



Factura: 002-003-000000810



20151701005000398

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20151701005000398

NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
COPIA DEL TESTIMONIO:	
ACTO O CONTRATO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
SUASNAVAS ALARCON JOSE JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716025059
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

FECHA DE OTORGAMIENTO:
NOMBRE DEL PETICIONARIO:
N° IDENTIFICACION DEL PETICIONARIO:

OBSERVACIONES:
----------------

*Alexandra Endara Muñoz*

NOTARIO(A) ALEXANDRA ELIZABETH ENDARA MUÑOZ  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON QUITO



410566 03 FEB 2010

*Juan Manuel Marchan*  
Señor  
Notario Quinto del Cantón Quito  
Presente.-

PROTOCOLIZACION

Fecha: 2-II-2010 D.L.



Señor Notario:

Juan Manuel Marchan, abogado en libre ejercicio, por medio de la presente solicito proceda a incluir en su Protocolo un certificado del señor Secretario del Condado y Secretario de la Corte Suprema del Estado de Nueva York en y para el condado de Nueva York, Norman Goodman del cual se desprende que Gladys Izizarry era Notario Público.

Una vez realizada la referida protocolización, solicito se sirva otorgarme tres copias certificadas de la misma.

Atentamente,

*Juan Manuel Marchan*

Juan Manuel Marchan  
Mat. No. 6596 C.A.P.

## TRADUCCIÓN

## APOSTILLA

(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de América  
Este documento público
  2. ha sido firmado por Norman Goodman
  3. actuando en calidad de Secretario del Condado
  4. lleva el sello del Condado de Nueva York
- Certificado
- |  |   |
|--|---|
| 5. En Nueva York, Nueva York                         | 6. el 28 de enero de 2010                       |
| 7. por el Secretario de Estado, Estado de Nueva York |   |
| 8. No. NYC-10739544A                                 |   |
| 9. Sello:  | 10. Firma:                                      |
| (sello)  | (firmado)                                       |
| El Gran Sello del Estado de Nueva York               | Lorraine Cortes Vazquez<br>Secretario de Estado |

[Texto del poder en castellano en el documento original.]

## DECLARACIÓN JURADA

FECHA: 28 de enero de 2010

Yo, Rashad Wareh, declaro que el que antecede es el original verdadero del Certificado del Secretario de PVF Flowers LLC y el original verdadero del Poder adjunto mediante el cual la Compañía nombra a PBP Representaciones C. Ltda. como su agente en el Ecuador, para que ejerza los derechos de la Compañía como accionista de las compañías nombradas en el Certificado del Secretario, que tengo en mi poder.

(firma ilegible)

ESTADO: Nueva York

CONDADO: Nueva York

A saber:

Jurado ante mí hoy, 28 de enero de 2010.

(firmado) Gladys Irizarry, Notario Público

Gladys Irizarry

Notario Público, Estado de Nueva York

No. 01IR6135890, Condado de Bronx

Certificado presentado en el Condado de Nueva York

Fecha de expiración del período de comisión: 24 de octubre de 2013.

(sello notarial) Gladys Irizarry, Notario Público, Estado de Nueva York

00312654

Formulario No. 758089



Estado de Nueva York  
Condado de Nueva York

A saber:

Yo, NORMAN GOODMAN, Secretario del Condado y Secretario de la Corte Suprema del Estado de Nueva York en y para el Condado de Nueva York, la cual es una Corte de Registro que tiene por ley un sello, por el presente instrumento CERTIFICO que, de conformidad con la Ley Ejecutiva del Estado de Nueva York, GLADYS IRIZARRY, cuyo nombre está suscrito en la declaración jurada, testimonio, certificado de reconocimiento o prueba que se adjunta, era, al momento en que lo tomó, NOTARIO PÚBLICO en y para el Estado de Nueva York, debidamente comisionado, juramentado y habilitado para actuar como tal; que de conformidad con la ley, se ha presentado a esta oficina una autorización o certificado de su calidad oficial con su firma autógrafa; que al momento en que tomó la mencionada prueba, reconocimiento o declaración, estaba debidamente autorizado para tomarla; que estoy familiarizado con la escritura manuscrita de ese NOTARIO PÚBLICO y que he comparado la firma que aparece en el instrumento anexo con su firma autógrafa depositada en mi oficina, y creo verdaderamente que la firma es genuina.

En testimonio de lo cual, he colocado en este instrumento mi firma y sello oficial hoy, 28 de enero de 2010.

(firma ilegible)

Secretario del Condado y Secretario de la Corte Suprema  
Condado de Nueva York  
Derechos pagados: US\$3,00

(sello) Secretario del Condado, Condado de Nueva York

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'María Cecilia Mera', written over a horizontal line.

