

Guayaquil, 31 de marzo del 2005

Señores:
JUNTA GENERAL
CORPORACION PLAZACROPOLIS S.A.
Ciudad.-

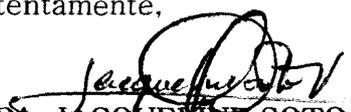
De mis consideraciones:

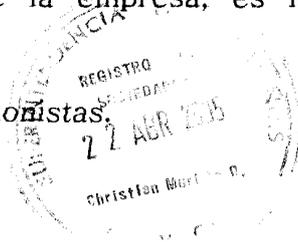
En mi calidad de comisario de la empresa CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A. y de conformidad con las funciones que me competen de acuerdo a lo dispuesto en la ley de compañías, informo a ustedes lo siguiente:

1. La administración de CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A. ha cumplido con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa.
2. Se brindo toda la colaboración necesaria para llevar a cabo mi labor y poder cumplir con mi obligación de comisario de la empresa.
3. Se procedió a revisar los libros contables y en mi opinión, lo registrado en ellos es lo correcto y apegado a las normas.
4. Los Estados Financieros de CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A. al 31 de diciembre del 2004 se presentan razonablemente en todos sus aspectos, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
5. Los bienes que posee la empresa están bien manejados y custodiados por las personas responsables.
6. En lo que respecta al control interno de la empresa, es lo que usualmente se utiliza.

Es todo lo que puedo informar a los señores accionistas.

Atentamente,


CPA. JACQUELINE SOTO VALAREZO
COMISARIO PRINCIPAL



CORPORACION PLAZACROPOLIS S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004

ACTIVO

CORRIENTE

Bancos	34,639.91
Cuentas y Doc. por Cobrar	36,517.36
(-)Provisión de Ctas. Incobrables	-437.36
Compañías Relacionadas	11,692.27
Impuestos	16,749.15
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	99,161.33

TOTAL ACTIVO

\$99,161.33

PASIVO

CORRIENTE

Proveedores	2,458.32
Obligaciones Impuestos	27,108.26
Provisiones Sociales por Pagar	271.56
Obligaciones IESS	771.77
Otras cuentas por Pagar	18,416.63
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$49,026.54

TOTAL PASIVO

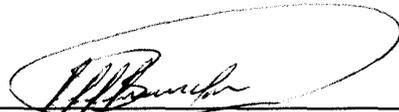
\$49,026.54

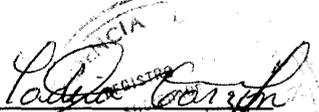
PATRIMONIO

Capital	800.00
Aportes para Futura Capitalización	280.00
Reserva Legal	534.07
Utilidad a Repartir	48,520.72
TOTAL PATRIMONIO	\$50,134.79

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

\$99,161.33


SR. JULIO BANCHON CAYETANO
GERENTE GENERAL


CPA. YADIRA GARZÓN M.
CONTADORA
Reg. 31,922

GUAYAQUIL

CORPORACION PLAZACROPOLIS S.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004

INGRESOS

VENTAS

Ventas Netas 438,371.44

TOTAL VENTAS 438,371.44

(-) COSTO DE VENTAS 312,573.35

UTILIDAD BRUTA EN VENTA 125,798.09

EGRESOS

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Sueldos y Beneficios Sociales 18,581.87

Impuestos y contribuciones 462.89

Otros Gastos Administrativos 16,539.70

TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS 35,584.46

GASTOS DE VENTAS

gastos Generales de Ventas 13,395.06

TOTAL GASTOS DE VENTAS 13,395.06

GASTOS FINANCIEROS

Gastos Bancarios 707.63

TOTAL GASTOS DE VENTAS 707.63

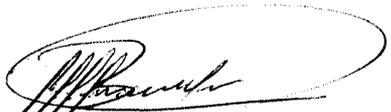
TOTAL EGRESOS 49,687.15

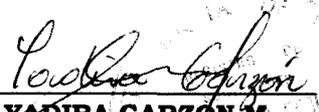
UTILIDAD ANTES DE IMPTOS. Y P.U.T. 76,110.94

Menos: 15% de Participación de Trabajadores 11,416.64

25% de Impuesto a la Renta 16,173.57

UTILIDAD A REPARTIR 48,520.72


SR. JULIO BANCHON CAYETANO
GERENTE GENERAL


CPA. YADIRA GARZON M.
CONTADORA
Reg. 31,922