

Ambato, 04 de abril del 2018

Señores, accionistas:

CURTIDURÍA TUNGURAHUA S.A.

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento y en el de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017.

1. La Administración de la CURTIDURÍA TUNGURAHUA, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.

Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General.

2. Para el desarrollo de las actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis de los balances financieros, balance de resultados correspondientes al ejercicio 2017.
3. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios contables y los comprobantes que sustentan los registros son llevados de forma ordenada y correcta.
4. Los procedimientos de Control Interno que se mantienen son adecuados.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2017 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa con aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera y apegados a las disposiciones legales vigentes.
6. Del Análisis Financiero del ejercicio 2017 y basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2017
I. LIQUIDEZ	1. Liquidez Corriente	1,72
	2. Prueba Ácida	0,86

Liquidez Corriente

CURTIDURÍA TUNGURAHUA al 31 de diciembre del 2017, presenta una liquidez corriente de 1.72, es decir tiene la capacidad de pagar sus obligaciones a corto plazo con su activo circulante, por lo tanto por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$ 1.72

Prueba Ácida

Con lo que respecta a la PRUEBA ACIDA o LIQUIDEZ SECA la empresa cuenta con \$ 0.86 para el pago de \$ 1.00 de sus obligaciones a corto plazo, es decir la empresa depende de su inventario para cancelar sus obligaciones corrientes.

INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2017
II. SOLVENCIA	1. Endeudamiento del Activo	0,60
	2. Endeudamiento Patrimonial	1,49
	3. Endeudamiento del Activo Fijo	1,11
	4. Apalancamiento	2,49

Endeudamiento del Activo

CURTIDURÍA TUNGURAHUA presenta un índice de endeudamiento del 0.60, lo que indica que de su inversión total el 60% ha sido financiado con fondos de terceros.

Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es del 149%

Endeudamiento del Activo Fijo

La inversión de CURTIDURIA TUNGURAHUA en sus activos fijos está financiada por su patrimonio, la relación es la siguiente por cada \$1,11 de patrimonio se ha invertido \$ 1.00 activos fijos.

Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 2,49 de activos utilizados, \$ 1,00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 1.49 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2017
III. GESTIÓN	1. Rotación de Cartera	4,63
	2. Rotación de Activo Fijo	2,38
	3. Rotación de Ventas	0,86
	4. Período Medio de Cobranzas	78,81
	5. Período Medio de Pago	84,31
	6. Impacto Gastos Administración y Ventas	0,14
	7. Impacto de la Carga Financiera	0,03

Rotación de Cartera – Promedio Medio de Cobranzas

Para CURTIDURÍA TUNGURAHUA su cartera ha girado en un promedio de 4.63 veces. Para calcular este indicador se ha tomado la cuenta CLIENTES y se ha descartado todas las cuentas que no se han originado por VENTAS. Por lo tanto su promedio de cobranza es de 78.81 días.

Rotación de Activo Fijo

Este indicador demuestra que por un dólar invertido en activos fijos, la empresa ha generado \$2.38 en ventas, de esta manera está reflejando la eficiencia en VENTAS con la adecuada utilización de sus ACTIVOS FIJOS.

Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de CURTIDURÍA TUNGURAHUA es de 0.86, que es el número de veces que utilizó sus ACTIVOS TOTALES en la generación de sus VENTAS.

Período Medio de Pago

El promedio de días que la empresa tarda en pagar a sus proveedores es de 84.31 días siendo superior al número de días que recupera su cartera que es 78.81.

Impacto Gastos Administrativos y de Venta

Los gastos Administrativos y de Ventas de CURTIDURÍA TUNGURAHUA, representa el 14% del total de las ventas y el impacto de la carga financiera es del 3%.

INDICADORES DE RENTABILIDAD

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la Administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2017
IV. RENTABILIDAD		
	1. Margen Bruto en Ventas	17,06%
	2. Rentabilidad Neta de Ventas (Margen Neto)	3,72%
	3. Rentabilidad Neta del Patrimonio	7,97%

Margen Bruto

CURTIDURÍA TUNGURAHUA presenta un margen bruto del 17.06%

Rentabilidad Neta de las Ventas

La utilidad neta antes del pago a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal, presenta una rentabilidad de 3.72% sobre las ventas totales.

Rentabilidad Neta del Patrimonio

La rentabilidad neta del patrimonio (utilidad antes del pago a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal) que CURTIDURÍA TUNGURAHUA ofrece a los accionistas sobre el capital invertido, en el período 2017 es de 7.97%.

Para los INDICADORES DE GESTIÓN y de RENTABILIDAD se ha tomado el dato de los INGRESOS OPERACIONALES (ventas) y no del total de INGRESOS

Cordialmente,



Dra. Cristina Barrera
COMISARIO REVISOR