INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS INMOBILIARIA CALDEJACO S.A.

Guayaquil, 18 de Abril del 2017

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA CALDEJACO S.A.
Ciudad.-

Estimados señores:

En cumplimiento a la gestión de Comisario de la Compañía INMOBILIARIA CALDEJACO S.A. presentó a la Junta General de Accionistas, el informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2016 que se resume así:

1.- He revisado el Balance General de la Compañía INMOBILIARIA CALDEJACO S.A. al 31 de Diciembre del 2016 y el correspondiente Estado de Resultados por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre dichos estados financieros y sobre el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de las Juntas Generales.

2.- El examen se realizó en base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros, incluye también la revisión de la aplicación de los principios contables de general aceptación, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que este análisis provee una base razonable para expresar una opinión.

3.- En mi opinión, los estados financieros de la Compañía INMOBILIARIA CALDEJACO S.A. que he examinado están acordes a los registros financieros y el resultado de sus operaciones al 31 de Diciembre del 2016 de conformidad a los principios contables de general aceptación en el Ecuador.

4.- Igualmente la administración de la compañía ha dado cumplimiento a las normas legales estatutarias como a las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

5.- De igual manera informo que, los procedimientos de control interno aplicados por la Compañía INMOBILIARIA CALDEJACO S.A. son los adecuados.

6.- Finalmente, he dado cumplimiento a los dispuesto en la resolución No 92.1.43.0014, R.O.44.(13-X-92) vigente, y considero que el desenvolvimiento de la Compañía a esta fecha se ajusta a las normas de una buena administración.

Estoy a las ordenes de los señores accionistas apara atender cualquier inquietud sobre el presente informe.

Atentamente,

Emma Miño.

EMMA MIÑO
COMISARIO