aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera y apegados a las disposiciones legales vigentes.

Cordialmente,



Dra. Cristina Barrera
COMISARIO REVISOR