

Cuenca, marzo 28 de 2017

Señores Socios

Por medio del presente pongo en consideración de ustedes el informe de GERENCIA de la empresa QUELSEM S.A., correspondiente al año 2016.

La empresa en el año 2016 ha realizado ventas de servicios de arriendos de los locales comerciales, ubicados en el Centro Comercial en la Av. De Las Américas, por un monto de \$17.100,00; y que corresponden a los meses de enero a junio, ya que por el cierre de la Av. De las Américas en el sector en donde esta ubicado el centro comercial, los arrendatarios cerraron sus negocios.

Por los ingresos apenas de seis meses, el balance arroja una pérdida de \$14.459.06 además que en vista de que los almacenes estaban desocupados, se aprovechó para realizar arreglos en los mismos, que alcanzaron un costo de \$6.713,49.

En este año no se realizaron ninguna inversión en activos, solamente gastos por sueldos, mantenimiento, gastos bancarios, y pagos de agua y luz de todos los locales comerciales, de julio a diciembre.

Con todo lo expuesto, solicito a ustedes se sirvan aprobar los balances correspondientes al año 2016.

Atentamente,



Flora Bernal Orellana

GERENTE