

Guayaquil, 4 de abril del 2012

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A.
CONSTRUINVISA

INFORME DEL GERENTE

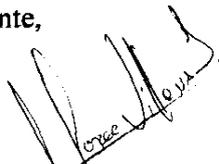
Dando cumplimiento a lo que determina la Ley de Compañías y su Reglamento, entrego a ustedes las memorias de la Compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA** correspondientes al Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias por el Ejercicio Económico del año 2011.

Se ha revisado la Contabilidad conforme manda la ley y los documentos demuestran que los Resultados del Ejercicio Económico 2011 reflejan un resultado de \$ 39.570,41, teniendo de ella una participación de trabajadores de US \$ 5.935,56.

La Utilidad Gravable durante el período Enero a Diciembre del 2011 fue de \$ 83.263,49 generando un impuesto a la renta causado de \$ 19.983,18 y una Utilidad Neta de \$ 63.280,06

Es todo lo que puedo expresar en honor a la verdad y que en todo caso es mi sincero deseo de servir bien, por lo que solicito a la Junta General de Accionistas, se sirvan dar la aprobación tanto del Balance General como al Estados de Resultados.

Atentamente,



ECON. JORGE VILLENA M.
GERENTE GENERAL
CONSTRUINVISA



