

## **INFORME DE GERENTE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CALDEJACO SA ORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2004**

Guayaquil, abril 4 de 2005

Me es grato presentar mi informe como Representante Legal de la compañía Inmobiliaria Caldejaco S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

INMOBILIARIA CALDEJACO S.A. es una empresa que se dedica exclusivamente a su actividad principal que es la administración de sus bienes inmuebles, por lo que en este año durante el ejercicio económico no ha tenido ingresos.

Los Egresos de la compañía corresponden exclusivamente a la depreciación del bien inmueble y a la amortización de gastos diferidos que dan un valor de \$ 453.76 y que es reflejado como una Pérdida del ejercicio económico, que sugiero sea absorbido por las reservas de capital de la compañía mediante la aprobación de la Junta General de Accionistas.

Los libros contables al igual que sus estados financieros, presentan un informe confiable y el registro de los valores de sus bienes como así lo dispone la Contabilidad de General Aceptación.

Con lo aquí manifestado, se encuentra a vuestra entera disposición los Estados Financieros que estamos presentando en este ejercicio económico para que sean analizados y aprobados por ustedes señores socios.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por ustedes. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,

  
**CECILIA JACOME DE CALDERON**  
**GERENTE**