

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA PERLOREY  
S.A. PRESENTA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS, CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007**

**Señores Accionistas:**

El año del 2007 se caracterizó por un permanente confrontación entre el Presidente Rafael Correa, que terminó su primer año de mandato, y los partidos políticos, los medios de comunicación y los sectores productivos, lo que ocasionó un ambiente de inseguridad para la inversión, tanto nacional como extranjera.

La inflación alcanzó un nivel de más del 3%. El crecimiento económico del país (PIB) registró el preocupante índice del 1.80%, considerado el menor de Latinoamérica.

En lo relacionado con el Conjunto PERLOREY se debe mencionar la extraña circunstancia del siniestro que se produjo en la casa # 5, un incendio producido en agosto 7, con la circunstancia que la casa se arrendó días antes a una compañía de servicios petroleros. Felizmente y con ayuda de los vecinos, este incendio se controló. Los bomberos llegaron al lugar cuando el incendio se sofocó. Los daños producidos por este siniestro son de consideración y hasta el cierre de este ejercicio económico no había una respuesta favorable del arrendatario de asumir los gastos de reparación de este inmueble. La casa permanece cerrada, pues las llaves las tiene la Compañía arrendataria.

**RESULTADOS DEL EJERCICIO.-** Se anexan al presente informe el Balance General y el de Resultados del ejercicio económico del año 2004, como también el informe del Comisario.

Agradezco a los señores accionistas todo el apoyo que permanentemente me han prestado en el desempeño de mis funciones.

Quito, marzo 28 del 2008

*Giovana López de Missura*  
~~Giovana López de Missura~~  
**GERENTE GENERAL**  
Compañía CONSTRUCTORA PERLOREY S.A.