

Guayaquil, Abril 08 del 2006

MEMORIAS GERENCIALES

Señores

Accionistas de la Compañia

JIPENISSS.A

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Escritura Social de la empresa asi como tambien en la ley de Compañias, y obligaciones inherentes a mi cargo someto a consideración de ustedes los Estados Financieros y anexos correspondientes al ejercicio economico del año 2.005

Como se puede apreciar la empresa en el ejercicio economico 2.005 no ha generado ingresos, debido a la continua crisis que viene atravesando el pais y consecuentemente las empresas Inmobiliarias sector en el cual nos desarrollamos económicamente.

Espero que para el periodo proximo mejore la situación economica de nuestro pais y asi poder nuevamente reactivar nuestra actividad y cumplir con el objeto social para la cual fue constituida la empresa.

Atentamente,



ING. CARLOS ASSEMANY
Gerente General

