

**Guayaquil, 10 Abril de 2007**

**Señores  
Accionistas de Inmobiliaria Janucorp. S.A.  
Ciudad**

**Estimados señores Accionistas:**

**En cumplimiento con mi nombramiento de Comisario Principal y de conformidad con lo establecido en los Estatutos Sociales de esta empresa. Presento a ustedes mi informe y opinión sobre las actividades desarrolladas por Inmobiliaria Janucorp S. A., en el año 2006. He recibido los estados financieros sobre las operaciones del ejercicio en mención y en las pruebas realizadas con los comprobantes de la contabilidad estos demuestran la razonabilidad de las cuentas del balance, la empresa ha cumplido con sus obligaciones legales, los documentos que tienen relación con la contabilidad se encuentran debidamente archivadas y en estricto orden.**

**Los documentos legales tales como Escritura de Constitución, Actas de Juntas Generales, declaraciones de Impuestos e informes se encuentran en los archivos correspondientes y a disposición de los señores Accionistas.**

**Atentamente.**

  
**LCDA MARCELA CHALEN.**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991478345001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JANUCORP S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: JAIRALA VALLAZZA JIMMY

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 08/02/1999 FEC. CONSTITUCION: 08/02/1999

FEC. INSCRIPCION: 08/02/1999 FEC. ACTUALIZACION: 24/08/2006

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

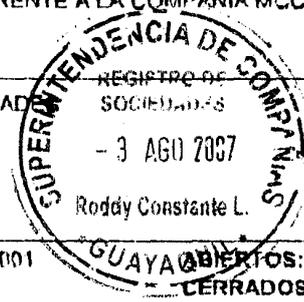
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: MIGUEL HILARIO ALCIVAR Número: S/N Intersección: VICTOR HUGO SICOURET Manzana: 506 Edificio: LAS TORRES TORRE A Piso: 1 Oficina: 109 Referencia ubicación: FRENTE A LA COMPAÑIA MCCANN ERICKSON Telefono Trabajo: 042687025 Fax: 042687025

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDAD
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

GUAYAQUIL  
ABIERTOS: 1  
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LESAD10806 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)

Fecha y hora: 24/08/2006 11:08:33



Leonel Enrique Sánchez Alaya  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR