

## INFORME DEL COMISARIO

**A la Junta General de Accionistas de la Compañía**

**LOVDANSA S.A**

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de **LOVDANSA S.A** he acatado lo dispuesto en el Reglamento que establece los requisitos mínimos que debe contener el informe de los comisarios de la compañía, según Resolución No 92.1.4.3.0014 publicado en el Registro Oficial No 44 del 13 de Octubre de 1992, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2010.

Pongo a vuestra disposición mi informe, por el ejercicio económico correspondiente al año 2010.

- 1.1- En mi opinión los administradores de la compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de ella, e inclusive se ha dado cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- 1.2- Adicionalmente a lo ya indicado, la compañía no presento situaciones fuera de lo común durante el ejercicio que hubiera hecho necesario convocatorias especiales a Juntas Generales extraordinarias de Accionistas.

Guayaquil, 24 de Abril del 2011



**C.P.A JOHN GUILLERMO ESPINAR BELTRAN**  
CI: 0925054678

# LOVDANSA S.A

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

<b>ACTIVOS</b>			<b>281,061.27</b>
<b>CAJA BANCOS</b>		<b>800.00</b>	
Caja General	800.00		
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>279,551.18</b>	
Inmuebles	287,506.80		
Muebles y Enseres	1,986.45		
Equipo de Computación y Software	895.00		
Depreciación Acumulada de Activos Fijos	-10,837.07		
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>710.09</b>	
Otros Activos	710.09		
<b>PASIVOS</b>			<b>191,677.19</b>
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>		<b>27.69</b>	
Proveedores	27.69		
<b>CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO</b>		<b>191,649.50</b>	
Prestamos Accionistas	191,649.50		
<b>PATRIMONIO</b>			<b>89,384.08</b>
Capital Suscrito Y Pagado	800.00		
Aportes socios Futura Capitalización	95,000.00		
Resultados Acumulados	-6,823.61		
Utilidad / Perdida Presente Ejercicio	407.69		
=====			
<b>PASIVO + PATRIMONIO</b>			<b>281,061.27</b>

# LOVDANSA S.A

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

<b>VENTAS</b>			<b>4,745.00</b>
Ventas	4,745.00		
<b>COSTO DE VENTA</b>			<b>750.00</b>
Costo de Venta	750.00		
<b>Gastos</b>			<b>3,587.31</b>
<b>Gastos Administración</b>		<b>3,179.31</b>	
Depreciación de Activos Fijos	2,432.49		
Amortizaciones	109.46		
Impuestos, contribuciones y otros	637.36		
<b>Otros Egresos</b>		<b>408.00</b>	
Pagos por otros bienes	408.00		
=====			
<b>Ganancia neta del Ejercicio</b>			<b>407.69</b>