

Guayaquil, 30 de Mayo del 2000

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
J. VILLENA S.A. " CONSTRUINVISIA "
CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

Me es grato informar que el exàmen pràcticado a cada una de las cuentas que conforman los Estatutos Financieros de la compaÑia correspondiente de **MAYO A DICIEMBRE DE 1999**, me permito informar que los Procedimientos y Tècnicas Contables aplicadas a la conformidad de los Estados Financieros Generalmente Aceptados.

Por tal motivo detallo el actual Balance General de la siguiente manera.

<u>ACTIVO:</u>	(SUCRES)	(DOLAR)
Caja-Banco	S/.1'652.600	\$ 65,30
Ctas.x XCobrar	<u>3'750.000</u>	<u>150,00</u>
	5'382.600	215,30

<u>ACTIVO DIFERIDO:</u>		
Gts. Constituc.	4'004.622	160,18
- Amortz.Acum.	523.480	20,94
Gts. Preoperaciona	<u>523.480</u>	<u>20,94</u>
	4'004.622	160,18

<u>PASIVO:</u>			(SUCRES)	(DOLAR)
Cuentas por Pagar	3'000.000		120,00	
PATRIMONIO	<u>6'387.222</u>		<u>255,48</u>	
.TOTAL DEL ACTIVO/PASIVO Y PATRIMONIO.....S/.9'387.222-...\$ 375,48				
			=====	=====

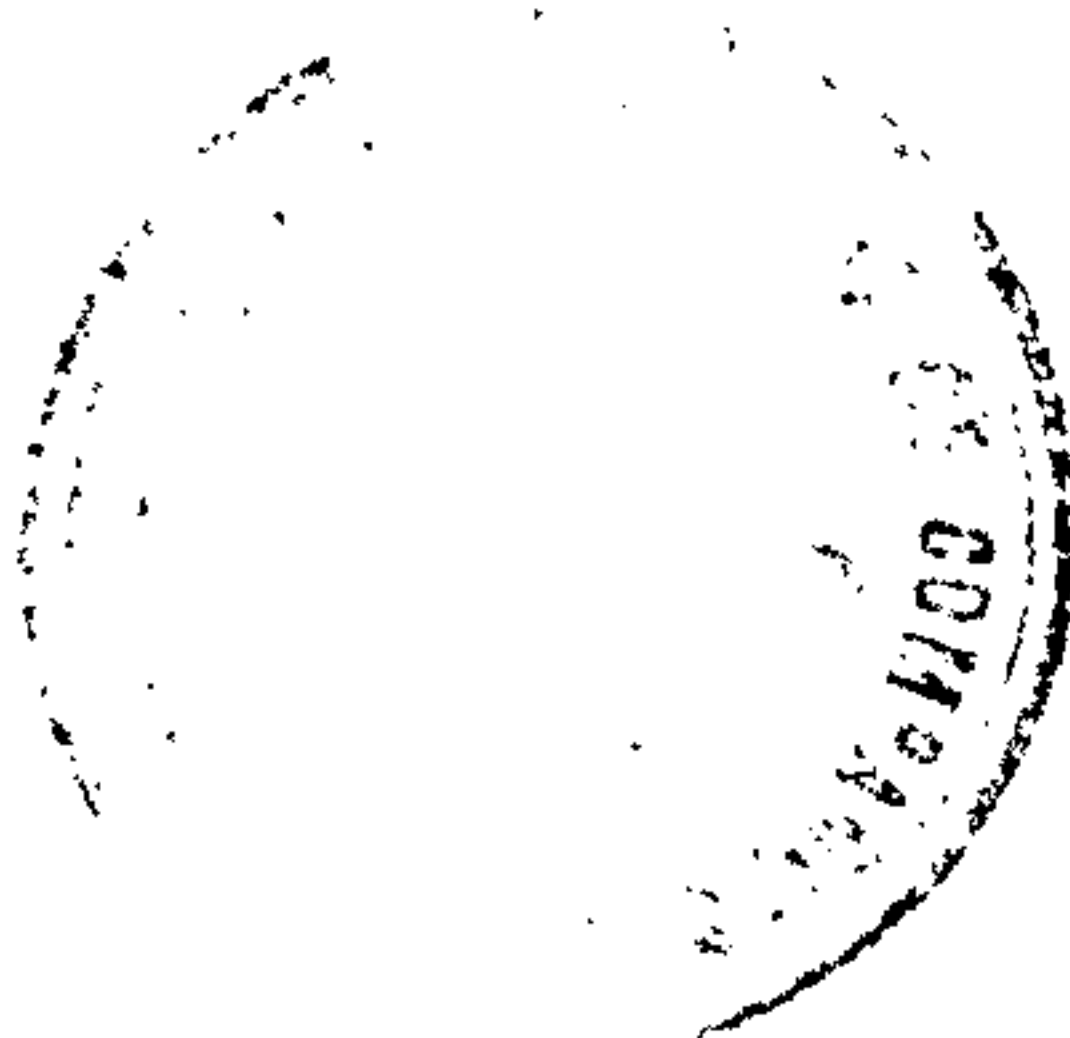
En tal Virtud de lo expuesto como comisario de la Empresa es el de aprobar las cifras indicadas anteriormente,

Atentamente,



COMISARIO

0.15299



100 JUN. 2000