

Cuenca, marzo 26 de 2018

Señores Socios

Por medio del presente pongo en consideración de ustedes el informe de GERENCIA de la empresa QUELSEM S.A., correspondiente al año 2017.

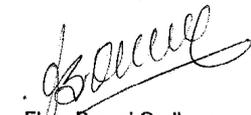
La empresa en el año 2017 ha realizado ventas de servicios de arriendos de los locales comerciales, ubicados en el Centro Comercial en la Av. De Las Américas, por un monto de apenas \$4.750,00; y que corresponden a arriendos de un local comercial desde el mes de abril, ya que por la construcción del tranvía se cerró la circulación del tránsito en la Av. De las Américas en donde esta ubicado el centro comercial.

Por los ingresos bajos en el año 2017, el balance arroja una pérdida de \$12.098,89; esperamos que en este año 2018 el arreglo de la avenida se termine y se pueda arrendar todos los locales del Centro Comercial, y así obtener mejores resultados.

En este año no se realizaron ninguna inversión en activos, solamente gastos por sueldos, mantenimiento, gastos bancarios, y pagos de agua y luz de todos los locales comerciales, de enero a diciembre.

Con todo lo expuesto, solicito a ustedes se sirvan aprobar los balances correspondientes al año 2017.

Atentamente,



Flora Bernal Orellana
GERENTE