

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Guayaquil, 23 de Mayo del 2011

Señores:

Junta General de Accionistas

INMOBILIARIA TIERRA LINDA INTILI S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

La suscrita representante legal, se complace en poner en conocimiento de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el Informe y Estados Financieros correspondientes al periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2010.

Como primer punto, expreso que las políticas y disposiciones impuestas por ustedes, han sido cumplidas para el ejercicio 2010, aunque los resultados no hayan sido los esperados debido a que durante los meses de Julio a Septiembre tuvimos que enfrentar una disminución de nuestra producción ocasionada por sigatoka negra dejando de vender al menos 11.000 cajas de fruta.

Los resultados por el año 2010 se desglosan de la siguiente manera:

Ventas Netas	472.990,19	
(+) Otros Ingresos	1.918,54	
Ingresos Netos	474.908,73	
(-) Costos y Gastos	446.731,33	
Utilidad del Ejercicio	28.177,40	5,96%

Es importante indicar que a partir de la semana 18 del año 2011 hemos procedido a firmar contrato a precio oficial por la venta de nuestra fruta y que al momento la hacienda se encuentra completamente reestablecida y produciendo en perfectas condiciones.

Dejo constancia que a las utilidades del ejercicio actual una vez restado participaciones e impuestos, se retendrá la respectiva Reserva Legal, cumpliendo así con lo dispuesto en la Ley de Compañías y la diferencia (dividendos) será mantenida como utilidades acumuladas, para que posteriormente sean dispuestas por ustedes.

Como último punto, cumpliendo con disposiciones legales los Estados Financieros serán presentados a la Superintendencia de Compañía y al Servicio de Rentas Internas, previamente revisados por el Comisario Principal de la Compañía.

Dejo de esta forma cumplida mi obligación legal y me suscribo a ustedes.

Atentamente,


Maria Laura Santos Santos
REPRESENTANTE LEGAL
C.I. 0911980167

