

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE S.A.M.

Pongo en consideración de los señores accionistas el informe de labores para el año 2011:

1.- La totalidad de sus ingresos corresponden al servicio de arriendo de los talleres 1,2 y 3 de su propiedad en la ciudad de Quito, ubicados en la calle de las Avellanas e7-40 así como de las bodegas ubicadas en la ciudad de Guayaquil.

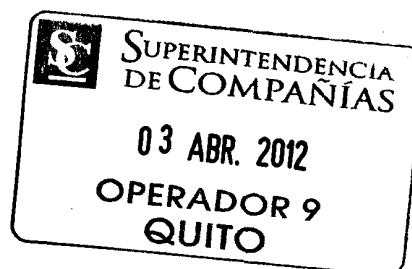
Se continúa realizando inversiones y adecuaciones para completar el proyecto de bodegas en Guayaquil donde a la fecha están completadas las áreas de suits para el personal staff permanente y de tránsito, terminados de bodega GKS, los cuartos para el transformador-.

2.- El cuadro comparativo de ingresos y egresos para el año 2011 es el siguiente:

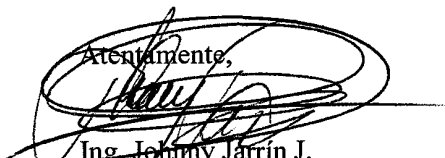
	2010	2011
Ingresos totales	US \$ 532.760	577.624
Arriendos	532.750	577.050
No operacionales	10	574
Egresos totales	502.110	567.867
Resultado periodo	19.540	9.757

3.- La Composición del estado de pérdidas y ganancias es la siguiente:

	2010	2011
Activos	US \$ 2.122.413	1861.507
Activos corrientes	295.430	160.280
Activo Fijo	1.826.983	1.701.227
Pasivo y Patrimonio	US \$ 2.122.413	1.861.507
Pasivo Corriente	306.704	389.415
Pasivo largo plazo- no corriente	1.525.002	1.189.175
Patrimonio	290.707	282.917



4.- Debo señalar que de conformidad con el artículo 1, numeral 1.7 del reglamento para presentación de informes anuales, la empresa cumple con las normas y todos los requisitos y licenciamientos de los programas de computación que utiliza la empresa.

Atentamente,

Ing. Johnny Jarrin J.
Quito, marzo 2012