

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL PERIODO DEL
31/12/2016**

NOTA 1.- IDENTIFICACION, OBJETIVO Y OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA

Tomira S.A. es una sociedad anónima, que fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 25 de noviembre de 1998, fecha desde la cual ha cumplido con todas las obligaciones que como entidad sujeta al control de la Superintendencia de Compañías está obligada. La compañía tiene como actividad económica principal la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. Se encuentra ubicada en el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas y con domicilio legal en la ciudad de Guayaquil en la calle Séptima No. 105 y Av. Primera, Solar 15 Mz 2, Ciudadela Los Ceibos. Su RUC 0991474145001 su expediente No. 83697.

Su estructura financiera es pequeña, al 31 de diciembre del 2016 el total de sus activos alcanza los USD. 1.034,40. (Un mil treinta y cuatro 40/100 dólares), no generando ningún ingreso ordinario en el año 2016.

De acuerdo a la clasificación de las Pymes reglada en la Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 del 5 de noviembre de 2010 de la Superintendencia de Compañías, es una PYMES PEQUEÑA.

NOTA 2.- MONEDA FUNCIONAL

Los Estados Financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde el mes de marzo del año 2000.

NOTA 3.- BASES DE PRESENTACION

Tomira S.A. ha preparado desde el 1 de enero del 2012 sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



NOTA 4.- RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES.

La compañía por la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el IASB establece como política contable preparar los siguientes estados básicos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambio en el Patrimonio, Estado de flujo de efectivo y las respectivas Notas a los Estados Financieros.

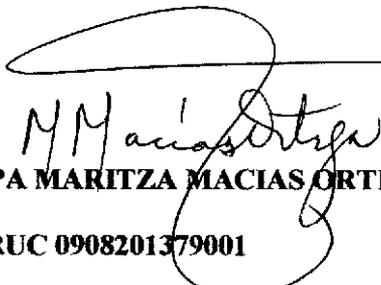
- **Los Activos Corrientes.**- Representa el efectivo en Caja.
- **Los Activos No Corriente.**- Está conformado por el único bien inmueble que posee la compañía para el desarrollo de sus actividades y su contabilización es al costo.
- La depreciación se registra con cargo a los gastos administrativos, calculándose por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada del activo cuyo porcentaje de depreciación es del 5% anual.
- El **Patrimonio Neto**, registra el Capital, Reservas y Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.
- Los **Gastos de Operaciones**, se registran por el método del devengado, incluye el valor de la depreciación del único activo que posee la compañía.
- Debido a la pérdida habida se ha cumplido con el pago de impuesto mínimo permitido por las leyes tributarias vigentes.



MARCELA LILLIEGREN AYORA

C.I. No. 0908188873

GERENTE GENERAL



CPA MARITZA MACIAS ORTEGA

RUC 0908201379001

CONTADORA