María Cecilia Mera  
Traductora  
C.I. 170498434-1

DILIGENCIA NOTARIAL DE AUTENTICACIÓN DE FIRMA: En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día miércoles tres (03) de febrero del año dos mil diez; ante mi, Doctor LUIS HUMBERTO NAVAS DÁVILA, NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, comparece la señora MARÍA CECILIA MERA PONCE, ecuatoriana, de estado civil casada, portadora de la C.C. No. 170498434-1; quien firmó el documento que antecede; razón por la cual certifico su autenticidad, diligencia que la celebro al amparo de lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral tres de la Ley Notarial. De lo cual doy fe.-

Notaría 5ta



*Luis Humberto Navas D.*  
DR. LUIS HUMBERTO NAVAS DÁVILA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN QUITO

Luis Humberto Navas D.  
Quito Ecuador

# Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

00312655



1. Country: United States of America  
This public document
2. has been signed by **Norman Goodman**
3. acting in the capacity of **County Clerk**
4. bears the seal/stamp of the county of **New York**

## Certified

5. At New York, New York
6. the 28th day of January 2010
7. by Secretary of State, State of New York
8. No. NYC-10739544A
9. Seal/Stamp
10. Signature

*Lorraine Cortes Vazquez*

Lorraine Cortes Vazquez  
Secretary of State

**PODER**

**PVF FLOWERS LLC**, compañía constituida bajo las leyes del Distrito de Columbia, Estados Unidos de América, con domicilio en 575 Madison Avenue, Suite 7B, New York, NY 10022, USA., por la presente constituye a PBP Representaciones C. Ltda., como apoderada en el Ecuador, para que le represente en todos aquellos asuntos que se deriven de la participación accionaria que **PVF FLOWERS LLC** tiene en las siguientes compañías en el Ecuador: **SERFIDEC S.A.**, **ROMAVERDE S.A.** e Inmobiliaria Mapocho S.A., con todos los derechos que le asisten a **PVF FLOWERS LLC**, como accionista de las indicadas compañías. En especial está autorizada a representarla en las Juntas Generales de Accionistas de dichas compañías.

En fe de lo cual firmamos este poder, a los 25 días del mes de enero de 2010.

**Teruel Global S.A.**  
Gerente de **PVF FLOWERS S.A.**

*Vicente Saldaña*

\_\_\_\_\_  
**VICENTE SALDAÑA RODRÍGUEZ**  
Presidente

00312657



**AFFIDAVIT**

DATE: January 28, 2010

I, Rashad Wareh, state that the foregoing is the true original of the Secretary's Certificate for PVF Flowers LLC, and the true original of the attached "Poder," by which the Company appoints PBP Representaciones C. Ltda. as its agent in Ecuador, to exercise the Company's authority as a shareholder of the companies named in the Secretary's Certificate, that I have in my possession.

  
SIGNATURE

STATE: New York }  
COUNTY: New York } ss.



Sworn to before me this 28<sup>th</sup> day of January, 2010.

  
NOTARY PUBLIC

**GLADYS IRIZARRY**  
Notary Public, State of New York  
No. 011R6135890, Bronx County  
Certificate filed in N.Y. County  
Term Expires: October 24, 2013

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANIA 170498434-1  
MERA PONCE MARIA CECILIA  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
22 AGOSTO 1963  
012- 0390 09544 F  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1963

*[Handwritten signature]*



00312659



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V1333V2122  
CASADO ALVARO MÜNCHMEYER-CASTRO  
SUPERIOR GUEHACER. DOMESTICOS  
FRANCISCO MERA  
SILVIA PONCE  
QUITO 20/01/2010  
20/01/2022

REN 2227599

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 14-JUNIO-2009

004-0055 1704984341  
NÚMERO CÉDULA  
MERA PONCE MARIA CECILIA

PICHINCHA  
PROVINCIA  
COMOCHTO  
PARROQUIA

QUITO  
CANTÓN  
ZONA

*[Handwritten signature]*  
SECRETARIO DE LA JUNA







# NOTARIA QUINTA DEL CANTON QUITO

Hizo ante el Doctor Luis Humberto Navas Dávila cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo y en fe ello confiero esta -25- COPIA CERTIFICADA, de la escritura de PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTO CORTE SUPREMA DEL ESTADO DE NUEVA YORK. Firmada y sellada en Quito, a treinta de Marzo del año dos mil quince.



*Alexandra Endara Muñoz*  
Dra. Alexandra Endara Muñoz  
NOTARIA QUINTA

