

## SEÑORES ACCIONISTAS DE IREISA S.A.

En mi calidad de Gerente General y representante legal de IREISA S.A., presento el informe de la administración por el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2012, de conformidad a lo determinado en la Resolución N°92-1-4-3-0013 dictada por el señor Superintendente de Compañías el 18 de septiembre de 1992.

Durante el 2012, se iniciaron las actividades para desarrollar un proyecto inmobiliario en el terreno propiedad de la empresa, siendo así que se llevaron a cabo los estudios para diseños Arquitectónico, Eléctricos, Sistema de climatización, diseño estructural, instalaciones hidráulicas y sanitarias.

Otros de los gastos que se debió cubrir durante el año fueron, pago de impuestos prediales, contribuciones superintendencia y cuotas de mantenimiento del solar propiedad de la empresa

Esta Gerencia a cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas, solicitando las autorizaciones correspondientes para aquellos actos y contratos que lo requieran, así como dejamos constancia que se ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

La perdida del ejercicio asciende a la cantidad de US\$29,200.28 ( Veintinueve mil doscientos 28/100 dólares de los Estados Unidos), que representa una aumento si la comparamos con la del año 2011 que fue de US\$ 9,989.65 (Seis mil cincuenta y seis 50/100 dólares de los Estados Unidos)

Señores accionistas es mi opinión buscar fuentes de financiamiento con la finalidad de seguir desarrollando y finalizar el proyecto inmobiliario propuesto, de esta forma poder reactivar las actividades de la empresa y obtener resultados positivos.

Es todo cuanto puedo informar.

Guayaquil, Febrero del 2013

Ruth Suarez Cordero  
Gerente General