

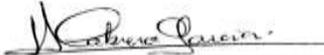
## CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA J. VILLENA S.A. CONSTRUINVISA

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	Capital	Aporte para futura capitalización	Reserva legal	Otros resultado integral (Superávit por revaluación)	Por aplicación de la NIIF	Resultados	Total
<b>ENERO 1 DEL 2012</b>	<b>800</b>		<b>164</b>		<b>(1,633)</b>	<b>15,129</b>	<b>14,460</b>
<b>Cambios:</b>							
Aportes en especie, nota 15		60,000					60,000
Transferencia			1,365			(1,365)	
Utilidad del periodo	—	—	—	—	—	44,892	44,892
<b>DICIEMBRE 31 DEL 2012</b>	<b><u>800</u></b>	<b><u>60,000</u></b>	<b><u>1,529</u></b>	<b><u>—</u></b>	<b><u>(1,633)</u></b>	<b><u>58,656</u></b>	<b><u>119,352</u></b>
<b>Cambios:</b>							
Transferencia			(1,129)			1,129	
Superávit por revaluación de propiedades, nota 8				4,548,778			4,548,778
Impuesto diferido, nota 18				(1,000,731)			(1,000,731)
Otros cambios						34,952	34,952
Utilidad del periodo						55,566	55,566
Dividendos	—	—	—	—	—	(189)	(189)
<b>DICIEMBRE 31 DEL 2013</b>	<b><u>800</u></b>	<b><u>60,000</u></b>	<b><u>400</u></b>	<b><u>3,548,047</u></b>	<b><u>(1,633)</u></b>	<b><u>150,114</u></b>	<b><u>3,757,728</u></b>

Ver notas a los estados financieros

  
 Econ. Nicolás Villena  
 Gerente General

  
 CPA. Jennyffer Cabrera  
 Contadora General