

INFORME DEL COMISARIO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA

Guayaquil, 23 de abril del 2012

Señores

Accionistas

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A.
CONSTRUINVISA

Cumpliendo con la responsabilidad de comisario que ustedes, señores accionistas me encargaron, a continuación informo el resultado de mi gestión. Durante el año que termino al 31 de Diciembre del 2011.

- A.- Durante el ejercicio que informo he actuado de acuerdo con las atribuciones del Art. 321 de la Ley de Compañía y sus respectivos reglamentos.
- B.- Cuantas veces lo he considerado necesario, me he reunido con los funcionarios de la S.A. particularmente luego de recibir oportunamente los Estados Financieros mensuales.
- C.- Los Administradores han cumplido con las disposiciones y normas legales, estatutarias, reglamentarias y de políticas establecidas por el Directorio.
- D.- He determinado la veracidad y razonabilidad de los Estados Financieros de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA al 31 de diciembre del 2011 y el cumplimiento de la Ley de Compañías y sus correspondientes reglamentos.
- E.- Los Estados Financieros de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA y toda la información financiera son de responsabilidad de la administración y forma parte del expediente presentado a ustedes por el Gerente Eco. Nicolás Villena Muñoz; dichos estados Financieros han sido preparados conforme a los principios contables para la actividad.
Los procedimientos de control interno son satisfactorios y la información financiera que suministran permite tomar decisiones gerenciales en forma oportuna.

Agradezco al Gerente General y a todos los funcionarios de la Empresa CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA, por la amplitud con que me han permitido el acceso, sin restricción, a toda información que requerí en cada oportunidad.


Atentamente,




C.F.A. Eduardo Vélez Miranda
Registro N° 048650
COMISARIO



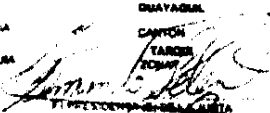
REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 092205781-5
 VELEZ MIRANDA EDUARDO ENRIQUE
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 02 FEBRERO 1982
 005-M 0020 02022 M
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1982



ECUATORIANA ***** V233
 CASADO ORTIZ PIN GLADYS MARIA
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 GALO EDUARDO VELEZ SUAREZ
 AMETA-ARUCENA-MIRANDA RODRIGUEZ
 DURAN 26/05/2010
 26/05/2022
 REN 2702919



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
 203-0406 0922057816
 NUMERO CÉDULA
 VELEZ MIRANDA EDUARDO ENRIQUE
 GUAYAS GUAYAQUIL
 PROVINCIA CANTON
 TARIQUI TARIQUI
 PARROQUIA TARIQUI



CIUDADANO (A):
 Este documento acredita
 que usted sufragó en el
 Referéndum y Consulta Popular
 7 de Mayo de 2011
 ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

