

SEÑORES ACCIONISTAS DE IREISA S.A.:

En mi calidad de Gerente General y representante legal de IREISA S.A., presento el informe de la administración por el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 1998, de conformidad a lo determinado en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 dictada por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992.

Como ustedes conocen señores accionistas, la empresa se encuentra en una etapa preoperativa, en razón de que recién se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil Ab. Cesáreo Condo Chiriboga el 30 de Junio de 1998, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 13 de Noviembre de 1998, por escisión de su parte de su activo fijo consistente en un lote de terreno ubicado en el Sector El Manglero, Parroquia Tarifa, Cantón Samborondón y parte de su patrimonio que a su favor hizo la compañía XOTERRENOS S.A.

En razón de lo anterior, no existe ingresos, ni egresos, ni utilidad o pérdida sobre la cual ustedes deban decidir su destino.

No se ha obtenido número patronal, por cuanto ha sido decisión de esta Gerencia General contratar el personal necesario a través de compañías especializadas en esta clase de servicios, para evitar de esta forma posibles conflictos laborales.

Confío que en el año 1999 contemos con los recursos necesarios para desarrollar el proyecto inmobiliario sobre el lote de terreno de propiedad de la empresa, no obstante la difícil situación por la que atraviesa el país, debido a la congelación de las cuentas bancarias y los nuevos impuestos.

Guayaquil, Abril de 1999



ECON. MARIA RODRIGUEZ CORNEJO
GERENTE GENERAL



16 ABR 1999