

INMOBILIARIA JANUCORP. S. A.

Guayaquil, 14 Abril de 2004

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

Estimados señores:

Por medio del presente declaramos que la compañía Inmobiliaria Janucorp S.A., no ha celebrado ningun contrato con instituciones Publicas durante el ejercicio de 2003.

Atentamente.


Ldo. Jaime Jairala Vallazza
Gerente General

21 JUL. 2004
22 JUL. 2004



INMOBILIARIA JANUCORP S. A.

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA JANUCORP. S. A.
SOBRE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL EJERCICIO DE
2003.**

La compañía Inmobiliaria Janucorp. S.A., dedicada a los negocios inmobiliarios de compraventa y alquiler de inmuebles, tuvo en el año 2003 una reducida intervención en dicho mercado, esto es como consecuencia de la crisis económica que presenta el País, solo proyectos circularon en el país, tanto por el Sistema Financiero, así como el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social de otorgar Créditos Hipotecarios para la venta de Inmuebles y terrenos, consideramos que en el año 2004, estas proyecciones entrarían en actividad.

Estamos haciendo llegar a los Señores Accionistas, los Estados Financieros del año 2003, ustedes señores accionistas están en libertad de opinar y recomendar sobre las cifras que presentan estos documentos.

Agradezco a los señores Accionistas por la confianza depositada en mí, para la dirección de la empresa, esperando que el ejercicio de 2004, nos presente mejores resultados.

Atentamente.


Ldo. Jaime Jairala Vallazza

22 JUL. 2004

21 JUL. 2004

