

# MULTICASA S.A.

## INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores Accionistas de  
**MULTICASA S.A.**  
Guayaquil, Ecuador

Señores Accionistas:

Para dar fiel cumplimiento a lo establecido en los Estatutos de la Compañía y lo dispuesto en la Ley de Compañías, presento a vuestra consideración mi informe sobre la Administración de la Compañía que me honro en dirigir MULTICASA S.A., durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2008, para lo cual adjunto los estados financieros de la empresa cortados a esa fecha y el respectivo informe del Comisario Principal.

Durante este periodo económico, hemos incursionado en el negocio de bienes y raíces, dada la conjetura de ser una actividad económica mas estable en este tiempo de crisis y dado a la obtención de una línea de crédito del Exterior para financiar la adquisición de estos bienes, así como a la seguridad de arrendamiento de dichas propiedades a una empresa comercial con una proyección a largo plazo tal como lo teníamos proyectado, lo que estamos llevando a cabo con la finalidad de tener una actividad mercantil que nos genere ingreso, para seguir adelante ya que ese es nuestro objetivo social. Como proyección esperamos atraer nuevos socios inversionistas para ampliar nuestra actividad.

En cuanto a la actividad societaria, se ha cumplido y observado lo indicado en la resoluciones de la Junta de accionistas y la Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y tributarias, sin tener ningún problema de carácter empresarial.

No me queda mas que solicitar que mi informe, los estados financieros de la Compañía cerrados al 31 de Diciembre del 2008 y el respectivo informe del Comisario, se sirvan aprobarlos en la próxima Junta General ordinaria de accionistas.

Muy atentamente,

Nikita M. Mukhi  
Nikita Mukhi.  
Gerente General



Guayaquil, Marzo 18 del 2009.