

Guayaquil, 28 de Enero del 2002

Señores  
**JUNTA GENERAL**  
**CORPORACIÓN PLAZACROPOLIS S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

La empresa empezó a registrar actividad en los dos últimos meses del año 2001, aún están en un proceso de organización administrativa con muchas perspectivas para el próximo año, de mi revisión efectuada puedo concluir:

- La administración ha cumplido con todas las normas legales.
- Se procedió a revisar los libros contables, lo registrado en ellos cumple con las normas de contabilidad generalmente aceptadas.
- Los bienes de la compañía, han sido muy bien custodiados.

Es todo lo que puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,

  
**VERÓNICA SALAZAR TUBAY**  
**COMISARIO PRINCIPAL**  
Reg. N° 0.31392

# CORPORACION PLAZACROPOLIS S.A.

## BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

### ACTIVO

#### CORRIENTE

Caja Bancos	150.10
Cuentas y Doc. por Cobrar	5,654.32
(-) Provisión Cuentas Incobrables	(56.54)
Impuestos Anticipados	57.55
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>\$5,805.43</b>

#### TOTAL ACTIVO

**\$5,805.43**

### PASIVO

#### CORRIENTE

Cuentas y Doc. por Pagar	962.64
Provisiones Sociales por Pagar	33.27
Obligaciones IESS	23.44
Obligaciones Impuestos	329.53
Otras cuentas por Pagar	391.40
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>\$1,740.28</b>

#### LARGO PLAZO

Cuentas y Documentos a Largo Plazo	2,382.19
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>\$2,382.19</b>

#### TOTAL PASIVO

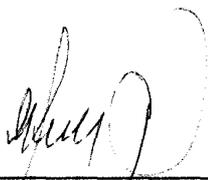
**\$4,122.47**

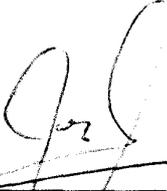
### PATRIMONIO

Capital	800.00
Aportes para Futura Capitalización	280.00
Reserva Legal	87.80
Perdida Ejercicio Anterior	(275.09)
Utilidad a Repartir	790.24
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$1,682.96</b>

#### TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

**\$5,805.43**

  
KLEBER PARRALES POSLIGUA  
GERENTE GENERAL

  
JOHNNY LOJA LOPEZ  
CONTADOR  
Reg. 0.32703

# **CORPORACION PLAZACROPOLIS S.A.**

## **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001**

### **INGRESOS**

#### **VENTAS**

Ventas Netas 5,755.29

**TOTAL VENTAS** 5,755.29

**(-) COSTO DE VENTAS** 859.50

**UTILIDAD BRUTA EN VENTA** 4,895.79

### **EGRESOS**

#### **GASTOS ADMINISTRATIVOS**

Sueldo y Beneficios Sociales 2,132.13

Agua, Luz, Teléfono 774.84

Impuestos y contribuciones 181.48

Otros gastos Administrativos 155.28

**TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS** 3,243.73

#### **GASTOS DE VENTAS**

Gasto Gestión 66.57

Gastos de Viaje y Viáticos 165.18

Otros gastos de Ventas 150.86

**TOTAL GASTOS DE VENTAS** 382.61

**TOTAL EGRESOS** 3,626.34

**UTILIDAD ANTES DE P.U.T e I.R.** 1,269.45

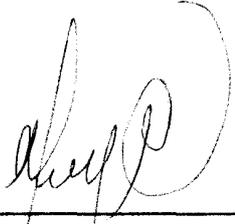
Menos: Participación Trabajadores 190.42

Impuesto a la Renta 200.99

**UTILIDAD DEL EJERCICIO** 878.05

Menos: Reserva Legal 87.80

**UTILIDAD A REPARTIR** 790.24

  
**KLEBER PARRALES POSLIGUA**  
**GERENTE GENERAL**

  
**JOHNNY LOJA LOPEZ**  
**CONTADOR**  
**Reg. 0.32703**