

INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012, QUE EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PERLOREY S.A. PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS, REUNIDA EL VEINTE Y SIETE DE MARZO DEL DOS MIL TRECE

Señores socios:

El año 2012 ha sido un año de crecimiento interesante para el país, debido, principalmente, a los recursos que el Fisco ha inyectado a la circulación, que ha generado un crecimiento de la actividad del sector privado. El alto precio del petróleo, que oscila entre 90 y 95 el barril, primera fuente de ingresos del sector público, ha permitido el crecimiento del Producto Interno Bruto del orden del 5,7%, que es de los más altos de Latinoamérica.

La inflación en el 2012 cerró en 4,20%, inferior al del año 2011 que fue del 5,4%.

Hemos tenido la suerte de tener arrendadas las casas del conjunto a funcionarios diplomáticos, de organismos de asistencia técnica o perteneciente a compañías trasnacionales. Hay un permanente mantenimiento de las casas, tanto en la parte interna como en el exterior.

Una vez que se superó, en las mejores condiciones, el problema del conserje Clorinda Tixilema, y según instrucciones del Abogado Dr. Hugo Salvador, conviene proceder a la liquidación de la Compañía Constructora Perlore, cuyos trámites se decide encargar al Dr. Gabriel Reyes y al Sr. Marcelo Drouet, Contador de la Empresa, cumpliendo con todos los trámites que exige la Superintendencia de Compañías para efectos de liquidar una compañía.

RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012.- Se anexan al presente informe el Balance General y el de Resultados, como también el informe del Comisario. Se ha entregado copias de estos informes a todos los accionistas de la Compañía.

Agradezco a los señores accionistas todo el apoyo que permanentemente me han prestado en el desempeño de mis funciones de Gerente General.

Quito, 27 de marzo del 2013

María Augusta Arcentales

GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PERLOREY S.A.