Guayaquil, 19 de marzo del 2003

Señores:
JUNTA GENERAL
CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de comisario de la empresa CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A. y de conformidad con las funciones que me competen de acuerdo a lo dispuesto en la ley de compañías, informo a ustedes los siguiente:

1. La administración de CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A ha cumplido con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la empresa.

2. Se brindo toda la colaboración necesaria para llevar a cabo mi labor y poder cumplir con mi obligación de comisario de la empresa.

3. Se procedió a revisar los libros contables y en mi opinión, lo registrado en ellos es lo correcto y apegado a las normas.

4. Los Estados Financieros de CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A. al 31 de diciembre del 2002 se presentan razonablemente en todos sus aspectos, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

5. Los bienes que posee la empresa están bien manejados y custodiados por las personas responsables.

6. En lo que respecta al control interno de la empresa, es lo que usualmente se utiliza.

Es todo lo que puedo informar a los señores accionistas.

Atentamente,

VERÓNICA SALAZAR TUBAY
COMISARIO PRINCIPAL
REG. No. 0.31392

CORPORACION PLAZACROPOLIS S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

ACTIVO		
CORRIENTE		
Caja Bancos	45,00	
Cuentas y Doc. por Cobrar	10.123,56	
(-) Provisión Cuentas Incobrables	(157,78)	
Impuestos Anticipados	368,87	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**$10.379,65**	
TOTAL ACTIVO		**$10.379,65**
PASIVO		
CORRIENTE		
Cuentas y Doc. por Pagar	566,88	
Provisiones Sociales por Pagar	299,30	
Obligaciones IESS	132,24	
Obligaciones Impuestos	698,00	
Otras cuentas por Pagar	2.537,60	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**$4.234,02**	
LARGO PLAZO		
Cuentas y Documentos a Largo Plazo	0,00	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	**$0,00**	
TOTAL PASIVO	**$4.234,02**	
PATRIMONIO		
Capital	800,00	
Aportes para Futura Capitalización	280,00	
Reserva Legal	534,07	
Utilidad no Distribuida	515,15	
Utilidad a Repartir	4.016,41	
TOTAL PATRIMONIO	**$6.145,63**	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**$10.379,65**

29 ABR 2003

KLEBER PARRALES POSLIGUA
GERENTE GENERAL

JOHNNY LOJA LOPEZ
CONTADOR
Reg. 0.32703

CORPORACION PLAZACROPOLIS

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

INGRESOS		
	VENTAS	32.523,31
	TOTAL VENTAS	**32.523,31**
	(-) COSTO DE VENTAS	**6.747,91**
	UTILIDAD BRUTA EN VENTA	**25.775,40**
EGRESOS		
	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
	Sueldo y Beneficios Sociales	6.531,15
	Agua, Luz, Teléfono	855,30
	Impuestos y Contribuciones	464,46
	Otros gastos Administrativos	2.857,43
	TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	**10.708,34**
	GASTOS DE VENTAS	
	Gasto Gestión	305,41
	Gastos de Viaje y Viáticos	910,65
	Otros gastos de Ventas	6.850,72
	TOTAL GASTOS DE VENTAS	**8.066,78**
	TOTAL EGRESOS	**18.775,12**
	UTILIDAD ANTES DE P.U.T. e I.R.	**7.000,28**
	Menos: Participación Trabajadores	1.050,04
	Impuesto a la Renta	1.487,56
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	**4.462,68**
	Menos: Reserva Legal	446,27
	UTILIDAD A REPARTIR	**4.016,41**

KLEBER PARRALES POSLIGUA
GERENTE GENERAL

JOHNNY LOJA LOPEZ
CONTADOR
Reg. 0.32703