

Guayaquil, 28 de Marzo del 2014

**Señores
ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA IMPALCASA S.A.
Ciudad**

De mis consideraciones:

Presento a Ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico del 2013 de la compañía IMPALCASA S.A. Esta administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes en los diferentes organismos de control así como las resoluciones de la Junta de accionistas y del Director.

Pese a las diversas variaciones legales a las que hemos sido sometidos por las autoridades con el incremento de los impuestos, así como las variaciones en las tasas arancelarias, la compañía presenta una baja en las ventas en un 50% aproximadamente en comparación con el periodo anterior, lo cual ha generado que la operación del negocio se vea afectada por un déficit financiero, sin embargo la apertura de nuestra actividad Inmobiliaria nos permitió sobrellevar este aspecto y generar una utilidad aunque menor que el año anterior es de igual manera representativa para nuestro negocio.

En nuestros activos las cuentas por cobrar han disminuido en un 70% aproximadamente, así como también nuestro Inventario también disminuyo en un 37%, esto como consecuencia a la disminución considerable de las ventas.

Nuestro patrimonio a pesar de la situación en mención durante este periodo económico ha tenido un pequeño incremento.

Informo que nuestra reserva facultativa se ha mantenido en el mismo valor que el ejercicio económico anterior. De igual manera informo a los señores accionistas, que las utilidades acumuladas ya superaron Un millón de dólares, por lo que deberán tomar las decisiones correspondientes en el futuro sobre la necesidad de capitalizar dicho monto.

Es todo cuanto puedo informar a Uds.



**Fabián Campos Aguirre
Gerente General**