

INFORME DEL COMISARIO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA

Guayaquil, 23 de abril del 2012

Señores
Accionistas
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A.
CONSTRUINVISA

Cumpliendo con la responsabilidad de comisario que ustedes, señores accionistas me encargaron, a continuación informo el resultado de mi gestión. Durante el año que terminó al 31 de Diciembre del 2011.

- A.- Durante el ejercicio que informo he actuado de acuerdo con las atribuciones del Art. 321 de la Ley de Compañía y sus respectivos reglamentos.
- B.- Cuantas veces lo he considerado necesario, me he reunido con los funcionarios de la S.A. particularmente luego de recibir oportunamente los Estados Financieros mensuales.
- C.- Los Administradores han cumplido con las disposiciones y normas legales, estatutarias, reglamentarias y de políticas establecidas por el Directorio.
- D.- He determinado la veracidad y razonabilidad de los Estados Financieros de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA al 31 de diciembre del 2011 y el cumplimiento de la Ley de Compañías y sus correspondientes reglamentos.
- E.- Los Estados Financieros de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA y toda la información financiera son de responsabilidad de la administración y forma parte del expediente presentado a ustedes por el Gerente Eco. Nicolás Villena Muñoz; dichos estados Financieros han sido preparados conforme a los principios contables para la actividad.
Los procedimientos de control interno son satisfactorios y la información financiera que suministran permite tomar decisiones gerenciales en forma oportuna.

Agradezco al Gerente General y a todos los funcionarios de la Empresa CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA, por la amplitud con que me han permitido el acceso, sin restricción, a toda información que requerí en cada oportunidad.

Atentamente,


C.P.A. Eduardo Vélez Miranda
Registro N° 048650
COMISARIO



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
CIUDADANIA 092205781-5
VÉLEZ MIRANDA EDUARDO ENRIQUE
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
02- FEBRERO 1982
005-M 0020 02022 N
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1982

EDUARDO VÉLEZ MIRANDA



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
CIUDADANIA V2335781-5
CABADO ORTIZ PIN GLADYS MARIA
SUPERIOR ESTUDIANTE
GALO EDUARDO VELIZ SUAREZ
ANITA AZUCENA MIRANDA RODRIGUEZ
DURAN 26/03/2010
26/05/2011
REN 2702919



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
203-0406 NÚMERO 0922057816 CÉDULA
VELEZ MIRANDA EDUARDO ENRIQUE
GUAYAS GUAYAQUIL
PROVINCIA CANTÓN
TARQUI PARROQUIA
EDUARDO VÉLEZ MIRANDA

CIUDADANO (A):

Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referéndum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

