

Cuenca, marzo 31 de 2014

Señores Socios

Por medio del presente pongo en consideración de ustedes el informe de GERENCIA de la empresa QUELSEM S.A., correspondiente al año 2013.

La empresa en este año 2013 ha realizado unicamente ventas de servicios de arriendos del local comercial Las Américas por un monto de \$,,,,, y se logró terminar la casa no.4 de Ricaurte, que hasta la fecha no se ha logrado vender.

Por los ingresos de los arriendos, se ha logrado obtener una utilidad de \$ de la cual corresponde \$2.366,15 para Participación de empleados y \$3083,88 corresponden al Impuesto a la Renta.

En este año se logró incrementar el canon de arrendamiento de algunos locales comerciales, así como se realizaron nuevos contratos de arriendos con otros clientes.

En conclusión la situación económica de la empresa se ha mantenido respecto a la del año 2012

Con todo lo expuesto, solicito a ustedes se sirvan aprobar los balances correspondientes al año 2013.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flora Bernal O.', written in a cursive style.

Flora Bernal O.

GERENTE