

MULTICASA S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores Accionistas de
MULTICASA S.A.
Guayaquil, Ecuador

Señores Accionistas:

Para dar fiel cumplimiento a lo establecido en los Estatutos de la Compañía y lo dispuesto en la Ley de Compañías, presento a vuestra consideración mi informe sobre la Administración de la Compañía que me honro en dirigir MULTICASA S.A., durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2009, para lo cual adjunto los estados financieros de la empresa cortados a esa fecha y el respectivo informe del Comisario Principal.

Durante este periodo económico, hemos ofertado en arrendamiento las propiedades adquiridas, aunque no en un 100%, pero que de todas formas nos ha servido para solventar los pagos de los dividendos del préstamo del Exterior en lo que va de este ejercicio económico, aunque por el momento no tenemos mayores proyecciones de crecimiento dado el alto endeudamiento que tenemos en la actualidad y los negocios de las empresas no se ven con buen panorama, lo que ha dado como resultado que algunas propiedades no las hayamos podido poner en arrendamiento. Sin embargo, hemos tenido resultados positivos a pesar de ser un año económico bastante inestable..

En cuanto a la actividad societaria, se ha cumplido y observado lo indicado en las resoluciones de la Junta de accionistas y la Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y tributarias, sin tener ningún problema de carácter empresarial.

No me queda mas que solicitar que mi informe, los estados financieros de la Compañía cerrados al 31 de Diciembre del 2009 y el respectivo informe del Comisario, se sirvan aprobarlos en la próxima Junta General ordinaria de accionistas, asi como la utilidad obtenida se transfiera a reservas de la empresa.

Muy atentamente,

Nikita M. Mukhi.
Nikita Mukhi.
Gerente General

Guayaquil, Marzo 18 del 2010.



MULTICASA S.A.

Guayaquil, 29 de Abril del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

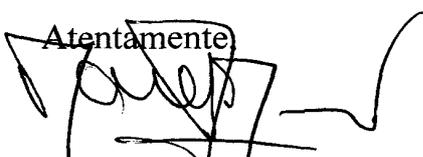
De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o Representantes Legales de la Compañía MULTICASA S.A., a la presente fecha son los siguientes:

Sra. Nikita Mahesh Mukhi	Gerente General	C.I.# 0923770465
Sr. Mahesh Mukhi	Presidente	C.I.# 0921606455

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente


MAHESH MUKHI
PRESIDENTE
C.I.0921606455

