

Guayaquil, 26 de Marzo del 2014

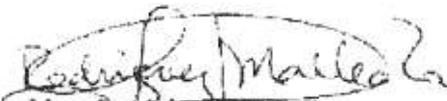
Señores  
**INMOBILIARIA JANUCORP S.A.**  
Ciudad.-

### **Informe Económico Ejercicio 2013**

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones Legales de la Superintendencia de Compañías presento a vuestra consideración el siguiente informe en calidad de Gerente General correspondiente al Ejercicio Económico 2013.

1. Como ustedes saben la compañía tiene como objeto la actividad en la Rama de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles, por así haber dispuesto los señores accionistas.
2. Por lo consiguiente las metas y los objetivos se han cumplido con esta actividad.
3. Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General y de los Señores Accionistas.
4. Dada la actividad privada de la compañía no se han suscitado aspectos administrativos, laborales y legales durante el Ejercicio Económico 2013.
5. Al hacer un análisis de los aspectos operacionales comparables con el ejercicio económico anterior, debo indicar que la empresa no ha tenido movimiento económico.
6. Al hacer un análisis de la Situación Financiera de la empresa comparable con Ejercicios Económicos (2013-2012) debo indicar que la empresa no ha tenido actividad por lo que no es posible comparar.
7. Mi recomendación es conseguir clientes para que de esta manera haya un ingreso para el beneficio de los accionistas, de sus empleados y el estado.

**Atentamente,**

  
**Alex Rodríguez Mallea**  
**GERENTE GENERAL**