

Guayaquil, 9 de Marzo del 2015

**Señores  
ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑIA IMPALCASA S.A.  
Ciudad**

De mis consideraciones:

Presento a Ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico del 2014 de la compañía IMPALCASA S.A. Esta administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes en los diferentes organismos de control así como las resoluciones de la Junta de accionistas y del Director.

Pese a las diversas variaciones legales a las que hemos sido sometidos por las autoridades con el incremento de los impuestos, así como las variaciones en las tasas arancelarias, la compañía presenta un aumento en las ventas en un 43% aproximadamente en comparación con el periodo anterior, esto debido a los ingresos percibidos por nuestra actividad Inmobiliaria y a la apertura de un local en la zona de Samborondon para las ventas de nuestros productos al detal, estas acciones nos han ayudado a lograr que los resultados de la compañía sean favorables ya que la empresa presenta una utilidad mayor que el año anterior y que es de igual manera representativa para nuestro negocio.

En nuestros activos las cuentas por cobrar aumentaron en un 26% aproximadamente, así como también nuestro Inventario también aumento en un 47%, esto como consecuencia de la apertura del local en Samborondon.

Nuestro patrimonio creció durante este periodo económico debido al aumento de capital y por aportes para futuras capitalizaciones realizada por los accionistas.

Informo que nuestra reserva facultativa se ha mantenido en el mismo valor que el ejercicio económico anterior. De igual manera informo a los señores accionistas, que las utilidades acumuladas ya superaron Un millón de dólares, por lo que deberán tomar las decisiones correspondientes en el futuro sobre la necesidad de capitalizar dicho monto.

Es todo cuanto puedo informar a Uds.

  
X **Fabián Campos Aguirre**  
**Gerente General**